

HOTĂRÂREA NR.490
privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu
referitor la construirea unei locuințe, cu regim de înălțime P+M,
în municipiul Craiova, str. Poligonului, nr.168 B

Consiliul Local al Municipiului Craiova, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2011;

Având în vedere raportul nr.178484/2011 întocmit de Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuințe, cu regim de înălțime P+M, în municipiul Craiova, str. Poligonului, nr.168 B și rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.188, 189, 190, 191, 192 și 193/2011;

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, modificată și completată, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991, republicată și Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, modificată și completată;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.c, art.45 alin.2 lit.e și art.61 alin.2 din Legea nr.215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu referitor la construirea unei locuințe, cu regim de înălțime P+M, în municipiul Craiova, str. Poligonului, nr.168 B, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Marian VASILE

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

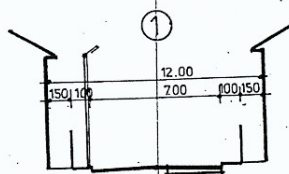
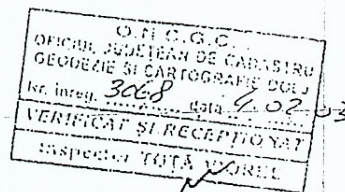
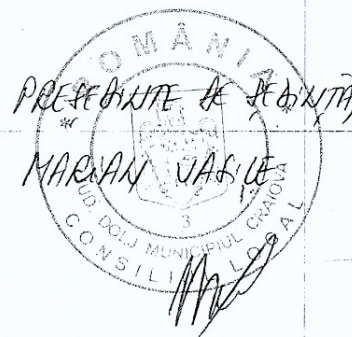
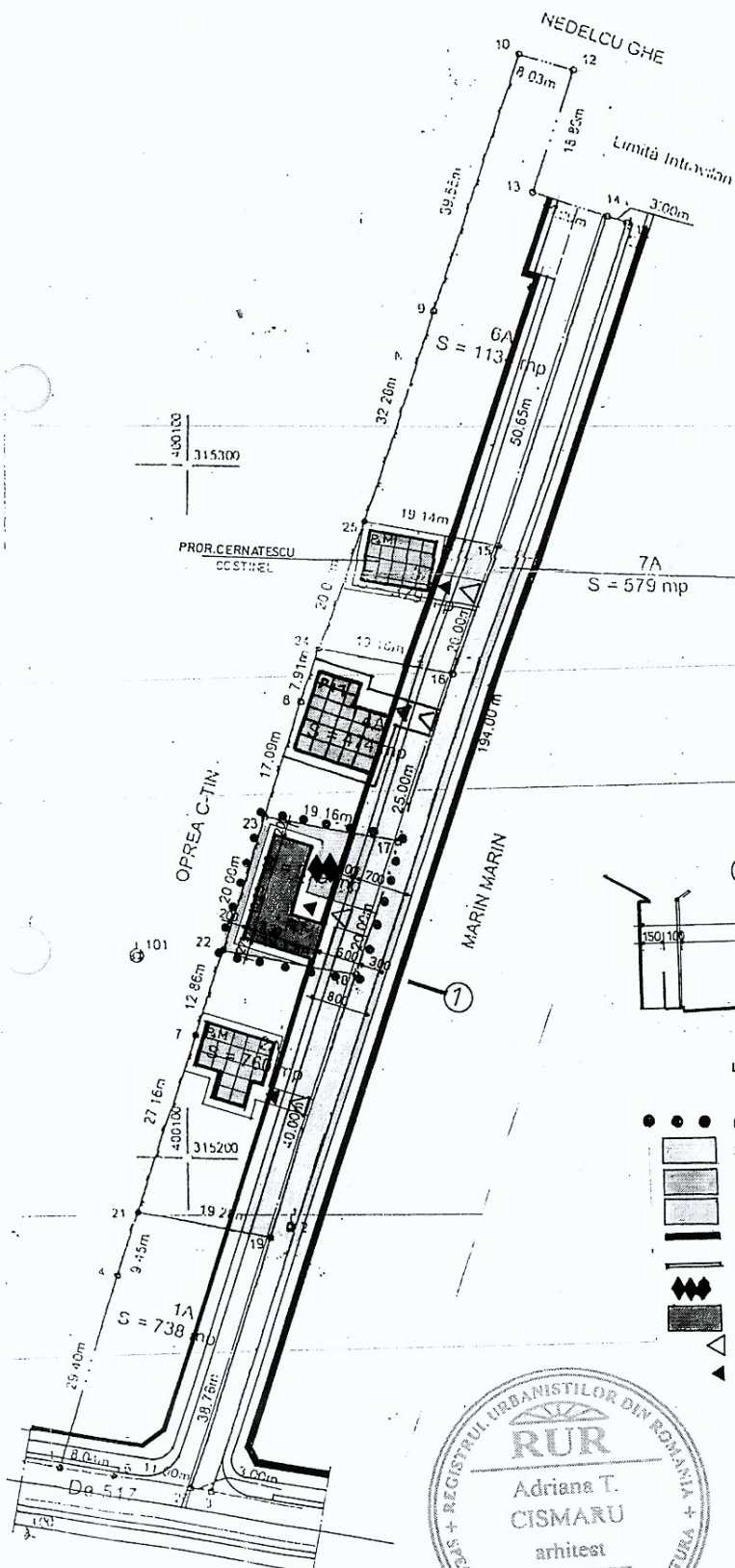
Nicoleta MIULESCU

ANEXA LA HOTARAREA NR 490/2011

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE
(Extravilan)
scara 1:1000

Județul: **DOLJ**
Teritoriul urban: **Mun. CRAIOVA**
Cod SIRUTA: **Sal CERNELE, T55, P29, P30**
Adresa imobilului: **11320-14320/3**
Nr. cadastral al bunului imobil:

Numele si prenumele proprietarului: **CIOBANU AUREL**
Adresa: **Com. CERNELE**
Județul: **DOLJ**



LEGENDA

- ● ● LIMITA TERENULUI CE A GENERAT P.U.D.
- [Pattern] ZONA CIRCULATII CAROSABILE SI PIETONALE
- [Pattern] LOCUINTE INDIVIDUALE MAX. P+2
- [Pattern] ZONA SPATII VERZI
- [Pattern] ALINIAMENT FRONT CONSTRUIT
- [Pattern] ALINIAMENT IMPREJMUIRE
- [Pattern] REGIM MAXIM DE INALTIME
- [Pattern] CONSTRUCTIE PROPUSA
- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCES PIETONAL

BILANT TERITORIAL

SUPRAFATA TEREN PUD STUDIATA = 1000.00 mp
SUPRAFATA TEREN STUDIAT = 378.00 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA = 121.13 mp
SUPRAFATA DESFASURATA PROPUSA = 242.27 mp
SUPRAFATA CAROSABILA + PARCAJE = 48.00 mp
SUPRAFATA PIETONALA = 11.0 mp
SUPRAFATA SPATII VERZI = 198.87 mp
POT = 31.90 ; CUT = 0.83
POT = 35% ; CUT = 1.05



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	Proiect nr. 10211 / 2011
SC SOFTPROIECT SRL J16/1535/1995					
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURA	Scara: 1:500	PUD
SEF PROIECT		Arh. CISMARU ADRIANA		Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P+M SI IMPREJMUIRE TEREN, Craiova str. Poligonului, nr. 162 B	
PROIECTAT		Arh. CISMARU ADRIANA			
DESENAT		Teh. POPA GABRIELA			
Titlu planisia REGLEMENTARI URBANISTICE					Pl. nr. A3