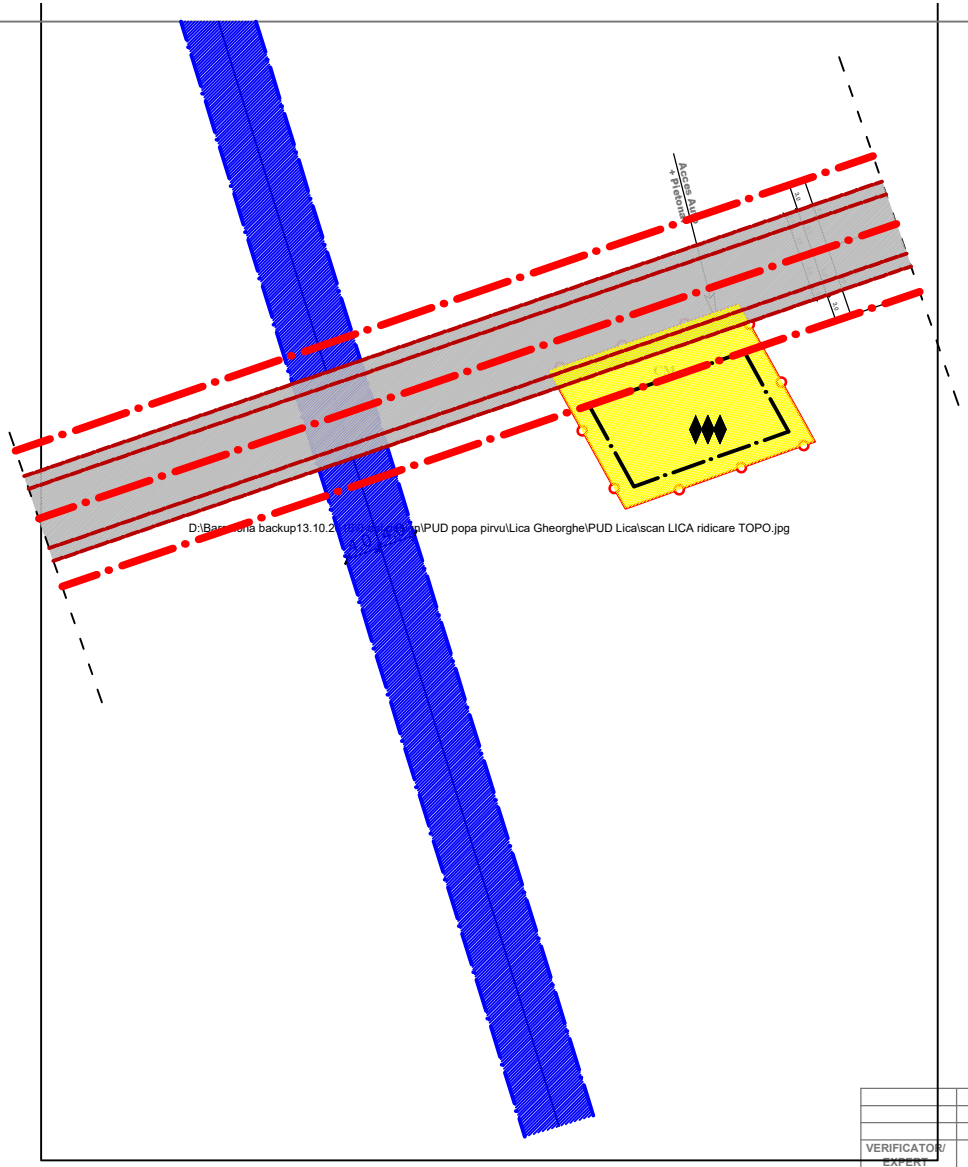
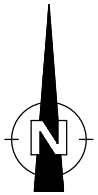
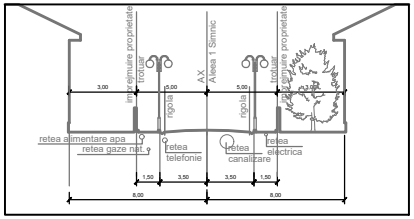
PLAN URBANISTIC de DETALIU
str.Plopului nr. 20, Craiova







PROFIL Strada Plopului

LEGENDA:

- LIMITA PARCELEI STUDIATE
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA CIRCULATII AUTO
- IMOBIL PROPUS
- REGIM DE INALTIME MAXIM ADMIS - P+2
- LEA - ZONE DE INTERDICTIE
- AX STRADA PLOPULUI
- Retragere Imprejmuire 5,0m fata de AX STRADA PLOPULUI conform CU nr. 2173 din 24.10.2018
- Retragere constructie 8,0m fata de AX STRADA PLOPULUI conform CU nr. 2173 din 24.10.2018
- LIMITA ZONA EDIFICABILA

Regim maxim de inaltime P + 2
P.O.T. max.admis : 35 %
C.U.T. max.admis : 1,05

BILANT TERITORIAL	(mp)	%
ZONA CONSTRUCTII	150,5	35,0%
ALEI PAVAJ, PARCARE	150,5	35,0%
ZONA VERDE	129,0	30,0%
SUPRAFATA TEREN	430,0	100%

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

SC DAL DESIGN SRL C.U.I 2327581, J16/2382/1992, Com.Bucovat, sat Leamna de Jos, nr.244			Data 02.2019	Beneficiar: Lica Gheorghe Daniel si Lica Simona — Pr. nr.249/2018
Sef proiect	arh. Daniel Georgescu		scara:	Elaborare PUD pentru Construire Locuinta P+1 Str. Plopului nr. 20, Craiova, jud. Dolj — Faza P.U.D.
Proiectat	arh. Daniel Georgescu			
Desenat	arh. Daniel Georgescu		1:500	Titlu plansa: PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE — A - 05