

MUNICIPIUL CRAIOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.490

privind declararea de utilitate publică și interes local a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 28.09.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr.316070/2023, raportul nr.325333/2023 al Direcției Patrimoniu și raportul de avizare nr.329114/2023 al Direcției Juridice, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ prin care se propune declararea de utilitate publică și interes local a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)” și avizele nr.43/2023 al Comisiei I-Buget Finanțe, Studii, Prognoze și Administrarea domeniului; nr.38/2023 al Comisiei III-Servicii Publice, Liberă Inițiativă și Relații Internaționale și nr.47/2023 al Comisiei V-Juridică, Administrație Publică și Drepturi Cetățenești;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 și Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. c și d, coroborat cu alin.7 lit.m, art.139 alin.2, art.154 alin.1 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1.** Se aprobă declararea de utilitate publică de interes local a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”.
- Art.2.** Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local pentru realizarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1, conform planului de situație prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Finanțarea expropiierilor va fi suportată din bugetul local al municipiului Craiova, fiind cuprinsă în „Programul de investiții pentru anul 2023”.
- Art.4.** Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local, a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local prevăzut la art.2.

- Art.5.** Se aprobă lista proprietarilor ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere, identificați în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.6.** Sumele individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, se vor stabili în baza unui raport de evaluare care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.
- Art.7.** Termenul în care despăgubirea estimată se virează într-un cont deschis pe numele expropriatorului, este de 90 de zile de la data adoptării hotărârii de stabilire a cuantumului despăgubirii.
- Art.8.** Planul amplasamentului obiectivului de utilitate publică de interes local, se aduce la cunoștința publică, prin afișare la sediul și pe pagina proprie de internet a Primăriei Municipiului Craiova, www.primariacraiova.ro, potrivit legii.
- Art.9.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să emită dispozițiile de expropriere pentru imobilele proprietate privată ce constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local și de numire a comisiei de verificare a dosarelor de expropriere.
- Art.10.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

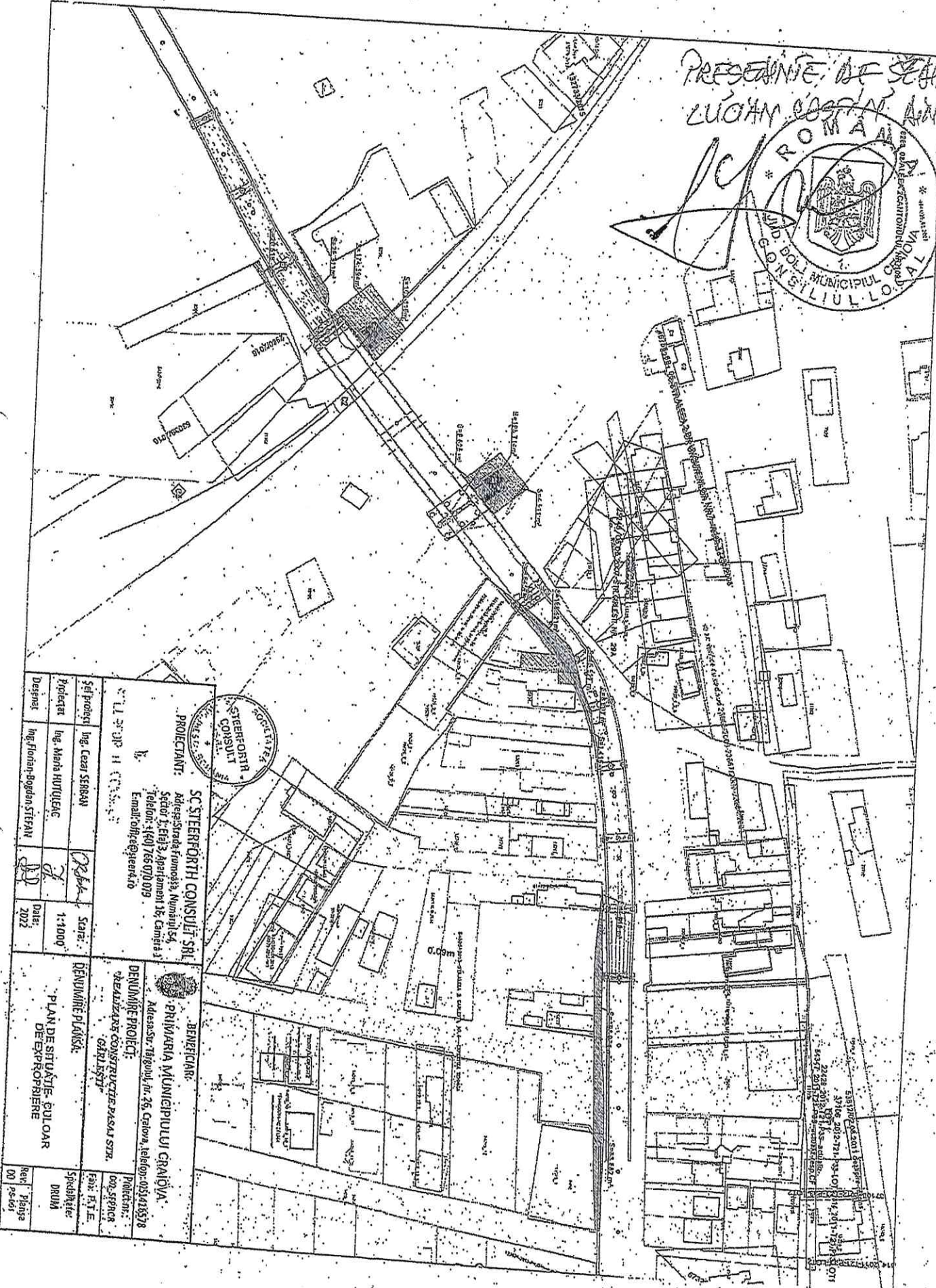
PRESEDINTE DE SEDINTA,

Lucian Costin DENDRICA



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
Nicoleta MIULESCU**

PREZENTIE DE SEANSA
LUCIAN COSMAN AMARIE



Set proiect	Ing. Cezar SERBAN	Scara:	1:1000	Date:	2022
Proiectat	Ing. Maria HURULEAC	Denumire proiect:			
Desenat	Ing. Florin Bogdan STEFAN	Denumire planșă:			
PROIECTANT: SC STEERFORTH CONSULT SRL Adresa: Strada Furtușii, Municipiul Sf. Spiridon, Sector 3, Apărământ de Cămin și Locuințe, Municipiul Iași Telefon: (40) 766 070 079 Email: office@steerforth.ro		BENEFICIAR: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA Adresa: Str. Târgului, nr. 26, Craiova, telefon: 0351415578			
Denumire proiect: REALIZAREA CONSTRUCȚIEI PASAJA STR. GARD ESTI		Denumire planșă: PLAN DE SITUAȚIE - CĂLĂRI DE ÎNFRĂȘINĂRI			
Proiectant: ING. SERBAN		Proiectant: ING. SERBAN			
Desenat: ING. STEFAN		Proiectant: ING. SERBAN			
Date: 2022		Proiectant: ING. SERBAN			
Scara: 1:1000		Proiectant: ING. SERBAN			
Date: 2022		Proiectant: ING. SERBAN			

Lista proprietarilor ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Adresă imobil expropriat	Nume Proprietar	Categoria de folosință	Nr Cadastral	Nr. Carte Funciar	Suprafața expropriată	Valoarea despăgubirilor
1	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.36 Bis	3 Stoenescu Spiridon Stoenescu Vasilica	4 Curți construcții	5 215159	6 215159	7 Teren în suprafață de 12 mp.	8 Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
2	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.95	Răduț Nicolina Răduț Lilian	Curți construcții	202270	202270	Teren în suprafață de 8 mp.	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
3	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr:52, fost nr:68	Porumboiu Tina	Curți construcții	254142 254142-C1 254142-C2	254142	Teren în suprafață de 183 mp. și construcțiile: C1-suprafața construită de 85 mp. C2- anexa cu suprafața construită de 13 mp.	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare

4	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârleşti, nr.54, fost nr.70	Ionescu Nicolae Ionescu Gabriel-Ionel Ionescu Nela	Curți construcții	205983- 205983-C3	205983	Teren în suprafață de 40 mp și construcția anexă C3 cu suprafața construită de 25 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
5	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârleşti, nr.58 fost nr. 74	Bizoi Florin Adrian Bizoi Constanța Stela	Curți construcții	216157	216517	Teren în suprafață de 1mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
6	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârleşti, nr. 70 fost nr.84	Pastifa Ion Pastifa Ion Pastifa Maria	Curți construcții	204844	204844	Teren în suprafață de 3mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
7	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârleşti, nr. 78 fost nr.92	Craioveanu Leonard Laurențiu Craioveanu Ileana	Curți construcții	20277	232491	Teren în suprafață de 35mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
8	Dolj	Mun. Craiova	Al. II Gârleşti	Stanca Dan	Curți construcții	14019/1	215566	Teren în suprafață de 45 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
9	Dolj	Mun. Craiova	Intersecția CF Plaiul Vulecănești-Craiova, km CF 248+370-km CF 248+427 partea dreaptă	Statul Român	Căi ferate	250947	250947	Teren în suprafață de 196 mp	Emitere hotărâre de guvern
10	Dolj	Mun. Craiova	Stația CF Craiova-Lot 2, Linia 901 km CF 246+997- km CF 248+782, partea	Statul Român	Căi Ferate	220716	220716	Teren în suprafață de 102 mp	Emitere hotărâre de guvern

11	Dolj	Mun. Craiova	stângă, Linia 900km, CF205+900- km CF207+720, partea stângă, Linia 912 km CF250+060-km CF251+862, partea dreaptă	Str. Gârlești, nr. 25	Goga Aurel Goga Octavian Cristii Goga Nicolae	Curți construcții	9208	215176	Teren în suprafață de 174 mp și în suprafață de 29 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare
12	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 56	Bizoi Marin Bizoi Floarea		Fără C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 9mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare	
13	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 72	Proprietar neidentificat		Fără C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 11 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare	
14	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 74	Banu Maria		Fără C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 25 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare	
15	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 76	Stoenescu Spiridon		Fără C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 27 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare	
16	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 80	Proprietar neidentificat		Fără C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 53 mp	Se va stabili ulterior în baza unui raport de evaluare	

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Lucian Costin DUMBRICĂ *

