

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROCES - VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 21.09.2020

D-na Secretar General Nicoleta Miulescu:

Bună dimineața, domnilor consilieri! Vă rog să luați loc în sală pentru a putea face prezența. Dintr-un total de 27 consilieri, sunt prezenți 25 consilieri, 2 consilieri sunt absenți (dl. Nicoli, dl. Rosculete). Sunt întrunite condițiile de legalitate pentru desfășurarea lucrărilor, ședința este statutar constituită și își poate desfășura lucrările.

Supun aprobării dvs. procesele verbale ale ședinței ordinare din data de 27.08.2020 și extraordinare din data de 04.09.2020 și 10.09.2020 . Cine este pentru? Votat cu unanimitate de voturi.

Îl invit pe dl. viceprimar Adrian Cosman să prezideze lucrările ședinței de astăzi.

Dl. Președinte:

Declar deschisă ședința ordinară a consiliului local al municipiului Craiova din luna septembrie 2020.

Prin Dispoziția nr. 4787/14.09.2020, Primarul Municipiului Craiova, în temeiul prevederilor art. 133 alin. 1, art. 134 – 136, art. 155 alin. 1 lit. b, coroborat cu alin. 3 lit. b, art. 196 alin. 1 lit. b și art. 197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ; Primarul Municipiului Craiova a convocat Consiliul Local al Municipiului Craiova, în ședință ordinară, în data de 21.09.2020, ora 10,00 în Sala Mare a Primăriei Municipiului Craiova.

Ședința va avea următorul proiect al ordinii de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova, pe anul 2020
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova, pe anul 2020
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Căminului Pentru Persoane Vârstnice Craiova, pe anul 2020
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al Municipiului Craiova, pe anul 2020
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Sport Club Municipal Craiova, pe anul 2020

6. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a unei locuințe pentru tineri, construită prin programe de investiții la nivel național, situată în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.166, R2, sc.1, ap.11
7. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale
8. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a locuinței sociale situate în municipiul Craiova, str.Dr.Victor Papillian, nr.52B, bl.H9, sc.1, ap.14
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.12
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.4, ap.8
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.5, ap.5
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.18
14. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
15. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv cu destinația de sediu
17. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34787/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ghijură Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Ghijură Mariana
18. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.36706/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Pleșea Mihaela Gilia, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Pleșea Mihaela Gilia
19. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.311/01.07.2010, având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Calea București, nr.6
20. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.53/2000 privind atribuirea în folosință gratuită, către Universitatea de Medicină și Farmacie, a unui teren, în vederea realizării unei săli de sport
21. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova

22. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Craiova
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Promovarea industriilor creative în regenerarea urbană, pentru o regiune dunăreană mai puternică” (RESTART_4Danube)
24. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj” ordinea de zi din data de 30.09.2020
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului comun de acțiune pentru dezăpezirea, prevenirea și combaterea poleiului în municipiul Craiova, pentru sezonul de iarnă 2020-2021
26. Întrebări și interpelări

Cine este pentru ordinea de zi, așa cum v-a fost prezentată? Votat cu unanimitate de voturi.

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Craiova din data de 21.09.2020, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În urma supunerii la vot, **ordinea de zi a devenit următoarea:**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova, pe anul 2020
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova, pe anul 2020
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Căminului Pentru Persoane Vârstnice Craiova, pe anul 2020
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al Municipiului Craiova, pe anul 2020
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Sport Club Municipal Craiova, pe anul 2020
6. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a unei locuințe pentru tineri, construită prin programe de investiții la nivel național, situată în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.166, R2, sc.1, ap.11
7. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale
8. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a locuinței sociale situate în municipiul Craiova, str.Dr.Victor Papillian, nr.52B, bl.H9, sc.1, ap.14

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.12
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.4, ap.8
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.5, ap.5
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.18
14. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
15. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv cu destinația de sediu
17. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34787/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ghijură Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Ghijură Mariana
18. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.36706/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Pleșea Mihaela Gilia, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Pleșea Mihaela Gilia
19. Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.311/01.07.2010, având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Calea București, nr.6
20. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.53/2000 privind atribuirea în folosință gratuită, către Universitatea de Medicină și Farmacie, a unui teren, în vederea realizării unei săli de sport
21. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova
22. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Craiova
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Promovarea industriilor creative în regenerarea urbană, pentru o regiune dunăreană mai puternică” (RESTART_4Danube)

24. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj” ordinea de zi din data de 30.09.2020
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului comun de acțiune pentru dezăpezirea, prevenirea și combaterea poleiului în municipiul Craiova, pentru sezonul de iarnă 2020-2021
26. Întrebări și interpelări

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Craiova, pe anul 2020

Dl. Consilier Local Mănescu:

Dl. Primar, a promite este ușor, a-ți ține promisiunea, este ceva mai dificil. În ședința de luna trecută ați promis că astăzi, 21.09.2020 pe ordinea de zi va fi un punct prin care se va atribui Liceului Voltaire sala de sport. Presa a consemnat chestia aceasta și vreau să întreb de ce nu este pe ordinea de zi. Suntem la ordinea de zi. Nu pot să-mi spun cuvântul?

Dl. Președinte:

Hai deți să ne respectăm. Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2020, după cum urmează:

a) total venituri-689.943,00,00 mii lei (479.195,00 mii lei-veniturile secțiunii de funcționare și 210.748,00 mii lei veniturile secțiunii de dezvoltare);

b) total cheltuieli-690.154,00 mii lei (479.195,00 mii lei-cheltuielile secțiunii de funcționare și 210.959,00 mii lei-cheltuielile secțiunii de dezvoltare).

Art.2. Se aprobă bugetul propriu de venituri și cheltuieli rectificat al municipiului Craiova, pe anul 2020, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă bugetul de cheltuieli rectificat al Serviciului Public Management Spitale, Cabinete Medicale și Creșe din municipiul Craiova, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă bugetul de cheltuieli rectificat al Direcției Generale de Asistență Socială a Municipiului Craiova, conform anexei nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă Programul anual de investiții, pe anul 2020, rectificat, conform anexei nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.33/2020.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară, Serviciul Public Management Spitale, Cabinete Medicale și Creșe din municipiul Craiova și

Direcția Generală de Asistență Socială a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Clinic Municipal Filantropia Craiova, pe anul 2020

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, pentru anul 2020, după cum urmează:

- a) total venituri-202.100,00 mii lei (veniturile secțiunii de funcționare în sumă de 151.956,00 mii lei, veniturile secțiunii de dezvoltare în sumă de 50.144,00 mii lei);
- b) total cheltuieli-204.391,00 mii lei (cheltuielile secțiunii de funcționare în sumă de 153.736,00 mii lei, cheltuielile secțiunii de dezvoltare în sumă de 50.655,00 mii lei),

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.35/2020.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 24 voturi pentru și 1 abținere (Vasile).

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Căminului Pentru Persoane Vârstnice Craiova, pe anul 2020

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2020, după cum urmează:

- a) total venituri-14.394,00 mii lei (din care: veniturile secțiunii de funcționare-14.211,00 mii lei și veniturile secțiunii de dezvoltare-183,00 mii lei);
- b) total cheltuieli-14.394,00 mii lei (din care: cheltuielile secțiunii de funcționare-14.211,00 mii lei și cheltuielile secțiunii de dezvoltare-183,00 mii lei),

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.39/2020.

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al Municipiului Craiova, pe anul 2020

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2020, după cum urmează:

- a) total venituri – 1.212.619,00 mii lei;
- b) total cheltuieli – 1.221.988,00 mii lei,

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.43/2020.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al Sport Club Municipal Craiova, pe anul 2020

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1.Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Sport Club Municipal Craiova**, pentru anul 2020, după cum urmează:

- a) **total venituri-10.524,00 mii lei** (veniturile secțiunii de funcționare);
- b) **total cheltuieli-10.524,00 mii lei** (cheltuielile secțiunii de funcționare),

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.38/2020.

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Sport Club Municipal Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

6. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a unei locuințe pentru tineri, construită prin programe de investiții la nivel național, situată în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.166, R2, sc.1, ap.11

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a unei locuințe pentru tineri, situată în municipiul Craiova, str.Potelu, nr.166, bl.R2, sc.1, ap.11, compusă din două camere și dependințe cu suprafață utilă de 66,77 mp., construită prin programe de investiții la nivel național, inițiate de Agenția Națională pentru Locuințe, către Cojocaru Eleonora.

Art.2. Se stabilește chiria lunară pentru locuința prevăzută la art.1 în cuantum de 374,30 lei, din care suma reprezentând recuperarea investiției este în cuantum de 333,40 lei.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie contractul de închiriere a locuinței identificate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe și Cojocaru Eleonora vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

7. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foștilor proprietari, prin completare cu locuințele prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a două locuințe sociale, către persoanele prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze contractul de închiriere pentru locuința prevăzută la punctul 2 din anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.4. Contractul de închiriere a locuinței prevăzută la punctul 1 din anexa nr.2 la prezenta hotărâre, va fi încheiat de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de

Proprietari și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii, a locuinței sociale situate în municipiul Craiova, str.Dr.Victor Papillian, nr.52B, bl.H9, sc.1, ap.14

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii locuinței sociale, situată în municipiul Craiova, str.Dr.Victor Papillian, nr.52B, bl.H9, sc.1, ap.14, compusă din o cameră și dependințe, cu suprafață utilă de 30,85 mp., către Chiriță Daniel Cătălin.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze contractul de închiriere pentru locuința identificată la art.1.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Chiriță Daniel Cătălin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.12

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.12, către Ducea Gabriela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.131315/25.07.2019.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 139.372,18 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 22.511,49 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 69/10000, respectiv suprafața indiviză de 11,67 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova,

bdul. Oltenia, nr.1 A, blocul T1, sc.2, ap.12, din terenul în suprafață de 1757 mp., din acte și 1699 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociației de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Ducea Gabriela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5, către Văduvescu Alla, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.239000/29.12.2004.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 204.902,83 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 ani și cu un avans de 32.963,35 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 159/10000, respectiv suprafața indiviză de 23,36 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.3, ap.5, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Văduvescu Alla vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.4, ap.8

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.4, ap.8, către Petrescu Florina Cecilia, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.131307/25.07.2019.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 150.388,92 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans de 24.177,70 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma

cuvântă Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 115/10000, respectiv suprafața indiviză de 16.89 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1B, blocul T2, sc.4, ap.8, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Petrescu Florina Cecilia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.5, ap.5

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 B, blocul T2, sc.5, ap.5, către Tutunel Claudiu Vali, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.40304/11.03.2013.

- Art.2.** Vânzarea locuinței identificate la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 140.017,03 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 30.000,00 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 144/10000, respectiv suprafața indiviză de 21.09 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1B, blocul T2, sc.5, ap.5, din terenul în suprafață de 1517 mp., din acte și 1467 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210185 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Tutunel Claudiu Vali vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.18

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1 C, blocul T3, sc.2, ap.18, către Tatu Ovidiu Marian, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.239069/29.12.2004.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 150.650,49 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 10 de ani și cu un avans de 24.324,89 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 115/10000, respectiv suprafața indiviză de 16.72 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, bdul. Oltenia, nr.1C, blocul T3, sc.2, ap.18, din terenul în suprafață de 1518 mp., din acte și 1468 mp., din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr.210186 a localității Craiova.
- Art.4. (1)** În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2)** Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Tatu Ovidiu Marian vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

14. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă prelungirea, pentru o perioadă de 1 an, a duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, aflate în proprietatea privată a statului și administrarea Consiliului Local al Municipiului Craiova, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie actele adiționale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor prevăzute la art.1.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

15. Proiect de hotărâre privind atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă atestarea persoanelor fizice care au obținut certificate de calificare, în vederea dobândirii calității de administrator de condominii, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Atestatul este valabil 4 ani de la data emiterii și poate fi reînnoit în aceleași condiții în care a fost emis.

Art.3. Expirarea, suspendarea sau retragerea atestatului determină automat imposibilitatea exercitării activității de administrare a condominiilor.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze atestatul pentru persoanele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv cu destinația de sediu

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă lista de priorități pentru atribuirea de spații cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv cu destinația de sediu, către persoanele juridice și fizice constituite în temeiul Ordonanței Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, a Legii nr.14/2003 a partidelor politice și a Legii nr.96/2006, republicată, privind statutul deputaților și al senatorilor și Deciziei Parlamentului European din 28 septembrie 2005 de adoptare a Statutului deputaților în Parlamentul European, prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Contractele de închiriere a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință, respectiv cu destinația de sediu, către persoanele juridice și fizice prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, vor fi încheiate de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, pe o perioadă de 4 ani.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

17. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34787/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ghijură Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Ghijură Mariana

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.34787/19.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Ghijură Mariana, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Ghijură Mariana, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 30,69 mp., situat în municipiul Craiova, str. 1 Decembrie 1918, nr.14 (Micropoliclinica Brazda lui Novac), pentru o perioadă de 7 ani, 2 luni și 15 zile, începând de la data 01.11.2020, până la data 15.01.2028.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 34787/19.05.2006.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Ghijură Mariana vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

18.Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de concesiune nr.36706/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Pleșea Mihaela Gilia, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Pleșea Mihaela Gilia

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.36706/18.05.2006 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Craiova și Pleșea Mihaela Gilia, medic titular al Cabinetului Medical Individual dr. Pleșea Mihaela Gilia, având ca obiect exploatarea spațiului cu destinația de cabinet medical, în suprafață de 30,80 mp., situat în municipiul Craiova, Aleea Arh.Duiliu Marcu, nr.16 A (Micropoliclinica Craiovița Nouă), pentru o perioadă de 7 ani, 2 luni și 15 zile, începând de la data 01.11.2020, până la data 15.01.2028.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune nr. 36706/18.05.2006.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.238/2004 și nr.85/2006.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Pleșea Mihaela Gilia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

19.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de concesiune nr.311/01.07.2010, având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în Calea București, nr.6

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea contractului de concesiune nr.311/01.07.2010, având ca obiect terenul aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 9,0 mp, situat în Calea București, nr.6, în sensul înlocuirii părții contractante Șelea Pompiliu, cu S.C. ONCO-LIFE S.R.L.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional de modificare a contractului de concesiune 311/01.07.2010.

Art.3. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.553/2009 și nr.208/2012.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Șeala Pompiliu și S.C. ONCO-LIFE S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

20. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr.53/2000 privind atribuirea în folosință gratuită, către Universitatea de Medicină și Farmacie, a unui teren, în vederea realizării unei săli de sport

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.53/2000, cu privire la suprafața de teren atribuită în folosință gratuită către **Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova**, prin majorare de la 3445 mp., la 3489 mp., după cum urmează:

- suprafața de 1764 mp. - pentru amenajare sala de sport și alte spații educaționale;
- suprafața de 1582 mp. - pentru scările de acces la Corpul B, căile de acces la căminele studentești și zona verde de lângă clădiri și își va păstra destinația de spațiu verde;
- suprafața de 143 mp. - pentru accesul la cantină și centrala termica, conform anexei la prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Universitatea de Medicină și Farmacie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

21. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă înscrierea în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, a bunurilor identificate în anexele nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

22. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Craiova

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se modifică elementele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor identificate în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Promovarea industriilor creative în regenerarea urbană, pentru o regiune dunăreană mai puternică” (RESTART 4Danube)

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă proiectul Boosting cREative induSTries in urbAn Regeneration for a stronger Danube region (RESTART_4Danube) (Promovarea industriilor creative în regenerarea urbană pentru o regiune dunăreană mai puternică) în cadrul Programului transnațional Dunărea.

Art.2. Se aprobă acordul de parteneriat între Universitatea Politehnica București, ca lider de parteneriat și Consiliul Local al Municipiului Craiova, în calitate de partener, în vederea pregătirii și implementării în comun a proiectului prevăzut la art.1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a Consiliului Local al Municipiului Craiova, în sumă de 1400 euro, reprezentând cofinanțarea la bugetul proiectului prevăzut la art.1.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să reprezinte Consiliul Local al Municipiului Craiova în relația cu liderul de parteneriat, Universitatea Politehnica București, să semneze acordul de parteneriat, precum și toate documentele necesare implementării proiectului.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Elaborare și Implementare Proiecte și Universitatea Politehnică București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

24. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj” ordinea de zi din data de 30.09.2020

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova, dna. Alina Maria Marin, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, să voteze și să aprobe în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj” din data de 30.09.2020, următoarea ordine de zi:

1. modificarea caietului de sarcini al serviciului de salubritate a localităților Dezinsecție, Dezinfecție și Deratizare, anexă la Contractul de delegare a gestiunii pentru unele activități ale serviciului de salubritate a localităților membre ale Asociației Salubris Dolj nr.1/29.03.2013 după cum urmează:

Art.29.(2) va avea următorul conținut:

(2) Stabilirea substanțelor folosite:

Substanțele folosite pentru activitățile de dezinsecție, dezinfecție și deratizare vor fi achiziționate anual de operator, cu respectarea legislației în vigoare, produsele folosite pentru efectuarea operațiunilor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare vor fi avizate de către Comisia Națională pentru Produse Biocide.

Art. 29.(3.1) va avea următorul conținut:

(3) Stabilirea graficului de execuție a lucrărilor:

(3.1) Pentru lucrările de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, efectuate pe domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației Salubris Dolj, autoritatea administrativ teritorială prin reprezentanții serviciului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Craiova împreună cu reprezentanții S.C. Salubritate Craiova S.R.L., vor stabili graficul de execuție cu specificarea zonelor, suprafețelor, precum și data începerii lucrărilor.

În condiții meteorologice favorabile dezinsecția terestră și deratizarea se vor executa în 12 zile/trecere, iar dezinsecția avio în minim 2 zile/trecere; perioadele de prestare specificate se vor extinde cu numărul de zile pentru care prognoza meteo nu este favorabilă prestării activității.

2. aprobarea actului adițional nr.27 la Contractul de delegare a gestiunii pentru unele activități ale serviciului de salubritate a localităților membre ale

Asociației Salubris Dolj nr.1/29.03.2013, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, dna. Alina Maria Marin, dl. Alin Glăvan și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 23 voturi pentru și 2 abțineri (Sirop, Cosman).

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea Programului comun de acțiune pentru dezăpezirea, prevenirea și combaterea poleiului în municipiul Craiova, pentru sezonul de iarnă 2020-2021

Nu au fost înscrieri la cuvânt. S-a dat citire proiectului de hotărâre și s-a supus la vot în ansamblu.

Art.1. Se aprobă Programul comun de acțiune pentru dezăpezirea, prevenirea și combaterea poleiului în municipiul Craiova, pentru sezonul de iarnă 2020-2021, prevăzut în anexa (pag.1-58) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice și S.C. Salubritate Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

26. Întrebări și interpelări

Dl. Consilier Local Mănescu:

Dl. Primar, eu rețin, presa a consemnat că în ședința de ordinea trecută ați promis că astăzi pe ordinea de zi vom avea un punct în care va fi atribuită Liceului Voltaire o sală de sport. Se găsește consemnat în presa de a doua zi. La deschiderea anului școlar eu am fost invitat la Liceul Voltaire și era un entuziasm deosebit în rândul cadrelor didactice și al elevilor și a fost greu să îi domolesc spunându-le să nu-și facă iluzii pentru a nu avea mari deziluzii. Măine voi avea un nou consiliu de administrație la Liceul Voltaire. Ce să le spun profesorilor de acolo? Că cuvântul primarului este vorbă în vânt? Că nu se pot baza pe el? Mulțumesc!

D-na Consilier Local Ungureanu:

Vreau să vă rog și eu frumos, în Valea Roșie să se gândească încă o dată cei care au pus gropile pentru gunoi, containerele îngropate. Sunt lângă locurile de joacă la blocurile 123 și 124. S-au făcut mai multe sesizări la primărie. Am înțeles că nu li s-a dat niciun răspuns. Prin urmare, vă rog frumos să luați în considerare să nu mai punem aceste containere lângă locurile de joacă ale copiilor care se plâng oricum că sunt insuficiente.

Apoi vreau să vă spun că după 4 ani îmi pare rău că străzile pe care le-am propus pentru asfaltare în fiecare an, nici una dintre ele nu a fost asfaltată și îmi pare rău că așa a fost o bătaie de joc la adresa acelor locuitori și sperăm că începând cu următorul consiliu și ceea ce va hotărî administrație nu vor mai fi minciuni peste minciuni. Vă mulțumesc frumos și vă urăm mult succes și multă sănătate.

Dl. Consilier Local Vasile:

Noi încercăm, cel puțin la nivel declarativ, să facem viața cât mai ușoară cetățenilor, mai ales atunci când aceștia plătesc anumite taxe către Primăria Craiova.

Dl. Primar, aș vrea să știu acum cine se ocupă din primărie de relația cu firma care încasează sms-uri pentru parcările Craiovei pentru că de câteva zile foarte mulți cetățeni îmi atrag atenția că aplicația s-a schimbat și în loc să dureze câteva secunde ca să dai un sms trebuie să le povestești de la Ana la Caiafa unde stai, ce adresă de e-mail ai, ce număr de telefon ai și o grămadă de date personale fără de care nu poți să plătești sms-ul și să-ți vezi de drumul tău. Vă rog, faceți o solicitare către această firmă să păstreze aplicația cât mai simplă. În momentul în care introduci numărul de la mașină și atât, eventual, să-ți vezi de drumul tău. Dâșii vor să construiască o bază de date cu cetățenii Craiovei și ne îngreunează această plată. Au schimbat aplicația. Foarte mulți cetățeni mi-au scris, am și verificat, așa este. Pentru ce le trebuie lor adresa electronică a tuturor cetățenilor sau numerele de telefon, sau adresa unde stau ca să parcheze în centru? Este o problemă de interes general. Mulțumesc frumos!

Dl. Consilier Local Diaconu:

Dl. Primar, stimați colegi, încă din primul an de mandat, am avut o interpelare vis a vis de insulele acelea pentru traversarea străzilor cu o lungime mai mare de 20 m. Vreau să vă spun că chiar în ultima ședință de consiliu local, am primit răspunsul dvs. Am reușit și am identificat străzile respective. Sunt în total 10 astfel de insule. Am primit răspunsul dvs. care spune că vor fi bugetate în anul 2021. Vreau să vă spun că această promisiune a fost făcută în fiecare an încă din 2018, că va fi bugetată în anul următor. Împreună cu colegii mei, îi asigurăm pe cetățenii Craiovei că nu se va mai întâmpla în următorul mandat ca o problemă să fie soluționată în patru ani de zile.

Dl. Primar Mihail Genoiu:

Vă mulțumesc pentru interpelări. N-aș vrea să răspund punctual. O să vă trimitem scris un răspuns, mai ales că rezolvarea multora din problemele acestea se vor face pe mandatul altui primar. Oricum Claudiu Iancu este în sală. Te rog să vezi ce este cu aplicația asta. Ia legătura cu dl. Consilier, îți dă mai multe amănunte. Vorbește cu dl. Consilier, ia toate amănuntele și verifici dacă este în felul acesta.

Nu vreau să intru în polemici, nu vreau să intru în campanie electorală, nu fac campanie electorală. Într-adevăr, timpul scurt pentru că ședința, la solicitarea d-nei secretar, a fost mult mai devreme decât de obicei. Se pare că nu s-a putut realiza. Sunt multe puncte care nu au fost pe ordinea de zi, nu numai sala de sport de la Liceul Voltaire. Este și pasajul de la Gîrlești care am promis că va fi pe ordinea de zi și care materialul nu a putut fi gata până la această ședință. Cred că era chiar mai important acel pasaj Gîrlești decât sala de sport de la Voltaire, pentru că, hai să fim serioși, la ora aceasta nu se face sport în săli, deci nu este o urgență. Deci va fi pe ordinea de zi. Poate că vă vom mai solicita o ședință de îndată extraordinară, dacă vor fi probleme în

perioada până când se va face investirea celui alt consiliu, dar lucrurile acestea sunt mult mai lipsite de importanță față de ceea ce este urgent. Urgent a fost bugetul orașului, problemele patrimoniale care prevedeau anumite reglementări.

Aș vrea altceva să spun, aș vrea să vă mulțumesc pentru activitatea pe care ați depus-o în acești trei ani și patru luni pe care i-am petrecut împreună, aș vrea să fiți așa cum am avut și acel material de prezentare a activității în care am început prezentarea cu lista consilierilor locali, să vă transmit că eu personal, sunt foarte mândru de activitatea pe care am avut-o. Vreau să vă mulțumesc, chiar dacă am avut divergențe pe anumite teme, dar toate temele au fost constructive și ceea ce este foarte important, este să țineți cont de un lucru. Unii dintre dvs. o să mai fiți în consiliul local, alții n-o să mai fiți, unii o să mai fiți implicați în politică, alții poate că nu, dar ceea ce am construit și ceea ce am pus noi bazele în această perioadă, va scoate capul ani de zile de aici încolo. Orice lucru intens nu se observă pe perioada respectivă, ci scoate capul ceva mai târziu. Toate aceste proiecte, toată această muncă conceptuală, poate că într-adevăr, n-am fost un primar care să fi stat toată ziua pe teren, să fi luat în permanență contact cu cetățenii, dar banii europeni, investițiile în Craiova, aveau un termen. Termenul acela dacă nu îl prindeam, pierdeam toate aceste finanțări. N/am vrut să pierdem absolut nimic și nu am scăpat niciun fel de finanțare la ora aceasta pentru Craiova. Să nu uitați un lucru, că anul 2019 a fost un record al investițiilor din bugetul local din toate vremurile. Anul 2019 nu a mai fost egalat niciodată ca nivel al investițiilor din bugetul local, iar următorii ani vă spun că vor fi la fel, de top, de vârf, în ceea ce privește fondurile europene. Mai mult decât atât, în această perioadă în care am discutat și am discutat împreună, noi am pus bazele finanțărilor următoare, am pus bazele și am început deja lucruri legate de finanțarea care va urma pe axele 2021 – 2027. Pasajul Gîrlești este unul dintre ele pe care noi deja l-am pornit. Studiul de fezabilitate care este la ora aceasta pe site-ul primăriei, este pe SEAP, vis a vis de smart city, tot ce înseamnă camere video în orașul Craiova este în derulare, deci sunt lucruri care se derulează la ora aceasta pentru axe care încă nici nu au început să fie finanțate. Deci partea conceptuală, partea de investiții a orașului a avut o creștere fantastică și a fost un semnal extraordinar de puternic pentru tot ceea ce înseamnă modernismul din Craiova. Să nu uitați că în anul 2019, Craiova a luat premiul I pe țară pentru smart city. Să nu uitați acest lucru. Să nu uitați un lucru, că la Craiova există cele mai complete platforme de smart city. Că există o reticență a cetățenilor, că există o comoditate, că există un conservatorism în a le folosi, este și acesta un adevăr, dar prin intermediul dvs. trebuie oamenii să se obișnuiască să se modernizeze pentru că sunt puse bazele acestei modernizări. Am văzut discuții, vom digitaliza, vom face. Sunt în derulare, unele din ele sunt făcute. Unele din acele digitalizări de care vorbim sau unii spun că le vor face, sunt făcute. Nici nu se uita să vada dacă sunt sau nu sunt făcute.

Una peste alta, încă o dată vreau să vă mulțumesc. Eu, unul, sunt mândru de tot ceea ce ați făcut toți în această perioadă. Au fost idei constructive din toate părțile, au fost idei constructive inclusiv din partea celor care nu au votat întotdeauna toate proiectele propuse, dar am ținut cont întotdeauna de ideile bune pe care le-ați oferit, iar din punctul meu de vedere, această perioadă a reprezentat un salt calitativ din punct de

vedere al investițiilor și al drumului bun al orașului Craiova. Vreau să-l menținem indiferent care dintre dvs. veți fi în continuare în echipa consiliului local, să menținem acest drum de dezvoltare pe care îl avem, să nu uităm că Craiova este acolo unde merită. Ultimul lucru pe care vreau să vi-l spun, întăresc încă o dată ceea ce am avut discuții cu reprezentanții Băncii Mondiale. Suntem singurul oraș din România ales de Banca Mondială să ne actualizeze Strategia de Dezvoltare Integrală a orașului, documentul pe baza căruia se fac toate proiectele, datorită faptului că în 2012 – 2020 povestea scrisă la Craiova din punct de vedere al evoluției este cea mai interesantă poveste din România. Este punctul lor de vedere, nu am făcut decât să vi-l transmit, este și stenograma ședinței dacă vreți să verificați acest lucru, ceea ce este, din punctul meu de vedere, o mândrie. Restul sunt povești electorale, fiecare o spune în felul lui să poată să aibă un avantaj sau nu. Eu vă spun că suntem ceea ce ne dorim să fim.

Vă mulțumesc și vă invit la o poză, dacă doriți. Este punctul dvs. de vedere, să facem o poză de grup, am fost un colectiv. Nu uit nici de cealaltă promisiune pe care am făcut-o, dl. Vasile, dar am zis că în perioada 29 – 30 septembrie, sau 1 – 2 octombrie, avem timp suficient și relaxarea suficientă să ne ținem de cuvânt.

D-na Consilier Local Predescu:

Pentru că este ședința consiliului local, n-am mai cerut cuvântul președintelui, dar îmi permit. Vreau să știți un lucru. Nu fiți trist! Ați fost un primar foarte bun! Am experiența și îmi permit să fac această afirmație pentru că sunt din 2004 reprezentant al cetățenilor în această structură deliberativă. Probabil că experiența dvs. din mediul economic cu care ați venit, echilibrul, prudența, pentru că sunteți un om prudent, eleganța limbajului – eu una, cel puțin, am cunoscut și altfel de atitudini din partea primarului sau a celui care ținea locul primarului – v-au făcut să vă remarcați pentru oamenii care înțeleg aceste calități ca un om deosebit, un om care construiește, un om care lasă lucruri care vor dăinui în timp fără să vorbească prea mult despre sine. Eu vă felicit pentru tot ceea ce ați făcut. Cred că nu doar eu. Este foarte adevărat că lupta politică este o esență, și dezbateră este o esență a activității curente a consiliului local, dar mai presus sunt reprezentarea intereselor cetățenilor, a celor mulți și ideea de a construi ceva bun și frumos pentru comunitatea din care facem parte. Eu vă felicit și vă doresc numai bine!

Dl. Președinte:

Permiteți-mi să vă mulțumesc și eu pentru colaborare în toată această perioadă și să vă urez succes tuturor!

Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi, 21.09.2020. Vă mulțumesc pentru participare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian Cosman**

**SECRETAR GENERAL,
Nicoleta Miulescu**

**ÎNTOCMIT,
Tudosie Ramona**

