



| | |
|---|--|
| Județul Dolj (*) | Registrul de evidență Nr.1196/239333 din 13.07.2023 (*) |
| Unitatea administrativ-teritorială Municipiul Craiova (*) | |

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi 20.09.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.1196/239333/13.07.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Craiova, **tarlăua nr.121, parcela nr. 7, 8, 9, 10, 11, 12**, categoria de folosință arabil identificat prin **număr cadastral 228859 și număr de carte funciară 228859**, în suprafață de **0,0400 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Dolj, depusă de **Sperilă Nicoleta CNP _____** identificată cu __ seria __ nr._____, eliberat(ă) de _____, cetățenia _____, naționalitatea _____ cu domiciliul în localitatea _____, _____, **nr. __, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, județul __**, codul poștal-, țara _____, **telefon _____**, fax-, e-mail-, starea civilă _____, **Sperilă Mihail-Sorin CNP _____** identificat cu __ seria __ nr._____, eliberat (ă) de SPCLEP Craiova cetățenia română, naționalitatea română cu domiciliul în localitatea _____, _____, **nr. __, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, județul __**, codul poștal-, țara _____, telefon-, fax-, e-mail-, starea civilă _____, în calitate de vânzători, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 8 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. 1 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. 1 din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în **cartea funciară nr.228859, nr. cadastral 228859, suprafață 0,0400 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. **înregistrarea cererii vânzătorului nr. 239333/ data 12.07.2023**, a ofertei de vânzare nr. 1196/239333/13.07.2023, pentru terenul agricol în suprafață de **0,0400 ha**, depusă de **Sperilă Nicoleta și Sperilă Mihail-Sorin**, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor

justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1196/239333/13.07.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Craiova, în data de 13.07.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 239333/17.07.2023 și nr. 239333/03.08.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.2, lit. n), **în termen de 30 de zile de la data 20.09.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 21.10.2023.**

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Craiova, în data de 21.09.2023.

PRIMAR
Lia-Olguța Vasilescu

SECRETAR GENERAL
Nicoleta Miulescu

| <i>Nume și Prenume</i> | <i>Funcția</i> | <i>Data</i> | <i>Semnătura</i> |
|-------------------------|----------------|-------------|------------------|
| Verificat: Bontea Mirel | Șef Serviciu | 20.09.2023 | |
| Întocmit: Ene Mihaela | Inspector | 20.09.2023 | |

Lista difuzare documente:

| <i>Nr.</i> | <i>Nr. exemplar difuzat</i> | <i>Destinatar</i> | <i>Nr. file</i> | <i>Nr. file/anexe</i> | <i>Observații</i> |
|------------|-----------------------------|--|-----------------|-----------------------|----------------------|
| 1 | Exemplar 1 | Serviciul Registrul Agricol | 1 | - | Arhivare |
| 2 | Exemplar 2 | Direcția Relații Publice, Management Documente | 1 | - | Comunicat prin DRPMD |