

HOTĂRÂREA NR. _____
privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2017;

Având în vedere raportul nr.96625/2017 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova;

În conformitate cu prevederile art. 554-556 ,art. 858-870 din Codul Civil, Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată și Hotărârii Guvernului nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a și b, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art.115, alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se modifică elementelor de identificare ale bunurilor prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se completează cu bunurile identificate în anexele nr.2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, modificată prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.525/2013 și nr.206/2017.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INIȚIATOR,
PRIMAR,

AVIZAT,
PT. SECRETAR,

Mihail GENOIU

Ovidiu MISCHIANU

MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA PATRIMONIU
Serviciul Patrimoniu
Nr.96625/14.07.2017

SE APROBĂ,
PRIMAR,
Mihail Genoiu

RAPORT

Prin Hotărârea nr. 147/1999, Consiliul Local al Municipiului Craiova și-a însușit inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova, modificat prin H.C.L nr. 173/2001. Ulterior, bunurile cuprinse în actele administrative invocate au fost incluse în anexa nr. 2 a Hotărârii de Guvern nr. 965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dolj, modificată și completată prin H.G. nr. 141/2008.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 525/2013 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova în anexa 1, poziția 4 a fost inventariat bunul cu denumirea „Teren alee de acces între RAT și RENEL în suprafață de 3525mp” (470m lungime și 7,5 m lățime) cu valoarea de inventar actuală de 2.918.225,28lei și nr de inventar 42002006 .

În urma verificărilor s-a constatat că această alee se continuă cu drumul de exploatare De 5 cu o suprafață de 2104mp (526m lungime și 4m lățime) cu valoarea de inventar de 1.741.828,65 lei. Datorită faptului că drumul de exploatare De 5 este o continuare a alei de acces inventariată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 525/2013 , este necesară modificarea datelor privind suprafața și dimensiunile acestei alei de acces prin majorarea acesteia cu suprafața și valoarea drumului de exploatare De 5.

Prin urmare este necesară modificarea și completarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova conform anexei 1 la prezentul raport.

Prin declarația de renunțare la proprietate autenticată cu nr. 374/05 iulie 2012 numitul Boangiu Ion cu domiciliul în Municipiul Craiova , str. Brestei nr. 153 , declară în condițiile art. 562 alin. 2 din Codul Civil că renunță la dreptul de proprietate asupra terenului intravilan situat în municipiul Craiova , tarlăua 34 , parcela 49 , în suprafață de 671mp teren înscris în Cartea Funciară nr. 32551 a localității Craiova și nr cadastral 16190/8 . În urma verificărilor efectuate s - a constatat că acest teren se suprapune pe o porțiune a străzi Sulina ce aparține domeniului public al municipiului Craiova conform Hotărârii Guvernului nr.141/2008, anexa 2, poziția 177.

Este necesară actualizarea datelor privind suprafața și dimensiunile străzi Sulina **este necesară modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova cu bunurile identificate conform anexei 1 la prezentul raport.**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206/2017 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova a fost înregistrat în domeniul public, în anexa 2 a bunurilor identificate, ca urmare finalizării proiectului : „ Business Center Sud Craiova” , proiect finanțat în cadrul programului operațional regional, axa prioritară 1 , domeniul major de intervenție 1.1. conform contractului de finanțare nr. 3516/29.10. 2012 , cod SIMS 39070 , încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului , în calitate de autoritate de management pentru programul operațional regional 2007 – 2013 , Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud – Vest Oltenia , în calitate de organism Intermediar și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova , în calitate de beneficiar.

Lucrările au fost recepționate prin Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 174316/31.10.2016 privind lucrarea : „Construire Business Center Sud Craiova” executată în cadrul contractului nr. 76211/26.04.2016 încheiat între UAT Craiova , în calitate de beneficiar și SC Team World Construct SRL în calitate de executant , pentru lucrările de Construire Business Center Sud Craiova cu o valoare declarată a investiției de 2202177,8lei (C+M – fara TVA).

În urma inventarierii bunurilor identificate în anexa procesului verbal mai sus menționat validate prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206/2017, anexa 2 acestor bunuri nu le – a fost aplicată valoarea cotei ISC și valorii avizelor, cheltuielilor cu proiectare, asistența tehnică, dirigenție de șantier **prin urmare este necesară modificarea și completarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova conform anexei 1 la prezentul raport.**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 206/2017 privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova ca urmare a înregistrării în domeniul public în anexa 3 a bunurilor identificate ca urmare finalizării proiectului : Reabilitare Teatru de Vara din „Parcul Nicolae Romanescu ” , proiect finanțat în cadrul Programului Operațional Regional , Axa prioritară 1 , Domeniul Major de intervenție 1.1. conform Contractului de finanțare nr. 3678/01.04. 2013 , Cod SIMS 40756 , încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului , în calitate de Autoritate de Management pentru programul operațional Regional 2007 – 2013, Agenția pentru dezvoltare regională Sud – Vest Oltenia , în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova.

Datorită faptului că data emiterii hotărârii de consiliu mai sus menționate bunului cu denumirea „Teatru de vară corp principal” cu nr de inventar 12000021 nu i s - a majorat valoarea de inventar rezultată în urma finalizării proiectului de reabilitare, **este necesară modificarea și completarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova conform anexei 1 la prezentul raport.**

În urma finalizării lucrărilor de investiții privind obiectivul „Amenajare clădire pavilion pentru secții aferente Spitalului Filantropia - (PT+Ex)” și „Împrejmuire parțială teren (laturile de Nord , Est, Sud)” executate conform contractului de lucrări nr. 167510/2015 încheiat între Primăria Municipiului Craiova și asocierea SC RECON SA , SC GETRIX SA , SC PROEX INSTAL SRL și SC ELECTRO ALFA INTERNAȚIONAL pentru liderul asocierii SC RECON SA , lucrările au fost recepționate prin Procesul Verbal la Terminarea Lucrărilor nr.86192/2017 **prin urmare este necesară modificarea inventarului bunurilor din domeniul public al municipiului Craiova prin completare cu bunurile identificate conform anexei 2 și 3 la prezentul raport.**

Față de cele prezentate, în conformitate cu prevederile , a art. 554 – 556 ,art. 858 – 870 din Noul Cod Civil , a prevederilor HG nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, în temeiul art. 36 alin 2, lit c și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Craiova:

1. Modificarea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova după cum urmează:

a) prin modificarea elementelor de identificare a bunurilor prevăzute în Anexa 1 la prezentul raport.

b) prin completare cu bunurile identificate în Anexa nr.2 și nr. 3 la prezentul raport.

2 Modificarea în mod corespunzător a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Craiova nr. 147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniului public al municipiului Craiova aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Dolj modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008 , precum și a Hotărârii Consiliului Local nr. 525/2013, a Hotărârii Consiliului Local nr. 206/2017.

3 . Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare Hotărârării Guvernului nr.965/2002 privind atestarea domeniului public al județului Dolj , precum și al municipiilor , orașelor și comunelor din județul Dolj modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.141/2008

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian Ionuț Gâlea**

**Vizat de legalitate,
Cons. Jur. Alexandra Bianca Beldea**

Întocmit,

HOTĂRÂREA NR. 525

privind modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 26.09.2013;

Având în vedere raportul nr.137494/2013 al Direcției Patrimoniu prin care se propune modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 236, 237, 238, 239 și 240/2013;

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, modificată și completată, Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii, Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată și Titlului VII-Cartea Funciară, Cap.III din Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.3, art.61 alin.2 și art. 61 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar ale bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c) se majorează valoarea de inventar, cu diferența rezultată din reevaluare, a bunurilor identificate în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dan Adrian CHERCIU

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Nicoleta MIULESCU

BUNURICU CARE SE COMPLETEAZĂ INVENTARUL DOMENIULUI PUBLIC

Nr. Crt.	Denumirea bunului	În inventar	Elemente de identificare (Nord; Sud; Vest; Est)					Valoare Inv.	Administrație
			C. BUCUREȘTI	DOMENIU PUBLIC	BL. M7	BL. M8			
1	TEREN ALEE ACCES SITUAT ÎNTR-UN BL. M7 ȘI M8, C. BUCUREȘTI ÎN SUPRAFAȚĂ 331 MP							244.940 LEI	CONSILIUL LOCAL
2	TEREN SITUAT ÎNTR-UN BDUL. DECEBAL ȘI STR. TEHNICII ÎN SUPRAFAȚĂ DE 8500 MP		STR. TEHNICII	BDUL. DECEBAL	ALTE ACCES	STĂȚIE TRANSFORMARE		4.080.000 LEI	CONSILIUL LOCAL
3	TEREN ALEE ACCES DIN C. BUCUREȘTI LA S.C. SUCPI ÎNTR-UN BLOCURILE 15 ȘI ÎN ÎN SUP. 889 MP		SUCPI	STR. CALEA BUCUREȘTI	BL. 15 ȘI SUCPI	BL. 15 ȘI SUCPI PROPR. PRIVATĂ		657.860 LEI	CONSILIUL LOCAL
4	TEREN ALEE ACCES DIN C. SEVERINULUI ÎNTR-UN R.A.T. ȘI RENEL ÎN SUP. 3525 MP		RENEL	RAT	DOM. PUBLIC	STR. CALEA SEVERINULUI		1.892.000 LEI	CONSILIUL LOCAL
5	CONDUCTĂ APĂ VALZĂ FETII-PAIRC N. ROMANESCU							19.274,18 LEI	CONSILIUL LOCAL
6	TEREN ALEE ACCES RAR STR. CARACAL ÎN SUP. 1854 MP		STR. CARACAL	RAR ȘI S.C. PIETE ȘI TÂRGURI	PROPR. PART	PROPR. PART		889.920 LEI	CONSILIUL LOCAL
7	TEREN AFERENT CONSTRUCȚIE BL. 201 C. CARI. CRAIOVITA NOUĂ SUPRAFAȚĂ DE 4727 MP		BDUL. OLTEA	ALTE	STR. CRAIOVEȘTI	STR. G. ENESCU		2.268.960 LEI	CONSILIUL LOCAL
8	SPAȚIU AFERENT ALA BL. 11, Sc. I UNITATEA 1 SUP. 14,70 MP							10.180.632	CONSILIUL LOCAL
9	SPAȚIU AFERENT ALA BL. 11, Sc. I UNITATEA 6 SUP. 14,70 MP							10.180.632	CONSILIUL LOCAL
10	SPAȚIU AFERENT ALA BL. 11, Sc. I UNITATEA 7 SUP. 12,70 MP							8.795,512	CONSILIUL LOCAL
11	SPAȚIU AFERENT ALA BL. 11, Sc. I UNITATEA 8 SUP. 41 MP							28.394,960	CONSILIUL LOCAL
12	SPAȚIU AFERENT ALA BL. 11, Sc. I UNITATEA 9 SUP. 41 MP							28.394,960	CONSILIUL LOCAL

Nr. inventar: 42002006 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI - 4.525/1 din 30.10.2013 - Valoare de inventar: 2.918.225,28 Valoare de achizitie: 1.692.000,00 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: Teren alee acces între R.A.T si RENEL Loc de folosinta: Alei D.P. Accesorii: HCL 525/2013 Nord-Renel, Sud-RAT, Vest-dom. public, E-str. Calea Severinului.Suprafata-3525 mp. Diminuat din 42000490. Majorare suprafata prin HCL 197/2014	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI Data dării în folosință: Luna: Octombrie - Anul: 2013 Data amortizării completa: Luna: Octombrie - Anul: 2063 Durata normala de functionare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %
--	---

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	30.10.2013	Valoare achizitie	1	1.692.000,00	0,00
2	24.04.2014	Majorare val teren RENEL	1	1.188.206,55	0,00
3	30.12.2015	Proces reevaluare Alei D.P.	1	38.018,73	0,00
Sold				2.918.225,28	

470m x 7,5m. S= 3525mp.

$$2918225,28 \div 3525 \text{ mp} = 827,87 \text{ lei/mp}$$

$$827,87 \text{ lei/mp} \times 2104 \text{ mp} = 1741828,65 \text{ lei}$$

$$3525 \text{ mp} + 2104 \text{ mp} = 5629 \text{ mp}$$

$$2918225,25 \text{ lei} + 1741828,65 \text{ lei} =$$

$$\boxed{= 4660053,93 \text{ lei}}$$



De5

De5

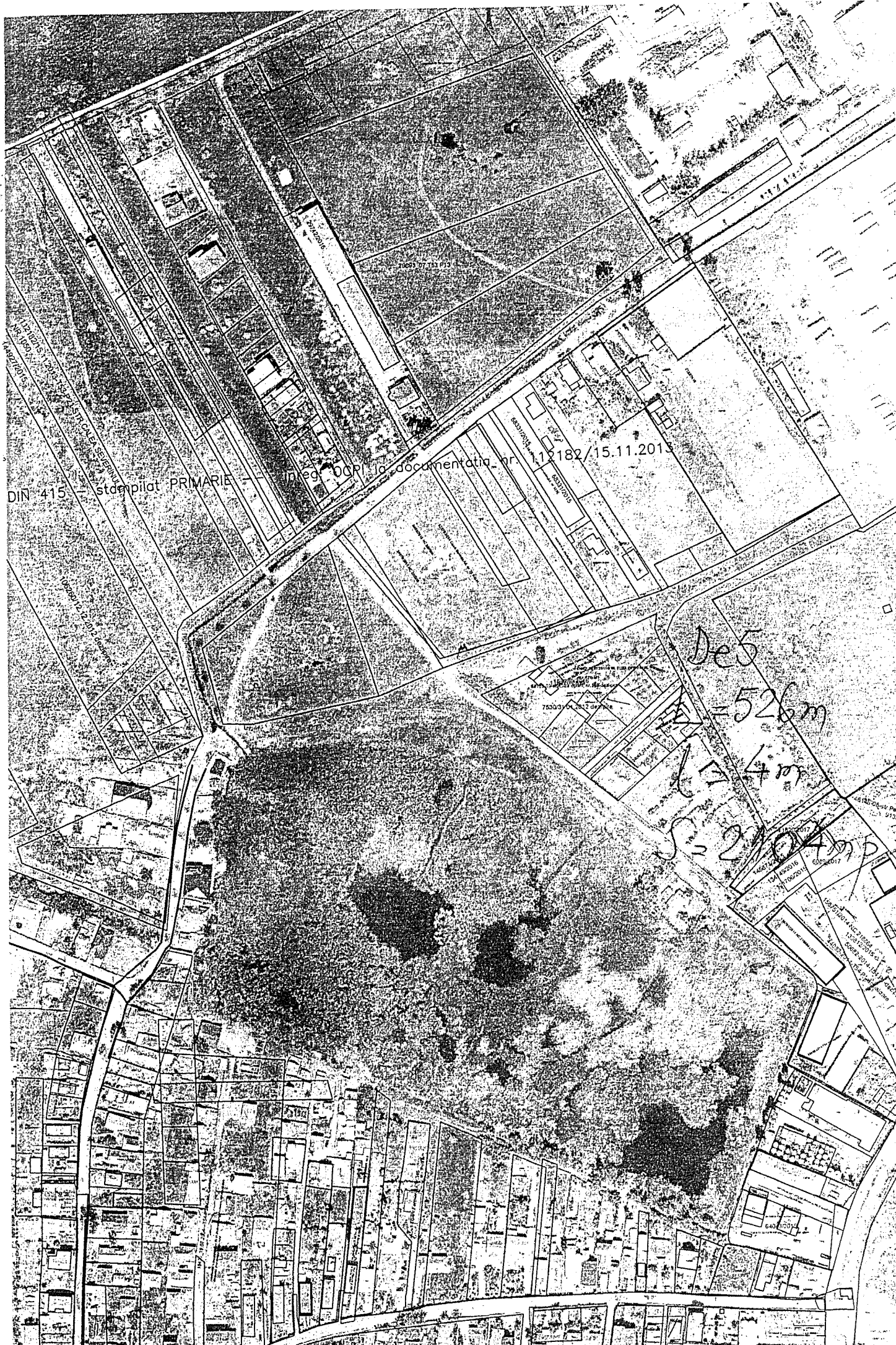
$L = 526m$

$l = 4m$

$S = 2104mp$

KELIZAPRAH

FERMIERULI



DIN 415 — stampilat PRIMARIE — integ. OGR — documentatia nr. 112182/15.11.2013

De5

L=526m

L=4m

S=2104m²

PLANUL TADASTRAL AL LOCALITATII

CERNELE DE JOS

CERNELE DE JOS

COMUNA CERNELE

Scara 1:2000

De 5

$L = 526 \text{ m}$

$l = 4 \text{ m}$

$S = 2104 \text{ mp}$

S-a cerut de parte autentificarea prezentului act:

DECLARAȚIE

Subsemnatul, **BOANGIU ION**, CNP _____ domiciliat în municipiul Craiova, județul Dolj, posesor al CI seria I _____ eliberat la data de 03.06.2009 de SPCLEP Craiova, în calitate de proprietar, declar prin prezenta, în condițiile art.562 alin.2 din Codul civil, că **renunț la dreptul de proprietate** asupra terenului intravilan situat în **municipiul Craiova, tarlăua 34, parcela 49, județul Dolj**, cu suprafața de **671 mp (șasesuteșaptezecișunump)** mp teren înscris în **Cartea Funciară nr. 32551**, a localității **Craiova** având **număr cadastral 16190/8**. -----

Declar că imobilul descris mai sus este dobândit în baza Sentinței civile nr. 8654 pronunțată de Judecătoria Craiova în ședința publică din data de 15.09.2003 în dosarul nr. 17832/2003, rămasă definitivă și irevocabilă, fiind dezmembrat în baza actului de dezmembrare autentificat sub nr. 6182/2003 de notarul public Tudor Marinela Daniela de la Camera Notarilor Publici Craiova, nu este grevat de sarcini și servituți, cu excepția servituții de trecere notate în favoarea corpului de proprietate cu numărul cadastral 16190/4 înscris în cartea funciară 35396 a localității Craiova, a corpului de proprietate cu numărul cadastral 16190/5/2 înscris în cartea funciară 35221 a localității Craiova, corpului de proprietate cu numărul cadastral 16190/5/1 înscris în cartea funciară 35600 a localității Craiova, a corpului de proprietate cu numărul cadastral 16190/7/1/2 înscris în cartea funciară 35220 a localității Craiova, conform extrasului de carte funciară nr. 54270 din data de 29.06.2012, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj. -----

Am cunoștință de prevederile art.562 alin.2 Cod civil coroborate cu art.889 alin.1 Cod civil, potrivit cărora dreptul se stinge prin înscrierea prezentei declarații în Cartea Funciară. -----

Mă oblig să aduc prezenta declarație, la cunoștința unității administrativ teritoriale a municipiului Craiova pe a cărei rază teritorială se află imobilul descris mai sus. -----

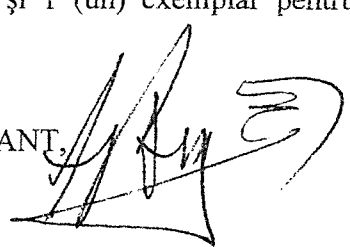
Valoarea imobilului sub aspectul taxării actului este de 73.810 lei -----

Cheltuielile ocazionate de perfectarea prezentului act, au fost suportate de declarant.

Eu, declarantul, declar că am citit prezentul act și sunt de acord cu conținutul lui, întrucât exprimă voința mea reală, neviciată. -----

Eu, notarul public IONAȘCU NICOLAE, menționez conform art. 24 alin. 2 din Legea nr.677/2001, că sunt înregistrat în registrul de evidență a prelucrărilor de date cu caracter personal sub număr 11055. -----

Tehnoredactat în 4 (patru) exemplare la Biroul Notari Publici Asociați IONAȘCU NICOLAE ȘI CUREA IONEL, astăzi, data autentificării, din care 2 (doua) exemplare pentru părți, 1 (un) exemplar pentru cartea funciară și 1 (un) exemplar pentru arhiva biroului notarial.

DECLARANT, 

ROMÂNIA
BIROU NOTARI PUBLICI ASOCIAȚI
IONAȘCU NICOLAE și CUREA IONEL
Sediul: Craiova, Strada A.I.Cuza, nr. 25, bl. M18D, parter
Camera Notarilor Publici – Craiova
Județul Dolj – Tel: 0351/401952
Nr. înreg. operator de date personale – 11055

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR. 374
ANUL 2012 LUNA IULIE ZIUA 05**

În fața mea, **IONAȘCU NICOLAE**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

1. BOANGIU ION, CNP _____, domiciliat în municipiul Craiova, strada
Brestei nr. 153, județul Dolj, posesor al CI seria _____ eliberat la data de 03.06.2009
de SPCLEP Craiova, **în calitate de proprietar, în nume propriu;**

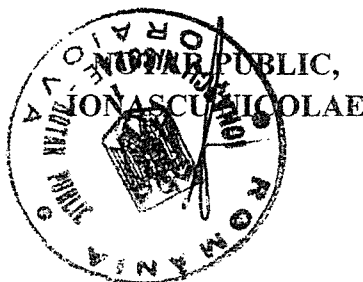
care după ce a citit actul, i s-au explicat actul și consecințele juridice și faptice ale
acestuia de către mine, notarul public, a declarat că a înțeles conținutul și consecințele juridice
și faptice ale actului, a consimțit la autentificarea lui și a semnat toate exemplarele lui.

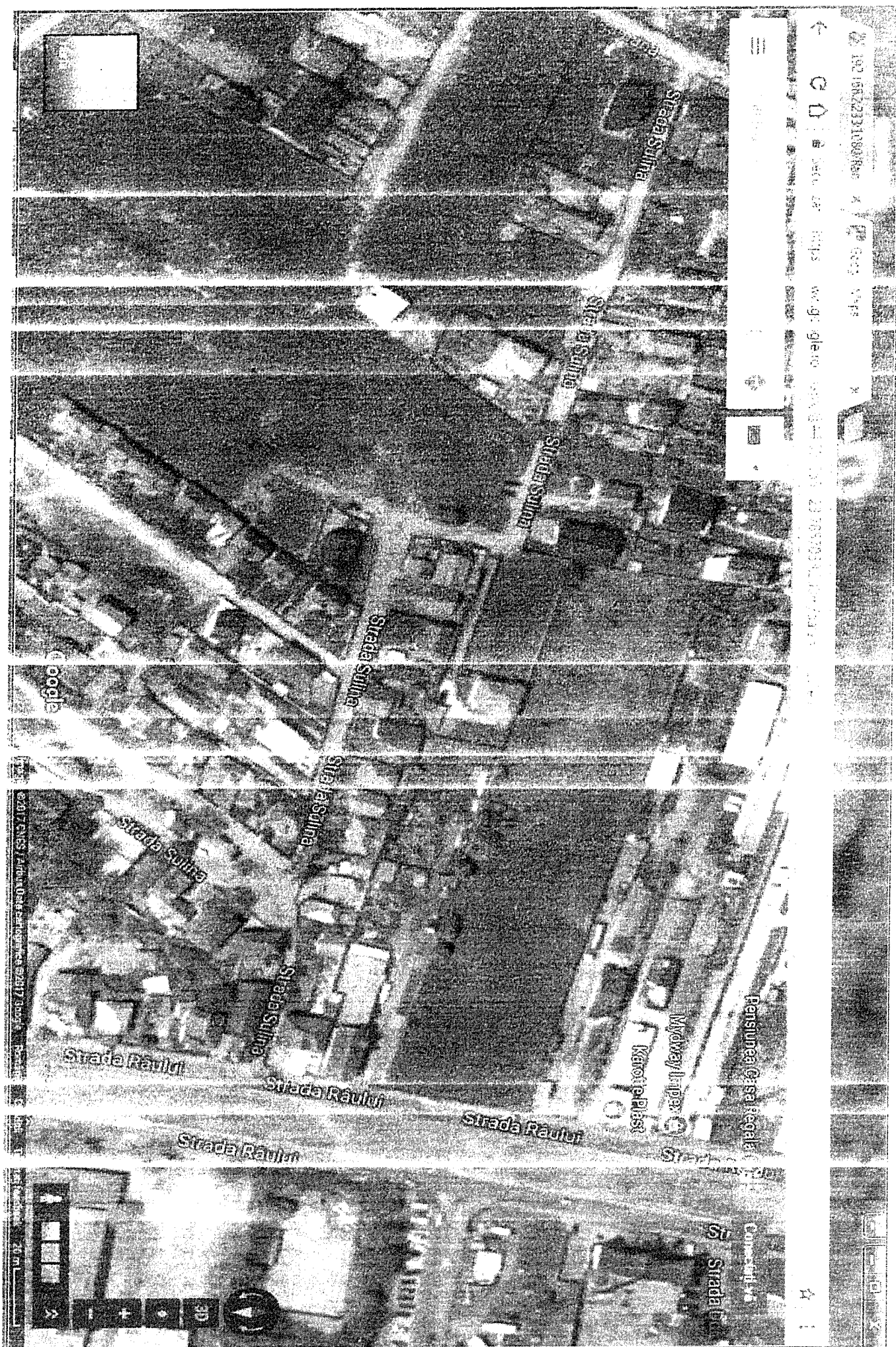
În temeiul art. 8 lit. b) din Legea nr. 36/1995
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.

S-a perceput impozit în sumă de **1.477 lei** conform chitanței nr. **42 /2012**.

S-a perceput onorariu în sumă de **1.357 lei**, inclusiv TVA, conform bonului fiscal nr. **2 /2012**.

S-a achitat taxă către OCPI Dolj, cod 232, în sumă de **111 lei** cu chitanța nr. **036185/2012**.



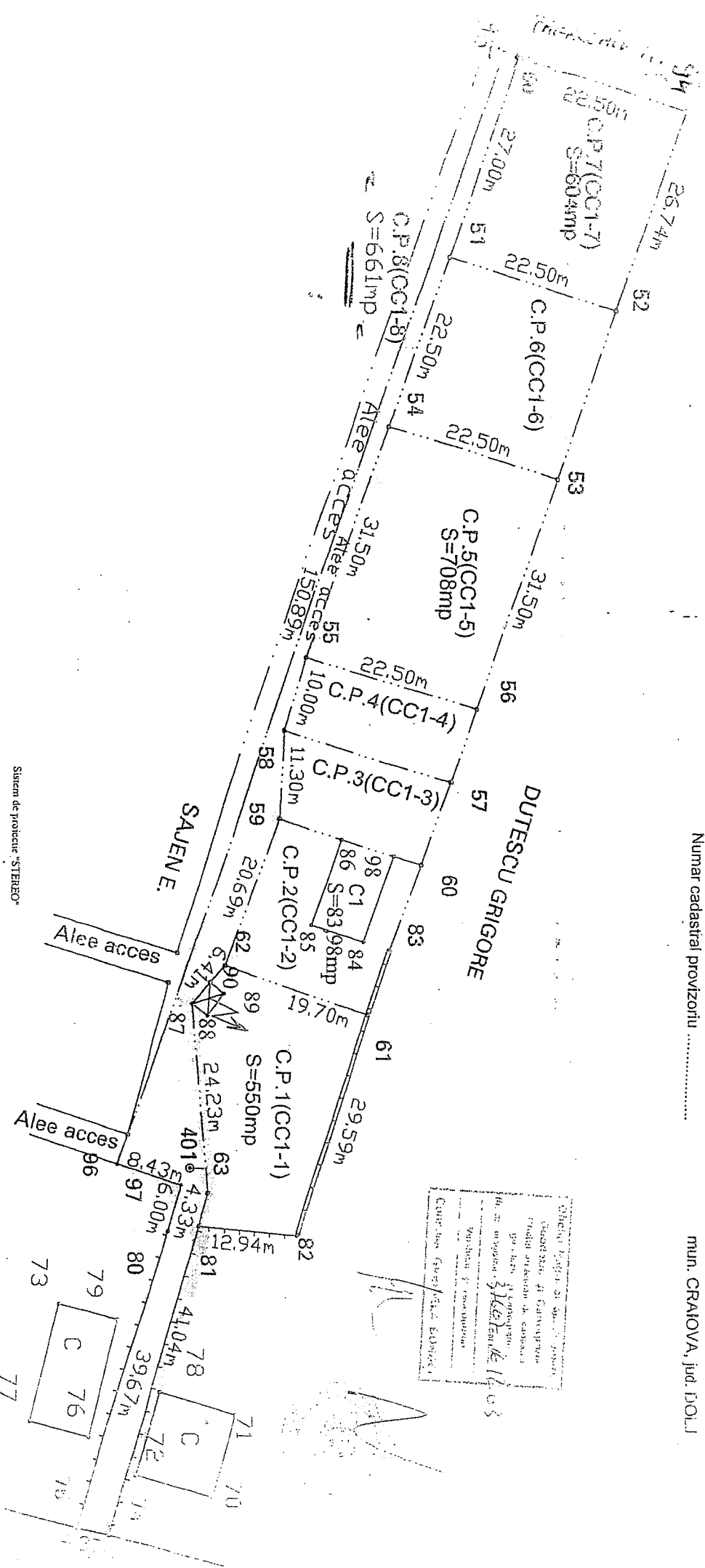




PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)
scara 1:500

Județul: DOLJ
Unitatea administrativ-teritorială: CRAIOVA
Cod SIFRUTA: -
Adresa imobil: intravilan, T34, P49
mun. CRAIOVA, jud. DOLJ
Numar cadastral provizoriu

Numele si prenumele proprietarului
BOANGHIU ION
Domiciliu: str. Brestei nr.121
mun. CRAIOVA, jud. DOLJ



Sistem de proiectare "STEREO"

Executat:
ing. Dan STEFANESCU
AUTORIZATIE ONGC-B-3224

OFICIUL NATIONAL DE CADASTRU, GEODEZIE SI CARTOGRAFIE
Receptional.....

Data: 12.2003

Nr. inventar: 12002227 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: - din - Valoare de inventar: 0,02 Valoare de achizitie: 0,01 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: Str. Sulina 734 Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Supr. carosabil 370;7;2590 Pamânt,Supr.trotuare 370;3;1110 Pamânt	Grupa: 120. CONSTRUCTII-DOMENIUL PUBLIC
	Codul de clasificare: 1.3.7.1 -cu imbracam din balast,pamant
	Data darii in folosinta: Luna: Ianuarie - Anul: 1999 Data amortizarii completa: Luna: Ianuarie - Anul: 2049
	Durata normala de functionare: 600 luni
	Cota de amortizare: 0,0000 %

NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	01.01.1999	Valoare achizitie	1	0,01	0,00
2	01.10.2009	Reevaluare 2009	1	743.459,99	0,00
3	18.01.2013	Proces reevaluare Dom. Public-STRAZI	1	128.618,60	0,00
4	21.01.2013	Proces de iesire partiala ptr MF dezmembrate	1	0,00	872.078,58
Sold				0,02	

2590 + 1110 = 3700

821
48

FISA MIJLOC FIX

Cod: 14-2-2

Nr. inventar: 42001874 Fel,serie,nr.,data doc. provenienta: BI - 88888/1172 din 21.01.2013 - Valoare de inventar: 883.590,02 Valoare de achizitie: 872.078,58 Amortizare lunara: 0,00 Denumire mijloc fix si caracteristici tehnice: STR. SULINA 734 -TEREN Loc de folosinta: Strazi D.P. Accesorii: Dare in folosinta	Grupa: 420. TERENURI DOM PUBLIC
	Codul de clasificare: 420.1.9.5. TERENURI
	Data dării în folosință: Luna: Ianuarie - Anul: 2013
	Data amortizării complete: Luna: Ianuarie - Anul: 2063
	Durata normală de funcționare: 600 luni Cota de amortizare: 0,0000 %

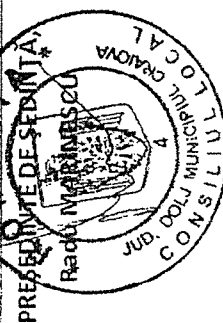
NrCrt	Documentul (Data,felul, numarul)	Operatiile care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii Mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit
1	21.01.2013	Valoare achizitie	1	872.078,58	0,00
2	30.12.2015	Proces reevaluare Strazi D.P	1	11.511,44	0,00
Sold				883.590,02	

$$883590,02 \div 3700 \text{ ani} = 238,80$$

$$238,80 \times 1043830,12$$

INTRĂRI BUNURI INVENTAR DOMENIU PUBLIC - BUSINESS CENTER SUD CRAIOVA -
ANEXA NR. 2 LA HCL NR.206/2017

Nr. crt.	DENUMIRE	UM	CANT	COD CLASIFICARE	DURATA NORMALA FUNCTIONAR E	ELEMENTE DE IDENTIFICARE (VECI NI N.E.S.V.)	VALOARE TOTALA	VALOARE TOTALA
1	BUSINESS CENTER SUD - SPATII VERZI	MP	2356				75.306,58	78679,40
2	BUSINESS CENTER SUD - PLATFORMA BETONATA CILERE SI POST TRAFU	MP	20	1.1.5.1			4041,08	4041,08
3	BUSINESS CENTER SUD - BRANSAMENT ELECTRIC	BUC	1	1.7.1.3			24.994,87	24994,87
4	BUSINESS CENTER SUD - REȚELE ILUMINAT EXTERIOR (15 STALPI, 15 CORPURI ILUMINAT, 15 LAMPI)	BUC	1	1.7.1.3			19.377,62	19377,62
5	BUSINESS CENTER SUD - REȚEA GAZE NATURALE	BUC	1	1.9.3			10.752,89	10752,89
6	BUSINESS CENTER SUD - BRANSAMENT APA Ø40	BUC	1	1.3.4			2.726,33	2726,33
7	BUSINESS CENTER SUD - ALBE ACCES CAROSABIL, SPATII PARCARI AFERENTE IMOBIL	MP	1227	1.3.7.2			117.808,91	117808,91
8	BUSINESS CENTER SUD - REȚEA APA INCINTA	BUC	1	1.3.4			5.999,40	5999,40
9	BUSINESS CENTER SUD - REȚEA CANALIZARE Ø 200-250	BUC	1	1.3.4			11.202,54	11202,54
10	BUSINESS CENTER SUD - REȚEA CANALIZARE INCINTA Ø 200	BUC	1	1.3.4			4.1579,82	41579,82
11	BUSINESS CENTER SUD - CLADIRE CU SUPRAFATA DESFASURATA DE 1028,75MP	BUC	1	1.5.1			2.268.949,63	2268949,63
12	BUSINESS CENTER SUD - INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	BUC	1	1.7.1.3			102.632,37	102632,37
13	BUSINESS CENTER SUD - INSTALATII UTILIZARE GAZE NATURALE	BUC	1	1.9.3			10.040,31	10040,31
14	BUSINESS CENTER SUD - ECHIPAMENTE CCIV (SUPRAVEGHERE VIDEO 4Buc - Cameră video de interior/exterior cu IR; 4 Buc -Cameră video de tip dome de interior;Digital video recorder; HDD 1000 GB este inclus în DVR-UL; Monitor color LCD, 19", intrare VGA + intrare BNC;Alimentator 12V/10A Sursa neîntreruptibilă de alimentare	BUC	1	3.3.5			8713,20	8713,20



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 66208/15.05.2017

Dis. Năvăr
16.05.17.

Către,
DIRECȚIA PATRIMONIU

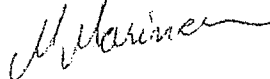
Prin prezenta, vă comunicam indicatorii ce trebuie atinși pentru proiectul "Business Center Sud Craiova", și care urmează să fie monitorizați pe perioada de valabilitate a contractului de finanțare, respectiv cinci ani de la finalizarea proiectului:

- 15 locuri de muncă create în cadrul entitatilor (IMM-urilor) ce vor fi gazduite în clădirea *Business Center Sud*, la un 1 an de la finalizarea implementării proiectului, respectiv 8 locuri de muncă pentru femei și 7 locuri de muncă pentru bărbați. Locurile de muncă se previzionează că vor fi create în diverse domenii de activitate, cu precădere cele privind serviciile de consultanță în afaceri și management, precum și servicii suport pentru investitorii străini și exporturi.

Beneficiarii direcți ai investiției sunt microîntreprinderile sau firmele mici din municipiul Craiova, care activează în sectorul de servicii prestate întreprinderilor.

Clienții potențiali ai *Business Center Sud* sunt cu precădere microîntreprinderile și întreprinderile mici și mijlocii încadrate la secțiunea M a CAEN Rev.2 "ACTIVITĂȚI PROFESIONALE, ȘTIINȚIFICE ȘI TEHNICE". Această secțiune reunește, pe principii de omogenitate, activități ce necesită un înalt grad de pregătire și care pun la dispoziția utilizatorilor cunoștințe și competențe specializate.

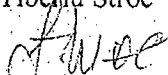
Director executiv,
Mario Marinescu



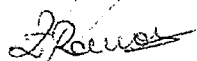
Manager proiect,
Alina Rosca



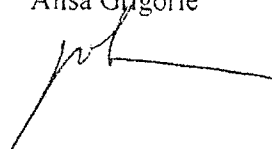
Asistent Manager,
Tiberiu Stroe



Manager financiar,
Ramona Zegheanu



Manager tehnic,
Alisa Grigorie



MUNICIPIUL CRAIOVA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
DIRECȚIA ELABORARE ȘI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 61723/05.05.2017

*Dna Alina
18.05.17*

Către,
DIRECȚIA PATRIMONIU

Prin prezenta, va informam ca Primaria Municipiului Craiova, prin Directia Elaborare si Implementare Proiecte a finalizat proiectul: „**Business Center Sud Craiova**”, proiect finantat in cadrul Programului Operational Regional, Axa prioritara 1, Domeniul major de interventie 1.1., in baza Contractului de finantare nr. 3516/29.10.2012, Cod SMIS 39070, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2007 – 2013, Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Vest Oltenia, în calitate de Organism Intermediar și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Craiova, în calitate de beneficiar.

Va transmitem alaturat anexa privind situatia bunurilor rezultate din implementarea proiectului sus-menționat.

Dat fiind faptul ca toate lucrarile de constructii, echipamentele și utilajele aferente acestui obiectiv au fost finalizate si receptionate, va predam cladirea realizata, in stare corespunzatoare de functionare, in vederea administrarii si exploatarii acesteia si, de asemenea vă predăm cheile acesteia.

Avand in vedere faptul ca, în planul de afaceri, anexa la contractul de finantare nr. 3516/29.10.2012, se precizeaza ca aceeași structura de administrare a Centrului Multifunctional va administra si **Business Center Sud Craiova, se impune sa realizati demersurile necesare pentru darea in administrarea RAADPFL si a acestui obiectiv.**

Atasat, va inaintam urmatoarele documente:

- contract de lucrari nr. 160723/30.10.2013 incheiat cu SC Duo Management Construct SRL, avand ca obiect lucrari de executie pentru proiectul mentionat anterior;
- contract de lucrari nr. 76211/26.04.2016 incheiat cu SC Team World Construct SRL, avand ca obiect lucrari de executie – rest de executat pentru proiectul mentionat anterior;
- contract de servicii nr. 171422/18.11.2013 incheiat cu SC Vicam CM SRL, avand ca obiect servicii dirigenție șantier;
- contract de servicii nr. 66151/08.04.2016 incheiat cu SC Productive Solutions SRL, avand ca obiect servicii dirigenție șantier;
- contract de vânzare-cumpărare gaze naturale nr. 3007492676/10.10.2016, încheiat cu SC GDF SUEZ Energy Romania SA, având ca obiect vânzarea-cumpărarea de gaze naturale la punctul de consum din Craiova, str. Poveni nr. 3C - original;
- contract de mandat nr M3007492676/10.10.2016, încheiat cu ENGIE Romania SA, având ca obiect împuternicirea dată de către Mandant, în vederea obținerii de către Mandatar a acordului de acces la sistemul de distribuție - original;
- Anexa nr.1 la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 6407/09.01.2014 - original;
- contract de racordare nr. 3200031498/17.06.2016, încheiat cu CEZ Distribuție SA, având ca obiect racordarea instalației de utilizare de la locul de consum și/sau de producere al utilizatorului la rețeaua electrică - original;
- proces - verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 174316/31.10.2016; -
- notă de constatare nr. 11055/27.01.2017 privind remedierea obiecțiilor prevăzute în Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 la Proces - verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 174316/31.10.2016;
- notă de constatare nr. 57733/27.04.2017 privind remedierea obiecțiilor prevăzute în Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 la Proces - verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 174316/31.10.2016;
- Certificat de performanță energetică – original;
- Formularul cererii de finantare;
- Contractul de finantare nr. 3516/29.10.2012;

INVESTITOR: UAT Municipiul Craiova

392

Primar,
Lia Olga Vasilescu

Se admite
Se amână
Se respinge

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 174316 din 31.10.2016

privind lucrarea: „Construire Buisness Center Sud Craiova”, executată în cadrul contractului nr. 76211 /26.04.2016 încheiat între U.A.T. Craiova, în calitate de beneficiar și SC Team World Construct SRL în calitate de executant, pentru lucrările de „Construire Buisness Center Sud Craiova”.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor nr. 1483/ 27.11.2013 și nr. 494 din 12.05.2016, eliberate de către Primaria Municipiului Craiova, cu valabilitate până la 12.05.2017.
2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 31.10.2016 fiind formată din:

- Maria Nuta	Președinte
- Nicolaie Dobre	Membru
- Mircea Daniel Badoi	Membru
- Alina Cornelia Rosca	Membru
- Lungu Ionut	Membru
- Gioada Mihai	Membru – reprezentant I.S.C.
- Mirel Cosmin Matei	Membru – reprezentant U.A.T Craiova

Secretariatul comisiei de recepție va fi asigurat de către ing. Rusu Florin Cristian în calitate de diriginte de șantier.

3. Au mai participat la recepție:

Stroescu Constantin-responsabil CQ	- SC Team World Construct SRL - Executant
Mihaela Steiner (Dumitru)- Șef proiect	- SC IDP PROIECT SA – Proiectant.

Constatările comisiei de recepție:

3.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr. 1:

Nu este cazul întocmire lista Anexa nr. 1

3.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate:

Conform lista Anexa nr. 2. *

3.3. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă prevederile proiectului:

Conform lista Anexa nr. 3. *

3.4. Valoarea declarată a investiției este de 2.862.177,80 lei (C+M – Fara TVA) la care se adauga TVA.

4. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:

ADMITEREA RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR, CU OBIECTII CONFORM ANEXA 2 și ANEXA 3.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

executarea lucrărilor conform prevederilor contractului de lucrări, autorizației de construire și documentației tehnice așa cum rezultă din cercetarea vizuală a lucrărilor executate și analizarea documentelor conținute în cartea tehnică a construcției: dispozițiilor de santier; punctul de vedere privind executia lucrărilor de construcții din referatul de prezentare întocmit de proiectant; stabilirea valorii finale a lucrărilor și achitarea la I.S.C. a cotelor aferente acestei valori

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- Actele ce formează documentația de bază a cărții tehnice a construcției vor fi îndosariate pe capitolele respective. în dosare cu file numerotate, prevăzute cu borderou și parafate pe măsura încheierii lor; fiecare dosar va forma un indicativ format din litera corespunzătoare capitolului (C, D) și din numărul de ordine, în cifre arabe, al dosarului.

- Urmărirea comportării în timp și întreținerea obiectivului conform legislației de specialitate în vigoare.

- Respectarea prevederilor art. 27 și art. 28 din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la obligațiile și răspunderile proprietarilor / administratorilor / utilizatorilor, pe toată durata de existență a construcției.

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file a fost încheiat astăzi 31.10.2016 în 5 exemplare.

COMISIA DE RECEPȚIE

Prenumele și Numele

Semnătura

Președinte: Maria Nuta

Membrii: Nicolaie Dobre

Mircea Daniel Badoi

Alina Cornelia Rosca

Lungu Ionut

Mirel Cosmin Matei

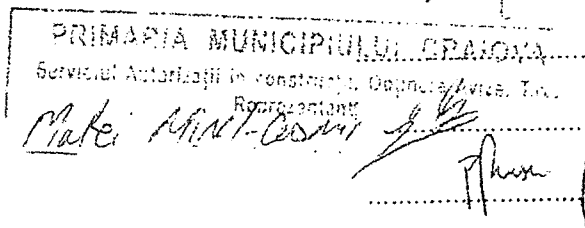
Gioada Mihai

Secretar: Rusu Florin Cristian

Invitati:

Stroescu Constantin

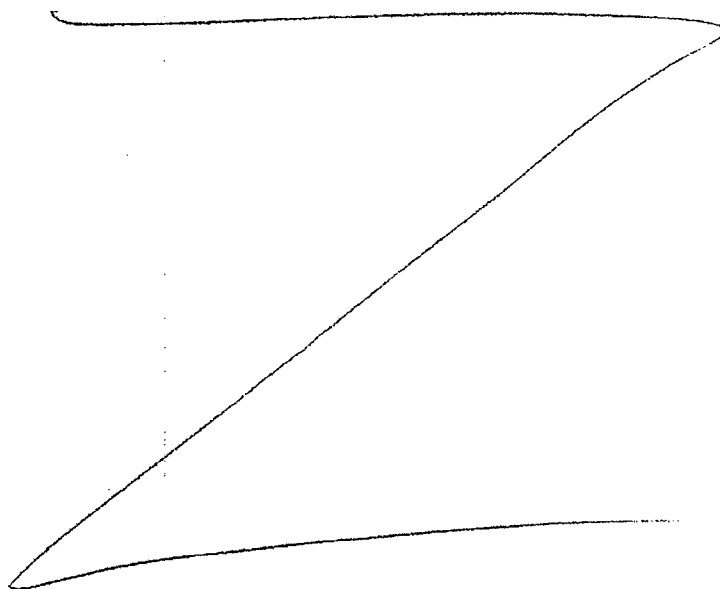
Mihaela Steiner (Dumitru)



Semnătura

LISTA ANEXĂ NR. 1

Cu piesele, din documentația scrisă și desenată, care au lipsit sau sunt lipsă la
Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 174316 din 31.10.2016:



COMISIA DE RECEPȚIE

Prenumele și Numele	Semnătura
Președinte: Maria Nuta	
Membrii: Nicolaie Dobre	
Mircea Daniel Badoi	
Alina Cornelia Rosca	
Lungu Ionut	
Mirel Cosmin Matei	PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA Serviciul Autorizații în Construcții, Obținere Avize, etc. Reprezentant:
Gioada Mihai	
Secretar: Rusu Florin Cristian	

LISTA ANEXĂ NR. 2

Cu cantitățile de lucrări, care nu au fost executate la
Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 174316 din 31.10.2016

1. Nu sunt realizate spațiile verzi.
2. Nu s-a realizat marcarea locurilor pentru persoanele cu dizabilități și alea de acces pietonal la platforma grupului electrogen.
3. La peretii cortina (fatade) nu s-au montat sigiliile și capacele presoare (conform constatarei din nota de constatare nr. 4), lipsesc ochiuri mobile și fixe de sticlă - parțial, trebuie înlocuite foi de sticlă, care sunt sparte; la soclu nu a fost montat integral închiderea din tablă; nu a fost realizată închiderea peretelui cortina la intersecția cu țevile grupului electrogen.
4. Plafoanele false (tip Armstrong) la parter și etaj nu sunt finalizate.
5. La etaj gurile de ventilație și corpurile de iluminat nu sunt montate în totalitate (pe zona unde nu este montat plafonul tip Armstrong), la centrala termică și oficiu.
6. Echipamentele ventilatoare nu au în componență baterii; bateriile montate anterior sunt deteriorate.
7. Lipsa punere în funcțiune echipamente, cu excepția platformei autoridicătoare pentru persoane cu dizabilități.
8. Nu sunt montate sorturile de tablă la grinzile aparente din curtea de lumină.
9. Nu sunt montate profile de trecere la uși, unde diferă finisajul pardoselii.
10. Nu este montată balustrada pe ambele laturi ale treptelor în casa scării.
11. Buteliile de acționare a trapei de fum nu sunt montate.
12. Jgheburile metalice pentru cablurile electrice nu sunt echipate cu capace metalice.
13. Nu este montat profilul de tamplărie RF 60 min, care face racordul între peretii de sticlă RF 60 și fatada cortina.
14. Nu sunt realizate compartimentările din sala de conferințe (cabina traducător și spațiu tehnic).

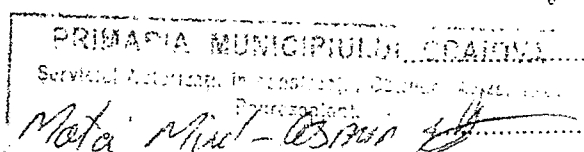
TERMEN REMEDIERE 90 ZILE

COMISIA DE RECEPȚIE

Prenumele și Numele

Semnătura

Președinte: Maria Nuta
Membrii: Nicolaie Dobre
Mircea Daniel Badoi
Alina Cornelia Rosca
Lungu Ionut
Mirel Cosmin Matei
Gioda Mihai
Secretar: Rusu Florin Cristian



LISTA ANEXĂ NR. 3

Cu lucrările care nu respectă prevederile proiectului la
Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 174316 din 31.10.2016:

1. Instalatia de control acces este nefunctionala
2. Muchiile din plafonul de gips-carton necesita rectificarea finisajelor la imbinari.
3. Se vor colmata fisurile din trotuare si carosabil cu mastic bituminos.
4. Nu este executata zona de intoarcere automobil in capatul parcarii conform proiect.
5. Usa acces toaleta persoane cu dizabilitati nu are sensul de deschidere corespunzator.
6. Se va monta o masca din gips-carton (placata cu faianta) la tevile de sub boilerul din toaleta pentru persoane cu dizabilitati.
7. Obiectele sanitare din toalete se vor curata si igieniza, astfel incat sa fie functionale.

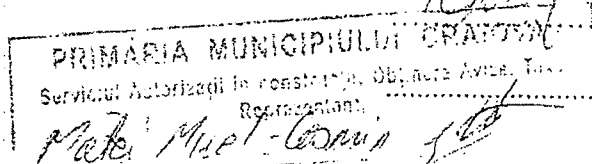
TERMEN REMEDIERE 90 ZILE

COMISIA DE RECEPȚIE

Prenumele și Numele

Semnătura

Președinte: Maria Nuta
Membrii: Nicolaie Dobre
Mircea Daniel Badoi
Alina Cornelia Rosca
Lungu Ionut
Mirel Cosmin Matei
Gioada Mihai
Secretar: Rusu Florin Cristian



**NOTĂ DE CONSTATARE PRIVIND REMEDIEREA OBIECTIILOR
PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 2 SI ANEXA NR. 3 LA
PROCESUL VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 11055 din data 27.01.2017**

În data de 27 ianuarie 2017, comisia s-a întrunit în vederea constatarii remedierii obiectiunilor prevăzute în Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr. 174316/31.10.2016 aferent lucrării „Construire Business Center Sud Craiova”

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor a constatat ca următoarele obiectii cuprinse în Anexa nr. 2 și Anexa nr. 3 au fost remediate după cum urmează:

La Anexa nr. 2:

1. S-au montat sigiliile și capacele presoare (conform constatarii din nota de constatare nr. 4) la peretii cortina (fatade), s-au completat ochiuri mobile și fixe de sticlă - parțial care lipseau, și s-au înlocuit foile de sticlă care erau sparte; la soclu a fost montată integral închiderea din tablă; a fost realizată închiderea peretelui cortina la intersecția cu țevile grupului electrogen.
2. S-au finalizat plafoanele false (tip Armstrong) la parter și etaj.
3. S-au montat în totalitate gurile de ventilație și corpurile de iluminat (pe zona unde nu este montat plafonul tip Armstrong), la etaj, centrala termică și oficiu.
4. S-au pus în funcțiune echipamentele.
5. S-au montat sorturile de tablă la grinzile aparente din curtea de lumină.
6. S-au montat profile de trecere la uși, unde diferă finisajul pardoselii.
7. S-a montat balustradă pe ambele laturi ale treptelor în casa scării.
8. S-au montat buteliile de acționare a trapei de fum.
9. S-au echipat cu capace metalice jgheburile metalice pentru cablurile electrice.
10. S-a montat profilul de tamplărie RF 60 min, care face racordul între peretii de sticlă RF 60 și fatada cortina.
11. S-au realizat compartimentările din sala de conferințe (cabina traducător și spațiu tehnic).
12. S-au înlocuit bateriile de la ventiloconvectori; bateriile montate anterior sunt deteriorate.

La Anexa nr. 3:

1. Este funcțională instalația de control acces
2. S-au rectificat finisajele la îmbinările muchiilor din plafonul de gips-carton.
3. S-a modificat sensul de deschidere în mod corespunzător la ușa acces toaletă persoane cu dizabilități.
4. S-a montat o mască din gips-carton (plăcătă cu faianță) la țevile de sub boilerul din toaletă pentru persoane cu dizabilități.
5. S-au curățat și igienizat obiectele sanitare din toalete.

Pentru obiectiile din Anexa nr. 2 si Anexa nr. 3 ramase de remediat, respectiv:
La Anexa 2:

1. Nu sunt realizate spatiile verzi;
2. Nu s-a realizat marcarea locurilor pentru persoanele cu dizabilitati si alea de acces pietonal la platforma grupului electrogen;

La Anexa 3:

1. Nu s-au colmatat fisurile din trotuare si carosabil cu mastic bituminos.
2. Nu este executata zona de intoarcere automobil in capatul parcarii conform proiect;

se prelungeste termenul pentru stingerea acestora cu 90 zile, respectiv până la data de 27.04.2017, datorita conditiilor meteo nefavorabile, conform art. 22 din HG 273/1994. Avand in vedere ca acest termen cuprinde perioada de timp friguros, constructorul are obligatia de a executa obiectiile ramase de remediat in cel mai scurt timp cu respectarea prevederilor normativului C16/1984 si a altor normative in vigoare.

COMISIA DE RECEPTIE

	Prenumele și Numele
Președinte:	Maria Nuta
Membrii:	Nicolaie Dobre
	Mircea Daniel Badoi
	Alina Cornelia Rosca
	Lungu Ionut
	Mirel Cosmin Matei
	Gioada Mihai
Secretar:	Rusu Florin Cristian

Semnătura

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORADEA
Serviciul Amenajării în vederea lucrărilor de construcții
Reprezentant:
Matei Mirel-Cosmin
Rusu Florin

Situația bunurilor rezultate ca urmare a implementării proiectului "Business Center Sud Craiova", cod SMIS 39070

Id. activitate	Descriere	U.M.	Cantitate	Valoare unitară	Valoare totală	Valoare avans + cheltuieli cu proiectare, asistență tehnică și difuzare de știri de repartizat	Valoare totală	Incaldare ct. HG 2139/2004	Durata normală de funcționare
1.	Spații verzi	mp	2.356	75.306,58	453,65	2.919,17	78679,40	1.1.5.1	24-36 ani
2.	Platformă betonată cile și post trafo	mp	20	4041,08	24,34	156,65	4222,07	1.7.1.3	15 ani
3.	Bransament electric	buc.	1	24.994,87	150,57	968,90	26114,34	1.7.1.3	15 ani
4.	Rețea iluminat exterior (15 stâlpi, 15 corpuri iluminate, 15 lămpi)	buc.	1	19.377,62	116,73	751,15	20245,50	1.7.1.3	15 ani
5.	Rețea gaze naturale	buc.	1	10.752,89	64,78	416,82	11234,49	1.9.3	15 ani
6.	Bransament apă - Ø 40	buc.	1	2.726,33	16,42	105,68	2848,44	1.8.4	40 ani
7.	Aleș acces carosabil, spații parcuri aferente imobilului	mp	1.227	117.808,91	709,69	4566,73	123085,32	1.3.7.2	25 ani
8.	Rețea apă incintă	buc.	1	5.999,40	36,14	232,56	6268,10	1.8.4	40 ani
9.	Racord canalizare - Ø 200-250	buc.	1	11.202,54	67,48	434,25	11704,28	1.8.4	40 ani
10.	Rețea canalizare incintă - Ø 200	buc.	1	41579,82	250,48	1611,79	43442,09	1.8.4	40 ani
11.	Căldire Center (1028,75 mp suprafață desăsurată)	buc.	1	2.268.949,63	13668,29	87953,22	2370571,14	1.5.1	50 ani
12.	Instalații electrice (interioare)	buc.	1	102.632,37	618,26	3978,43	107229,06	1.7.1.3	15 ani
13.	Instalații utilizare gaze	buc.	1	10.040,31	60,48	389,20	10489,99	1.9.3	15 ani
14.	Grup electrolit automat capotat 60 KVA	buc.	1	43.400,00	0,00	1682,35	45082,35	2.1.16.1.2.2	9-15 ani
15.	Echipament încălzire-răcire	buc.	1	217.183,52	0,00	8418,87	225602,39	2.1.17.3.1	4-6 ani
16.	Echipament climatizare	buc.	1	110.129,68	0,00	4269,05	114398,73	2.1.17.3.1	4-6 ani
17.	Echipament CCTV (supraveghere video)	buc.	1	8.713,20	0,00	337,76	9050,96	3.3.5	8-12 ani
18.	Instalație semnalizare efracție și control acces	buc.	1	45.661,20	0,00	1770,00	47431,20	3.3.5	8-12 ani
19.	Instalații TV	buc.	1	45.009,60	0,00	1744,75	46754,35	2.1.22.5.3	5-9 ani
20.	Instalație de transmisie Voce date	buc.	1	66.960,00	0,00	2595,63	69555,63	2.3.6.4.1	7-11 ani
21.	Scaun rotitor pe șină pentru persoane cu dizabilități	buc.	1	30.423,60	0,00	1179,34	31602,94	2.1.22.5.3	5-9 ani
22.	Echipament sonorizare	buc.	1						

Director executiv,
Mario Marinescu

Manager Proiect,
Alina Roșca

Asistent Manager,
Tiberiu Stroe

Manager financiar,
Ramona Zegheanu

Manager tehnic,
Alisa Grigorie

PROCES -VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. ~~30~~ din _____ 2017

Privind lucrările la obiectivul de investiție „Amenajare clădire pavilion pentru secții aferente Spitalului Filantropia - (P.T. + Ex.)” și „Împrejmuire parțială teren (laturile de Nord, Est și Sud)” conform contractului de lucrări nr.167510/10.11.2015 încheiat între Primăria Municipiului Craiova și Asocieria: S.C. RECON S.A., S.C. GETRIX S.A., S.C. GTX PROEX INSTAL S.R.L. și S.C. ELECTRO ALFA INTERNAȚIONAL prin liderul asocierii S.C. RECON S.A.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizațiilor de construire nr.305/24.03.2016, nr.514/23.05.2017 și nr. 931/14.09.2016 eliberate de Primăria Municipiului Craiova.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 26.06.2017 – __. __. __, fiind formată din:

Președinte:	1. Marian Deselnicu	- reprezentant investitor
Membrii:	2. Mirel Cosmin Matei	- reprezentant UAT
	3. Gabriel Roșca	- specialist
	4. Silvia Gionea	- specialist
	5. Victor Costache	- specialist
	6. Marcela Brăgariu	- Direcția Economico - Financiară
	7. Constantin Popescu	- Reprezentant I.S.C. Dolj
	8. Dragoș Ciucă	- Reprezentant I.S.U. Oltenia
	9. Ion Dumitrașcu	- specialist
	10. Sorin Marinescu	- specialist
	11. Venus Băncioiu	- specialist
Secretari:	Costel Vâlcea	- Diriginte de Șantier
	Nicolaie Dobre	- Diriginte de Șantier

3. Au mai participat la recepție:

INVITAȚI:

3.1 – Proiectant: Mariana Trif - Șef proiect - Getrix S.A.

3.2. – Executant: Cosmin Catrinoiu – Șef Șantier– Recon S.A.

3.3. - dr. Jan Pîrgaru - Director Executiv Adjunct – Direcția de Sănătate Publică

- dr. Elena Dădulescu – Șef Laborator Igiena Radiațiilor– Direcția de Sănătate Publică

- dr. Ana Bobîrnac – Compartimentul Epidemiologic– Direcția de Sănătate Publică

4. Constatările comisiei de recepție:

4.1. Din documentația scrisă și desenată necesară a fi prezentată au lipsit sau sunt lipsă piesele cuprinse în lista anexa nr.1.

Nu este cazul întocmirii listei anexa nr. 1

4.2. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexa nr.2 nu au fost executate:

Nu este cazul întocmirii listei anexa nr. 2

4.3. Lucrările cuprinse în lista anexa nr.3 nu respectă prevederile proiectului:

Nu este cazul întocmire listă anexă 3

4.4. Valoarea declarată a investiției este: 31.510.893,14 lei din care C+M: 21.949.590,81 lei.

5. Comisia de recepție în urma constatărilor făcute propune:

Recomandă admiterea recepției

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Calitatea execuției lucrărilor executate conform Proiectului Tehnic și a dispozițiilor de santier respectă prevederile normativelor tehnice în vigoare

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Efectuarea urmăririi comportării în timp conform normativului P 130/1999 a obiectivului

8. Prezentul proces - verbal, conținând 2 file și — anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi — la Sediul Primăriei mun. Craiova în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte:

1. Marian Deselnicu

Membrii:

2. Mirel Cosmin Matei

3. Gabriel Roșca

4. Silvia Gionea

5. Victor Costache

6. Marcela Brăgariu

7. Constantin Popescu

8. Dragoș Ciucă

9. Ion Dumitrașcu

10. Sorin Marinescu

11. Venus Băncioiu

Secretari:

Costel Vâlcea

Nicolaie Dobre

Invitați:

1. PROIECTANT:

Mariana Trif

2. EXECUTANT:

Cosmin Catrinoiu

3. D.S.P.:

dr. Jan Pîrgaru

dr. Elena Dădulescu

dr. Ana Bobîrnac

SEMNĂTURA,

MODIFICAREA ELEMENTELOR DE IDENTIFICARE ȘI VALORII DE INVENTAR

Nr. Crt.	Denumirea bunului	UM	CANT INITIALA	CANT REZULTATA MP	COD CLASIFICARE	Nr. inventar	Valoare initiala	Valoare Inventar	ADMINISTRATOR
1	TEATRU DE VARA CORP PRINCIPAL (1) – scena si anexe -reabilitare si extindere cu fosa orchestra S= 380mp; 2) – Anexe scena , 2 cab. actori, 2 grupuri sanitar actori, 1 camera sunet si lumini, 1 camera recuzita ; 3) – amfiteatru reabilitat S = 750mp , 878locuri , 11 gradene ; 4) copertina structura metalică S = 1266,45mp acoperită cu poliplan S= 1960mp ; 5) instalatii electrice , paratraznet , instalatii sanitare interioare)	buc			1.6.2.	12000021	40.705,56	2.975.100,59	CLM
2	BUSINESS CENTER SUD - PLATFORMA BETONATA CILERE SI POST TRAFO	MP	20		1.1.5.1		4.041,08	4.222,07	RAADPFL
3	BUSINESS CENTER SUD - BRANSAMENT ELECTRIC	BUC	1		1.7.1.3		24.994,87	26.114,34	RAADPFL
4	BUSINESS CENTER SUD - RETELE ILUMINAT EXTERIOR (15 STALPI , 15 CORPURI ILUMINAT , 15 LAMPI)	BUC	1		1.7.1.3		19.377,62	20.245,50	RAADPFL
5	BUSINESS CENTER SUD - RETEA GAZE NATURALE	BUC	1		1.9.3		10.752,89	11.234,49	RAADPFL
6	BUSINESS CENTER SUD - BRANSAMENT APA Ø40	BUC	1		1.8.4		2.726,33	2.848,44	RAADPFL
7	BUSINESS CENTER SUD - ALEE ACCES CAROSABIL, SPATII PARCARI AFERENTE IMOBIL	MP	1227		1.3.7.2		117.808,91	123.085,32	RAADPFL
8	BUSINESS CENTER SUD - RETEA APA INCINTA	BUC	1		1.8.4		5.999,40	6.268,10	RAADPFL
9	BUSINESS CENTER SUD - RETEA CANALIZARE Ø 200-250	BUC	1		1.8.4		11.202,54	11.704,28	RAADPFL
10	BUSINESS CENTER SUD - RETEA CANALIZARE INCINTA Ø 200	BUC	1		1.8.4		41.579,82	43.442,09	RAADPFL
11	BUSINESS CENTER SUD - CLADIRE CU SUPRAFATA DESFASURATA DE 1028,75MP	BUC	1		1.5.1		2.268.949,63	2.370.571,14	RAADPFL

12	BUSINESS CENTER SUD - INSTALATII ELECTRICE INTERIOARE	BUC	1		1.7.1.3		102.632,37	107.229,06	RAADPFL
13	BUSINESS CENTER SUD - INSTALATII UTILIZARE GAZE NATURALE	BUC	1		1.9.3		10.040,31	10.489,99	RAADPFL
14	STR SULINA TEREN ÎN SUPRAFATA TOTALA DE 3700MP (S CAROSABIL 2590MP , S TROT 1110MP) SE MAJOREAZA SUPRAFATA CU 671MP (declaratie renuntare nr 347/2012) LA SUPRAFATA TOTALA DE 4371MP	MP	3700	4371		42001874	883.590,02	1.043.830,26	CLM
15	STR SULINA SE MAJOREAZA VALOAREA DE LA 0,02LEI LA VALOAREA DE 160240,26LEI					12002227	0,02	160.240,26	CLM
16	TEREN ALEE ACCES INTRE R.A.T. SI RENEL ÎN SUPRAFATA DE 3525MP (470M LUNGIME SI 7,5M LATIME) SE MAJOREAZA SUPRAFATA CU 2104MP (526M LUNGIME SI 4M LATIME REPREZENTAND DRUM EXPLOATARE DE 5) LA SUPRAFATA TOTALA DE 5629MP	MP	3525	5629		42002006	2.918.225,28	4.660.053,93	CLM

SITUAȚIA BUNURILOR CONFORM CONTRACT NR. 167510/10.11.2015 PRIVIND

potrivit Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin HG nr.

Nr. crt.	Denumire	Valoare fără TVA	Valoare cu TVA	Încadrare cf. HG 2139/2004	Durata normala de funcționare/domeniu public/privat
1	CORP A construcții + montaj	4.745.683,81	5.685.903,63		
2	CORP B construcții + montaj	5.100.615,02	6.107.344,46		
3	CORP C construcții + montaj	5.921.892,75	7.082.774,32		
4	CORP D construcții + montaj	5.267.934,30	6.287.169,47		
5	ALEI ȘI PLATFORME construcții+montaj, din care:	135.928,03	162.187,44		
5,1	Parcări	23.088,49	27.653,00		
5,2	Alei carosabile și pietonale	112.839,54	134.534,44		
6	ÎMPREJMUIRE construcții + montaj	50.621,51	60.331,49		
7	REȚELE EXTERIOARE construcții+montaj, din care:	726.915,39	865.626,71		
7,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine bransament, bransament apă rece, instalații hidraulice în cam.bransament	147.233,57	175.805,35		
7,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	67.731,64	80.600,65		
7,3	Rețea termoficare- alimentare cu agent termic și distribuție agent termic, distribuție ACM și recirculare ACM, racord termoficare primara, cămine vane termoficare	330.723,22	393.560,63		
7,4	Racord canalizare corp A+B, C+D	152.577,64	181.567,39		
7,5	Rețele electrice exterioare	28.649,32	34.092,69		
TOTAL		#####	26.251.337,52		

DIRECTOR DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI LICITATII,
Maria NuțăÎntocmit,
insp. Laura Georgescu

**REPARTIZAREA CHELTUIELILOR CU 0.1% ȘI 0.5% DIN VALOAREA C+M VIRATE LA ISC
AFERENTE PROIECTULUI "AMENAJARE CLĂDIRE PAVILION PENTRU SECȚII**

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA	Valoare cote ISC de repartizat
1	CORP A construcții + montaj	4.745.683,81	5.685.903,63	23.837,25
2	CORP B construcții + montaj	5.100.615,02	6.107.344,46	25.604,07
3	CORP C construcții + montaj	5.921.892,75	7.082.774,32	29.693,41
4	CORP D construcții + montaj	5.267.934,30	6.287.169,47	26.357,96
5	ALEI ȘI PLATFORME construcții+montaj, din care:	135.928,03	162.187,44	679,95
5,1	Parcări	23.088,49	27.653,00	115,93
5,2	Alei carosabile și pietonale	112.839,54	134.534,44	564,01
6	ÎMPREJMUIRE construcții + montaj	50.621,51	60.331,49	252,93
7	REȚELE EXTERIOARE construcții+montaj, din care:	726.915,39	865.626,71	3.629,00
7,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în cam.branșament	147.233,57	175.805,35	737,04
7,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	67.731,64	80.600,65	337,91
7,3	Rețea termoficare-alimentare cu agent termic și distribuție agent termic, distribuție ACM și recirculare ACM, racord termoficare primara, cămine vane termoficare	330.723,22	393.560,63	1.649,94
7,4	Racord canalizare corp A+B, C+D	152.577,64	181.567,39	761,19
7,5	Rețele electrice exterioare	28.649,32	34.092,69	142,93
TOTAL		#####	26.251.337,52	110.054,56

DIRECTOR DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI LICITATII,
Maria Nuță

Intocmit,
insp. Laura Georgescu

REPARTIZAREA CHELTUIELILOR CU AVIZE SI PROIECTARE AFERENTE PROIECTULUI

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA	Valoare avize + cheltuieli cu proiectare
1	CORP A construcții + montaj	4.745.683,81	5.685.903,63	132.897,85
2	CORP B construcții + montaj	5.100.615,02	6.107.344,46	142.748,28
3	CORP C construcții + montaj	5.921.892,75	7.082.774,32	165.547,21
4	CORP D construcții + montaj	5.267.934,30	6.287.169,47	146.951,36
5	ALEI ȘI PLATFORME construcții+montaj, din care:	135.928,03	162.187,44	3.790,84
5,1	Parcări	23.088,49	27.653,00	646,34
5,2	Alei carosabile și pietonale	112.839,54	134.534,44	3.144,50
6	ÎMPREJMUIRE construcții + montaj	50.621,51	60.331,49	1.410,14
7	REȚELE EXTERIOARE construcții+montaj, din care:	726.915,39	865.626,71	20.232,48
7,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în cam.branșament	147.233,57	175.805,35	4.109,14
7,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	67.731,64	80.600,65	1.883,90
7,3	Rețea termoficare-alimentare cu agent termic și distribuție agent termic, distribuție ACM și recirculare ACM, racord termoficare primara, cămine vane termoficare	330.723,22	393.560,63	9.198,78
7,4	Racord canalizare corp A+B, C+D	152.577,64	181.567,39	4.243,81
7,5	Rețele electrice exterioare	28.649,32	34.092,69	796,86
	TOTAL	21.949.590,81	26.251.337,52	613.578,16

DIRECTOR DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI LICITATII,
Maria Nuță

Intocmit,
insp. Laura Georgescu

**SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII
PROIECTULUI "AMENAJARE CLĂDIRE PAVILION PENTRU SECȚII AFERENTE
SPITALULUI FILANTROPIA" – construcții + montaj**

Nr. crt.	Denumire	Valoare cu TVA	domeniu public/privat
1	CORP A construcții + montaj	5.842.638,73	domeniul public
2	CORP B construcții + montaj	6.275.696,81	domeniul public
3	CORP C construcții + montaj	7.278.014,93	domeniul public
4	CORP D construcții + montaj	6.460.478,79	domeniul public
5	ALEI ȘI PLATFORME construcții+montaj, din care:	166.658,23	
5,1	Parcări	28.415,27	domeniul public
5,2	Alei carosabile și pietonale	138.242,96	domeniul public
6	ÎMPREJMUIRE construcții + montaj	61.994,56	domeniul public
7	REȚELE EXTERIOARE construcții+montaj, din care:	889.488,19	
7,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în cam.branșament	180.651,52	domeniul public
7,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	82.822,45	domeniul public
7,3	Rețea termoficare- alimentare cu agent termic și distribuție agent termic, distribuție ACM și recirculare ACM, racord termoficare primara, cămine vane termoficare	404.409,35	domeniul public
7,4	Racord canalizare corp A+B, C+D	186.572,40	domeniul public
7,5	Rețele electrice exterioare	35.032,47	domeniul public
	TOTAL	26.974.970,24	

PREȘEDINTE COMISIE DE RECEPTIE: DESELCICU MARIAN

Întocmit: insp. Silvia Gionea

insp. Laura Georgescu

**INTRĂRI BUNURI INVENTAR DOMENIU PUBLIC REZULTATE IN URMA IMPLEMENTARII PROIECTULUI „AMENAJARE
CLADIRE PAVILION PENTRU SECTII AFERENTE SPITALULUI FILANTROPIA SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN „**

**ANEXA NR.2 LA
HOTARAREA NR.**

Nr. crt.	Denumire	Valoare unitara (fara TVA)	Valoare cu TVA	domeniu public/privat
1	CORP A (Ac=494mp; Ad=2014mp; inaltime D+P+2 (3)) si copertina (Ac= 74mp; Ad=74mp, parter) construcții + montaj		5.842.638,73	domeniul public
2	CORP B (Ac=491mp; Ad=2022mp; inaltime D+P+2 (3)) + articulație A+B (Ac= 100mp; Ad=395mp; inaltime D+P+2) construcții + montaj		6.275.696,81	domeniul public
3	CORP C (Ac=491mp; Ad=2450mp; inaltime D+P+3 (4)) + articulație B+C (Ac= 81mp; Ad=312mp; inaltime D+P+2) construcții + montaj		7.278.014,93	domeniul public
4	CORP D (Ac= 392mp; Ad=1874 mp; inaltime D+P+3 (4)) + articulație C+D (Ac= 94mp; Ad=381mp; inaltime D+P+2) construcții + montaj		6.460.478,79	domeniul public
5	ALEI ȘI PLATFORME construcții+montaj, din care:		166.658,23	
5,1	Parcări (174 mp)		28.415,27	domeniul public
5,2	Alei carosabile (247 mp) și pietonale (600mp)		138.242,96	domeniul public
6	ÎMPREJMUIRE (175 m) construcții + montaj		61.994,56	domeniul public
7	REȚELE EXTERIOARE construcții+montaj, din care:		889.488,19	

7,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție (teava PEHD PE 80 PN10 Dn 110mm = 100m; Dn 90mm = 10m; Dn 75mm = 100m), cămine branșament (4 buc), branșament apă rece (teava PEHD PE 100 SDR17 PN 10 Dn 110 mm=54m), instalații hidraulice în cam.branșament (contor apa rece Dn 65mm = 1 buc)		180.651,52	domeniul public
7,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori - conducte PEHD PE80 PN10 Dn75 mm=170m), hidranți exteriori (supraterani 3 buc, subterani 3 buc), montaj echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu (montaj rezervor apa)		82.822,45	domeniul public
7,3	Rețea termoficare- alimentare cu agent termic și distribuție agent termic (teava preizolata din otel Dn80 = 240m; Dn100mm = 168m), distribuție ACM și recirculare ACM (teava din otel D 11/4" = 126m; D11/2"=12m; D 21/2" = 126m; Dn 3" = 12 m), racord termoficare primara(tv preizolata din otel Dn 100mm = 52m), cămine vane termoficare (2 buc)		404.409,35	domeniul public
7,4	Racord canalizare corp A+B, C+D (Camine vizitare/inspectie=12 buc; teava PVC SN 4: Dn 110 mm = 46 m; Dn160mm=15,5 m;Dn 200 mm=25m; tv. PVC R16 Dn 330 = 14m; tv PE100 SDR17 Pn10 Dn 110 = 63m; Dn 200 = 32 m;Dn 250mm=27,50m;		186.572,40	domeniul public
7,5	Rețele electrice exterioare (cablu CYABY = 279 m)		35.032,47	domeniul public
	TOTAL	0,00	26.974.970,24	

SITUAȚIA BUNURILOR CONFORM CONTRACT NR. 167510/10.11.2015 PRIVIND

potrivit Catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe aprobat prin HG

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA	Incadrare cf. HG 2139/2004	Durata normala de functionare/domeniu public/privat
1	CORP A dotări	1.225.260,15	1.463.925,71		
2	CORP B dotări	672.606,79	801.741,98		
3	CORP C dotări	885.684,18	1.058.581,60		
4	CORP D dotări	654.776,72	780.271,65		
5	REȚELE EXTERIOARE dotări, din care:	240.275,64	286.065,16		
5,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în	711,50	846,69		
5,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă si	12.386,56	14.839,12		
5,3	Racord canalizare corp A+B, C+D	36.922,50	43.975,80		
5,4	Rețele electrice exterioare	190.255,08	226.403,55		
TOTAL		3.678.603,48	4.390.586,10		

DIRECTOR DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI LICITATII,
Maria Nuță

Intocmit,
insp. Laura Georgescu

**REPARTIZAREA CHELTUIELILOR CU 0.1% ȘI 0.5% DIN VALOAREA C+M VIRATE
AFERENTE PROIECTULUI "AMENAJARE CLĂDIRE PAVILION PENTRU SECȚII"**

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA	Valoare cote ISC de repartizat
1	CORP A dotări	1.225.260,15	1.463.925,71	7.369,91
2	CORP B dotări	672.606,79	801.741,98	4.036,24
3	CORP C dotări	885.684,18	1.058.581,60	5.329,26
4	CORP D dotări	654.776,72	780.271,65	3.928,16
5	REȚELE EXTERIOARE dotări, din care:	240.275,64	286.065,16	1.440,15
5,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în cam.branșament	711,50	846,69	4,26
5,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	12.386,56	14.839,12	74,71
5,3	Racord canalizare corp A+B, C+D	36.922,50	43.975,80	221,39
5,4	Rețele electrice exterioare	190.255,08	226.403,55	1.139,79
TOTAL		3.678.603,48	4.390.586,10	22.103,72

DIRECTOR DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI LICITATII,
Maria Nuță

Intocmit,
insp. Laura Georgescu

REPARTIZAREA CHELTUIELILOR CU AVIZE SI PROIECTARE AFERENTE PROIECTULUI

Nr. crt.	Denumire	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA	Valoare avize + cheltuieli cu proiectare
1	CORP A dotări	1.225.260,15	1.463.925,71	41.088,84
2	CORP B dotări	672.606,79	801.741,98	22.502,95
3	CORP C dotări	885.684,18	1.058.581,60	29.711,81
4	CORP D dotări	654.776,72	780.271,65	21.900,33
5	REȚELE EXTERIOARE dotări, din care:	240.275,64	286.065,16	8.029,15
5,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine brânșament, brânșament apă rece, instalații hidraulice în cam.brânșament	711,50	846,69	23,76
5,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	12.386,56	14.839,12	416,50
5,3	Racord canalizare corp A+B, C+D	36.922,50	43.975,80	1.234,29
5,4	Rețele electrice exterioare	190.255,08	226.403,55	6.354,60
	TOTAL	3.678.603,48	4.390.586,10	123.233,08

DIRECTOR DIRECTIA INVESTITII, ACHIZITII SI LICITATII,
Maria Nuță

Intocmit,
insp. Laura Georgescu

SITUAȚIA BUNURILOR REZULTATE CA URMARE A IMPLEMENTĂRII

Nr. crt.	Denumire	Valoare cu TVA	domeniu public/privat
1	CORP A dotări	1.512.384,45	domeniul public
2	CORP B dotări	828.281,17	domeniul public
3	CORP C dotări	1.093.622,68	domeniul public
4	CORP D dotări	806.100,13	domeniul public
5	REȚELE EXTERIOARE dotări, din care:	295.534,46	
5,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în cam.branșament	874,72	domeniul public
5,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți interiori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	15.330,32	domeniul public
5,3	Racord canalizare corp A+B, C+D	45.431,48	domeniul public
5,4	Rețele electrice exterioare	233.897,94	domeniul public
	TOTAL	4.535.922,90	

PREȘEDINTE COMISIE DE RECEPTIE: DESELCU MARIAN

Întocmit: insp. Silvia Gionea

insp. Laura Georgescu

**INTRĂRI BUNURI INVENTAR DOMENIU PUBLIC REZULTATE IN URMA IMPLEMENTARII
PROIECTULUI „AMENAJARE CLADIRE PAVILION PENTRU SECTII AFERENTE SPITALULUI
FILANTROPIA SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN „**

**ANEXA NR.3 LA HOTARAREA
NR.**

Nr. crt.	Denumire	Valoare cu TVA	domeniu public/privat
1	CORP A + copertina dotări	1.512.384,45	domeniul public
2	CORP B + articulatie A+B dotări	828.281,17	domeniul public
3	CORP C + articulatie B+C dotări	1.093.622,68	domeniul public
4	CORP D + articulatie C+D dotări	806.100,13	domeniul public
5	REȚELE EXTERIOARE dotări, din care:	295.534,46	
5,1	Rețea alimentare cu apă, distribuție, cămine branșament, branșament apă rece, instalații hidraulice în cam.branșament	874,72	domeniul public
5,2	Rețea de distribuție apă de incendiu (pentru hidranți interiori), hidranți exteriori, echipamente de alimentare cu apă și antiincendiu	15.330,32	domeniul public
5,3	Racord canalizare corp A+B, C+D	45.431,48	domeniul public
5,4	Rețele electrice exterioare	233.897,94	domeniul public
	TOTAL	4.535.922,90	