

RAPORT

Privind procedura de informare a publicului privind „elaborare și aprobare documentație P.U.D. – construire două corpuri - imobile cu destinația de locuințe colective S+P+5-6 retras, împrejmuire teren și organizare de șantier a S.C.

BUJORULUI RESIDENCE S.R.L. PRIN SANTIA FLORIN la adresa str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 1A

In conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2011, art. 48 , Planul Urbanistic de Detaliu are exclusiv caracter de reglementare specifica pentru o parcela în relatie cu parcelele invecinate.

Planul de urbanism nu poate modifica planurile de nivel superior, ci poate doar detalia modul specific de construire în raport cu functionarea zonei si cu identitatea arhitecturala a acesteia, in baza unui studiu de specialitate.

Planul Urbanistic de Detaliu reglementeaza retragerile fata de limitele laterale si posterioare ale parcelei, accesurile auto si pietonale, conformarea arhitectural –volumetrica, modul de ocupare a terenului si reglementeaza amanuntit prevederile stabilite prin Planul Urbanistic General aprobat.

Avand in vedere necesitatea asigurarii conditiilor legislative si institutionale pt asigurarea dezvoltarii durabile coerente si integrate a municipiului Craiova, se impune notificarea proprietarilor parcelelor vecine pe toate laturile care a generat PUD-ul privind intentia si propunerea documentatiei de urbanism conform Normelor metodologice de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism nr. 2701/2010.

Informarea publicului pentru P.U.D. „elaborare și aprobare documentație P.U.D. – construire două corpuri - imobile cu destinația de locuințe colective S+P+5-6 retras, împrejmuire teren și organizare de șantier a S.C. BUJORULUI RESIDENCE S.R.L. PRIN SANTIA FLORIN la adresa str. Dimitrie Bolintineanu, nr. 1A va ține cont de prevederile capitolului III, secțiunea 3 din Regulamentul Local, aprobat cu H.C.L. nr.118/2011 - privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului Municipiului Craiova.

Prin prezenta vă informăm că vecinii ce vor fi notificați sunt:

- **Str. Alexandru Macedonski:** nr. 53 - Mirica Matei și Ioana, Fintana Marius; nr.55, Șerbănesu Viorel; nr.57, Grupul Scolar 7 Noiembrie; nr.57 A, S.C. AGRO HORECA S.R.L.

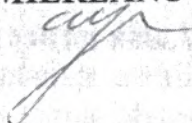
- **Str. Bujorului:** nr.22 A, Boldici Constanța; nr.24, Indaeltrac S.A.; nr.26, Boruz Liviu si Tudor Eugen, nr.28, Popescu Aurora, nr.30, Grecu Maria, Usurelu Gabriela-Cerasela, Mofleanu Carmen, Grecu Constantin;

- **Str. Părului:** nr.2 A, Usurelu Gabriela - Cerasela, Grecu Maria, nr.2, Duduveică Sorinel și Cenuse, nr.4. Duscan Florica si Aurora, nr. 4A, Toader Gabriel, nr. 6, Popa Angela si Pirvu plluba Mia, nr.8, Oprisan Stefan, nr.8B, Mandruleanu Constantin, nr.8C, S.C. Microcomputere Service, nr.10, I.C.F.L.;

- **Str. Dimitrie Bolintineanu,** nr. 1, MAT S.A. Craiova, nr.3, Paul Catalin, Penciu Viorel, nr.3A, Anghel Ion, nr. 3B, Popa Viorel, Popa Susan Elisabeta, Frunza Gabriel si Frunza Jean-

Marius, Rusu Marin si Rusu Elena, nr. 3C, Vintila Florentina-Lidia si Iosif -Ciurezu Ovidiu,
nr.5,Pticu Cristian si Luminita, nr.7, R.A.A.D.P.F.L.

**ARHITECT SEF,
Gabriela MIEREANU**



**ŞEF SERVICIU,
Stela Mihaela ENE**



**Întocmit,
Violeta BARCAN
Constantin MIHU**

