

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

HOTĂRÂREA NR.405

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2008.

Având în vedere raportul nr.177298/2008 întocmit de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la construirea a patru locuințe, cu regim de înălțime P+1, în municipiul Craiova, str.Breștei, nr.524 E și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.246, 247, 250, 253, 254;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, modificată și completată de Legea nr.376/2006, Ordinului nr.1430/2005 al Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată de Legea nr.289/2006;

În temeiul art.36 alin.2 lit. c coroborat cu alin.5 lit c, art.45 alin. 2 lit. e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu referitor la construirea a patru locuințe, cu regim de înălțime P+1, în municipiul Craiova, str.Breștei, nr.524 E, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

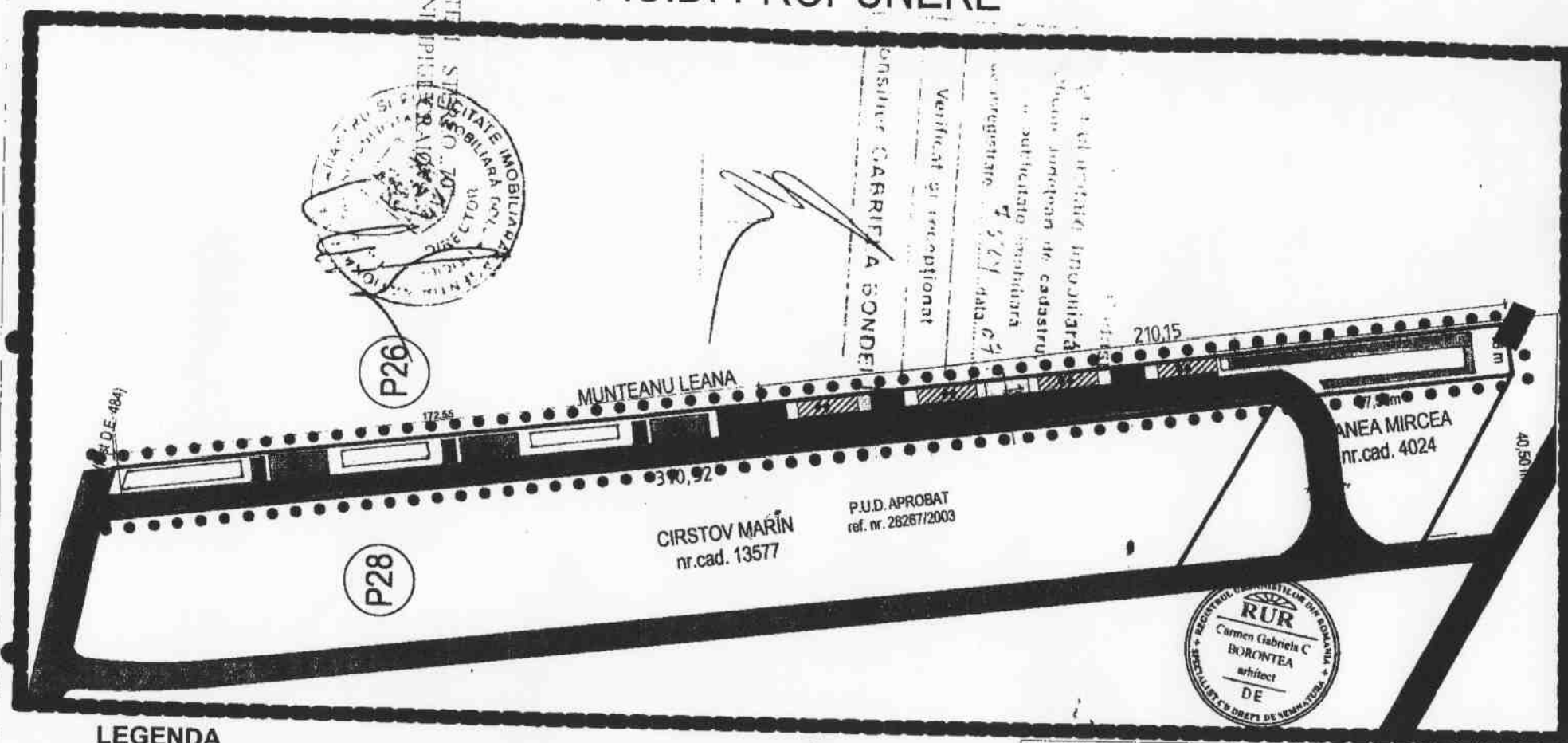
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dorel Cosmin MARINESCU

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Nicoleta MIULESCU

P.U.D. PROPOUNERE



LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ
 - LIMITA AMPLASAMENT
 - LIMITA DE PROPRIETATE
 - ALINIAMENT CONSTRUIBIL
- ZONE FUNCTIONALE**
- CURTI CONSTRUCTII
 - LOCUINTE P+1ET EXISTENTE
 - SPATIU COMERCIAL EXISTENT
 - ZONA CIRCULATII PIETONALE
 - ZONA CIRCULATII CAROSABILE

REGLEMENTARI

- LOCUINTE P+1ET PROPUSE
- SPATII VERZI PLANTATE
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL
- REGIM DE INALTIME PROPUSE

S.TEREN=4923,00MP
S.C.LOC.EXIST =297,00 mp
S.C.LOC P+1 PROP =288,00 mp
S.C. TOTALA=585,00mp
S.D.TOTAL =1170,00 mp
S.CIRCULATII carosabila + pietonala=2719,00 mp
S.SPATII PLANTATE/GRADINA minim =200,00 mp

P.O.T.PROP =11,88%
C.U.T. PROP=0,24
7 LEX. PARCARE

Acest proiect este proprietatea intelectuala a C.G.B. BIA - C.G. Borontea, in virtutea dreptului de autor, folosirea lui de catre terti este permisa numai cu acordul scris al autorului

C.G.B. BIA 22

C.G.B. BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA CARMEN GABRIELA BORONTEA INA - 012 TEL. 0722-806102			BENEF: MANEA GHEORGHE AMPL: CRAIOVA, STR. HIRESTEL, NR. 524E		Pt. nr. 18.2008
SP. SPECIFICATIE	NUME	SEM. NAT.	SCARA:	PLAN URBANISTIC DE DETALIU PENTRU CONSTRUCIRE 4 - LOCUINTE P+1ET	Faza: P.U.D.
SFF. PROIECT	Arh. C.G. Borontea				
PROIECTAT	Arh. C.G. Borontea		DATA: 10.2008		
DIS. SENAT	Arh. C.G. Borontea			REGLEMENTARI SITUATIE PROPUSE	Planşa nr. A-1

ALEXA CA HOMONILEA KIE 406/2008