



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Str. Targului, nr. 26 Tel.: 40251/416235
Craiova, 200632 Fax: 40251/411561
consiliulocal@primariacraiova.ro
www.primariacraiova.ro



DISPOZIȚIA NR. 5576

privind exproprierea imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”

Având în vedere raportul Direcției Patrimoniu nr.412384/22.11.2023, prin care se propune emiterea dispoziției de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)” și raportul de avizare nr. 413040/22.11.2023 al Direcției Juridică, Asistență de Specialitate și Contencios Administrativ,

În conformitate cu prevederile art. 2 alin 1 lit a și alin 2¹, art. 9 alin 1, 2, 3 și 4 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art. 6 din Norma metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Consiliului Local nr.490/2023, privind declararea de utilitate publică și interes local a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)” și Hotărârii Consiliului Local nr. 544/2023, privind însușirea rapoartelor de evaluare având ca obiect stabilirea sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică și interes local pentru realizarea obiectivului de investiții „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”,

În temeiul art. 154 alin.1 coroborat cu art. 196 alin 1 lit.b din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

PRIMARUL MUNICIPIULUI CRAIOVA DISPUNE:

Art.1. Se expropriează imobilele proprietate privată, care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”, identificate în anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art. 2. Prezenta dispoziție constituie titlu executoriu fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile, atât împotriva persoanei expropriate, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

Art. 3. Contestația asupra dispoziției de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor identificate în anexă la prezenta.

Art. 4. Dispoziția de expropriere se emite și își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu se prezintă în termenele stabilite la art.8 alin 2 din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publică necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

Art. 5. Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor în cauză, din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a Municipiului Craiova, operează de drept la data emiterii prezentei dispoziții, având în vedere consemnarea sumei de bani aferentă despăgubirii proprietarilor imobilelor expropriate.

Art. 6. În baza prezentei dispoziții de expropriere se va solicita înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate al Municipiului Craiova.

Art. 7. Dispoziția de expropriere produce efecte de la data emiterii și se afișază la sediul Primăriei Municipiului Craiova, precum și pe pagina de internet www.primariacraiova.ro conform prevederilor art. 6 alin 4 și alin 6 din Hotărârea Guvernului 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 8. Prezenta dispoziție se va comunica Instituției Prefectului Dolj, Serviciului Administrație Publică Locală, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj și proprietarilor imobilelor expropriate.

Emisă azi 24.11.2023

PRIMAR,
LIA-OLGUȚA VASILESCU



SECRETAR GENERAL,
NICOLETA MIULESCU

Vizat pentru legalitate
cons.jur. Nicoleta Bedelici

ANEXA la dispoziția nr. 5576/2023 (pag.1-3)

Lista proprietarilor ale căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes local „Realizare construcție pasaj pe str. Gârlești (la intersecția cu calea ferată)”

Nr crt	Județ	Unitatea administrativ teritorială	Adresă imobil expropriat	Nume Proprietar	Categoria de folosință	Nr Cadastral	Nr. Carte Funciară	Suprafața expropiată	Valoarea despăgubirilor
1	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.36 Bis	Stoenescu Spiridon Stoenescu Vasilica	Curți construcții	215159	215159	Teren în suprafață de 12 mp	3.840,00 lei, recipisa de consemnare nr.209701967/1
2	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.95	Radut Nicolina Radut Lilian	Curți construcții	202270	202270	Teren în suprafață de 8 mp	960,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702473/1
3	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 52, fost nr.68	Porumboiu Tinca	Curți construcții	254142 254142-C1 254142-C2	254142	Teren în suprafață de 183 mp și construcțiile : C1- suprafața construită de 85 mp C2- anexa	150.984,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702010/1

4	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.54, fost nr.70	Ionescu Nicolae Ionescu Gabriel-Ionel Ionescu Nela	Curți construcții	205983 205983-C3	205983	Teren în suprafață de 40 mp și construcția- anexă C3 cu suprafața construită de 25 mp	8.703,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702038/1
5	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.58 fost nr. 74	Bizoi Florin Adrian Bizoi Constanța Stela	Curți construcții	216157	216157	Teren în suprafață de 1mp	120,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702062/1
6	Dolj	Mun. Craiova	Str.Gârlești, nr. 70 fost nr.84	Pastita Ion Pastita Ion Pastita Maria	Curți construcții	204844	204844	Teren în suprafață de 3mp	360,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702095/1
7	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 78 fost nr.92	Mălin (Craioveanu) Leonard Laurențiu Craioveanu Ileana	Curți construcții	20277	232491	Teren în suprafață de 35mp	4.200,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702111/1
8	Dolj	Mun. Craiova	Al. II Gârlești	Stanca Dan	Curți construcții	14019/1	215566	Teren în suprafață de 45 mp	5.400,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702274/1
9	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 25	Goga Aurel Goga Octavian Cristii Goga Nicolae	Curți construcții	9208	215176	Teren în suprafață de 174 mp și în suprafață	64.960,00 lei, recipisa de consemnare nr.209702319/1

10	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 56	Bizoi Marin Bizoi Floarea	-	Făra C.F.	Fără C.F.	de 29 mp Teren în suprafață de 9mp	1.080,00 lei, recipisa de consennare nr.209702345/1
11	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 72	Proprietar neidentificat	-	Făra C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 11 mp	1.320,00 lei, recipisa de consennare nr.209702382/1
12	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.74	Banu Maria	-	Făra C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 25 mp	3.000,00 lei, recipisa de consennare nr.209702396/1
13	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr.76	Stoescu Spiridon	-	Făra C.F.	Fără C.F.	Teren în suprafață de 27 mp	3.240,00 lei, recipisa de consennare nr.209702405/1
14	Dolj	Mun. Craiova	Str. Gârlești, nr. 80	Proprietar neidentificat	-	Făra C. F.	Fară C.F	Teren în suprafață de 53 mp	6.360,00 lei, recipisa de consennare nr.209702465/1

Director Executiv,
Cristian Iohăț Gălea