

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA

PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 28.09.2017

Dl. Director Nelu Pîrvu:

Bună ziua, domnilor consilieri! Vă rog să luați loc în sală pentru a putea face prezența. Dintr-un total de 27 consilieri, sunt prezenți 23 consilieri, 2 consilieri sunt absenți motivat (dl. Nicoli și dl. Radu Marin Traian), iar 2 consilieri întârzie (dl. Marinescu și dl. Roșculete). Sunt întrunite condițiile de legalitate pentru desfășurarea lucrărilor, ședința este statutar constituită și își poate desfășura lucrările.

Aș vrea să vă aduc la cunoștință controlul de legalitate exercitat de către Instituția Prefectului Dolj asupra hotărârilor adoptate în cadrul ședinței ordinare din data de 31.08.2017 și a ședinței de îndată din data de 12.09.2017. Astfel, în cadrul ședinței ordinare din data de 31.08.2017, au fost adoptate un număr de 46 de hotărâri, 14 sunt legale, nu am primit încă control de legalitate pentru 32 dintre acestea. De asemenea, în cadrul ședinței consiliului local din data de 12.09.2017, au fost adoptate 3 hotărâri, toate 3 fiind temeinice și legale.

De asemenea, dați-mi voie să vă supun spre aprobare procesele-verbale ale ședințelor consiliului local din data de 12.09.2017 și 31.08.2017. Cine este pentru? Votat cu unanimitate de voturi.

Îl invit pe dl. **consilier Nedelescu** să prezideze lucrările ședinței de astăzi.

Dl. Președinte:

Mulțumesc, dl. Secretar. Înaintea începerii ședinței consiliului local, vă rog să-mi permiteți să transmit și eu pensionarilor, un sincer „La mulți ani!” și am rugămintea la consiliul local, dacă sunteți de acord, în deschiderea ședinței să dăm cuvântul președintelui Asociației Pensionarilor, dl. Trifan. Cine este pentru? Votat cu unanimitate de voturi.

Dl. Trifan:

Pentru faptul că ați luat în considerație propunerea pentru a sărbători pe pensionarii și vârstnicii Craiovei, mulțumesc, de asemenea, d-lui primar și, în continuare și consiliului local. Ziua internațională a persoanelor vârstnice a fost hotărâtă de Organizația Națiunilor Unite prin Rezoluția 45/106 din 1990, iar tot adunarea generală a Națiunilor Unite a hotărât și principiile de aprobare a acestei rezoluții, prin rezoluția 46/1991. Prin ceea ce se întâmplă astăzi în această sală, oferiți un respect pentru munca depusă înainte de către vârstnicii municipiului Craiova, și reprezintă o zi specială pentru pensionarii și vârstnicii din Craiova. Sofocle, dacă îmi dați voie să vă spun un citat, a

spus că „nu există oameni vârstnici, există o bătrânețe a amintirilor”. În continuare, vreau să adresez vârstnicilor municipiului Craiova, sănătate multă, viață lungă, noroc și „La mulți ani”! Iar în încheiere, am de făcut o invitație, chiar vă rog, d-lor consilieri, fiindcă sunteți tineri și nu vreau să existe un conflict între generații, mâine la ora 13 la restaurantul Flora sărbătorim Ziua Internațională a Persoanelor Vârstnice deoarece localurile din Craiova sunt ocupate sâmbătă și duminică fiindcă sunt nunți, împreună cu dl. Primar, d-nii viceprimari, cu dl. manager și dvs., vă invit pentru prima dată să participați la o petrecere a pensionarilor, să vedeți cum se distrează și să luați exemplul de la ei.

Și ultimul anunț, vă facem cunoscut că pe data de 3 octombrie la Filarmonica „Oltenia”, la ora 17,30, are loc concertul în cinstea zilei de 1 octombrie, pentru Ziua Internațională a Persoanelor Vârstnice. Vă mulțumesc.

Dl. Președinte:

Și noi vă mulțumim, dl. președinte. Să vă dea Dumnezeu viață cât mai lungă. Îl rog pe dl. Primar să vă spună câteva cuvinte.

Dl. Primar Mihail Genoiu:

Vreau să vă adresez și eu un sincer „La mulți ani!”. Este o zi frumoasă, iar în rândul pensionarilor cred că oricine își dorește să ajungă la un moment dat, pentru că trebuie să ai și puțin noroc să ajungi acolo. Eu vreau să vă spun cu această ocazie că vă felicit, suntem alături de dvs. în această zi. Invitația de a vizita stadionul, Water Park-ul și Grădina Botanică rămâne valabilă, sunt toate aprobate și pot să vă spun cu această ocazie că am studiat documentele puse la dispoziție de dl. Trifan, vis a vis de ce se întâmplă în celelalte orașe și am luat hotărârea să găsim un spațiu adecvat pentru club, al căror utilități să fie prin votul dvs. și printr-un raport promovat într-o ședință de consiliu, să fie suportate de către consiliul local și de către primărie, așa cum este în toate orașele mari. Am constatat după materialul dat de dl. Trifan, că la Cluj există 8 astfel de cluburi în toate cartierele. Haideți să încercăm să ajungem și noi acolo pentru că, v-am spus, să dea Dumnezeu să avem toți norocul să fim în clubul pensionarilor. Încă o dată „la mulți ani!”.

Dl. Președinte:

Mulțumesc, dl. Primar.

Prin dispoziția nr. 1323/21.09.2017, Primarul Municipiului Craiova, în temeiul art.39 alin.1 și art.68 alin.1 din Legea nr.215/2001 republicată, privind administrația publică locală; dispune: Art.unic: Se convoacă Consiliul Local al Municipiului Craiova în ședință ordinară, în data de 28.09.2017, ora 10,00, în Sala Mare a Primăriei Municipiului Craiova.

Ședința va avea următoarea ordine de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2017.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Sport Club Municipal Craiova, pe anul 2017.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș" Craiova, pe anul 2017.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, pe anul 2017.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Poliția Locală a Municipiului Craiova, pe anul 2017.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2017.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de abonamente lunare gratuite pe toate liniile mijloacelor de transport în comun pentru persoanele cu handicap accentuat și grav, cât și pentru însoțitorii, asistenții personali și asistenții personali profesioniști ai acestora, pentru luna octombrie 2017.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, pentru anul 2017.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, pentru anul 2017.
10. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Teatrului pentru Copii și Tineret "Colibri" Craiova, pentru anul 2017.
11. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2017.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Teatrului pentru Copii și Tineret "Colibri" Craiova, pentru anul 2017.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului Municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes general local pentru anul 2017, conform Legii nr. 350/2005.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a locuinței sociale situată în municipiul Craiova, str. Frații Buzești, nr.12.
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale destinate închirierii.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii unui spațiu, cu destinația de locuință, situat în municipiul Craiova, str. Matei Basarab, nr.6, deținut, în calitate de chirias, de către Buștean Spartacus.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.1, către Pătruș Ileana Olimpia.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.4, către Pandelică Iuliana Florina.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.10, către Ciobanu Stela.

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.2, către Matei Mirel Cosmin.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.6, către Ionescu Elena.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.3, ap.10, către Forțofoiu Mircea Cătălin.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.4, ap.9, către Protopopescu Dan Cosmin.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.4, către Drăgan Carmen Nicoleta.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.15, către Coandă Cristi Sorin.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.6, ap.4, către Radu Costică Vergică.
27. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.154/2017 referitoare la aprobarea contractului cadru de vânzare-cumpărare pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.
28. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente locuințelor ANL, către actualii cumpărători.
29. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.
30. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros în favoarea S.C. CAPITOL AG S.R.L., asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Brazda lui Novac, nr.66, Complex Vechi.
31. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova, a bunului proprietate publică a municipiului Craiova, cu denumirea „alee de acces”.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unor terenuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situate în piețele din municipiul Craiova.
33. Proiect de hotărâre privind însusirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață S.C. SOFTRONIC S.R.L. asupra terenului în suprafață de 2325 mp, situat în Municipiul Craiova, str.Calea Severinului, FN
34. Proiect de hotărâre privind însusirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață S.C. CAPRICORN S.R.L. asupra

terenului în suprafață de 324 mp, situat în Municipiul Craiova, str.Calea București, bl.P2

- 35.Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de asociere între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Opera Română Craiova, în vederea administrării în comun a Teatrului de Vară din Parcul „Nicolae Romanescu”.
- 36.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.
- 37.Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Craiova.
- 38.Proiect de hotărâre privind aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare pod suspendat din Parcul Nicolae Romanescu”.
- 39.Proiect de hotărâre privind soluționarea cererii de majorare a tarifului de depozitare în rampa depozitului Ecologic Mofleni, formulată de către S.C. Eco Sud.
- 40.Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova, de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj”, ordinea de zi.
- 41.Proiect de hotărâre privind aprobarea gestiunii delegate ca modalitate de gestiune pentru unele activități ale serviciului de salubritate în județul Dolj.
- 42.Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului utilizat de S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. pentru prestarea unui serviciu conex serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.
- 43.Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de funcționare și acces în Centrul Istoric al Municipiului Craiova.
- 44.Întrebări și interpelări.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului aditional nr.2 la Convenția de cofinanțare încheiată între Compania Națională de Investiții S.A. și unitatea administrativ-teritorială-Municipiul Craiova, pentru obiectivul de investiții „Complex Sportiv Craiova-Stadion de fotbal, b-dul Știrbei Vodă, nr.34, municipiul Craiova, județul Dolj”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.167/2015.

Întrucât procesul-verbal a fost aprobat, s-a convenit ca procesul-verbal să fie citit după site, nu-i mai dăm citire în ședința consiliului local. Rog executivul să ne precizeze dacă sunt retrageri de pe ordinea de zi.

DI. Director Nelu Pîrvu:

Ordinea de zi de astăzi a suportat următoarele modificări: punctul 12 a fost retras de pe ordinea de zi, ca urmare a amendamentelor formulate de d-na Predescu în cadrul comisiilor de specialitate, iar peste ordinea de zi a fost introdus un nou proiect de hotărâre. “ Proiect de hotărâre privind aprobarea actului aditional nr.2 la Convenția de cofinanțare încheiată între Compania Națională de Investiții S.A. și unitatea

administrativ-teritorială-Municipiul Craiova, pentru obiectivul de investiții „Complex Sportiv Craiova-Stadion de fotbal, b-dul Știrbei Vodă, nr.34, municipiul Craiova, județul Dolj”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.167/2015.”

DI. Președinte:

Supun aprobării dvs. ordinea de zi prezentată cu modificările făcute. Cine este pentru? Votat cu unanimitate de voturi.

În urma supunerii la vot, ordinea de zi va deveni următoarea:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2017.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Sport Club Municipal Craiova, pe anul 2017.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie ”Victor Babeș” Craiova, pe anul 2017.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, pe anul 2017.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Poliția Locală a Municipiului Craiova, pe anul 2017.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2017.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de abonamente lunare gratuite pe toate liniile mijloacelor de transport în comun pentru persoanele cu handicap accentuat și grav, cât și pentru însoțitorii, asistenții personali și asistenții personali profesioniști ai acestora, pentru luna octombrie 2017.
8. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, pentru anul 2017.
9. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statutului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, pentru anul 2017.
10. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Teatrului pentru Copii și Tineret ”Colibri” Craiova, pentru anul 2017.
11. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2017.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului Municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes general local pentru anul 2017, conform Legii nr. 350/2005.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a locuinței sociale situată în municipiul Craiova, str.Frații Buzești, nr.12.
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale destinate închirierii.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii unui spațiu, cu destinația de locuință, situat în municipiul Craiova, str. Matei Basarab, nr.6, deținut, în calitate de chiriaș, de către Buștean Spartacus.
16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.1, către Pătruț Ileana Olimpia.
17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.4, către Pandelică Iuliana Florina.
18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.10, către Ciobanu Stela.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.2, către Matei Mirel Cosmin.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.6, către Ionescu Elena.
21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.3, ap.10, către Forțofoiu Mircea Cătălin.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.4, ap.9, către Protopopescu Dan Cosmin.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.4, către Drăgan Carmen Nicoleta.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.15, către Coandă Cristi Sorin.
- 25.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.6, ap.4, către Radu Costică Vergică.
26. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.154/2017 referitoare la aprobarea contractului cadru de vânzare-cumpărare pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.
27. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente locuințelor ANL, către actualii cumpărători.
28. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

29. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros în favoarea S.C. CAPITOL AG S.R.L., asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str. Brazda lui Novac, nr.66, Complex Vechi.
30. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova, a bunului proprietate publică a municipiului Craiova, cu denumirea „alee de acces”.
31. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unor terenuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situate în piețele din municipiul Craiova.
32. Proiect de hotărâre privind însusirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață S.C. SOFTRONIC S.R.L. asupra terenului în suprafață de 2325 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Calea Severinului, FN
33. Proiect de hotărâre privind însusirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață S.C. CAPRICORN S.R.L. asupra terenului în suprafață de 324 mp, situat în Municipiul Craiova, str. Calea București, bl. P2
34. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de asociere între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Opera Română Craiova, în vederea administrării în comun a Teatrului de Vară din Parcul „Nicolae Romanescu”.
35. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.
36. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Craiova.
37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare pod suspendat din Parcul Nicolae Romanescu”.
38. Proiect de hotărâre privind soluționarea cererii de majorare a tarifului de depozitare în rampa depozitului Ecologic Mofleni, formulată de către S.C. Eco Sud.
39. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova, de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj”, ordinea de zi.
40. Proiect de hotărâre privind aprobarea gestiunii delegate ca modalitate de gestiune pentru unele activități ale serviciului de salubritate în județul Dolj.
41. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului utilizat de S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. pentru prestarea unui serviciu conex serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.
42. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de funcționare și acces în Centrul Istoric al Municipiului Craiova.
43. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.2 la Convenția de cofinanțare încheiată între Compania Națională de Investiții S.A. și unitatea administrativ-teritorială-Municipiul Craiova, pentru obiectivul de investiții

„Complex Sportiv Craiova-Stadion de fotbal, b-dul Știrbei Vodă, nr.34, municipiul Craiova, județul Dolj”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.167/2015

44.Întrebări și interpelări.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2017.

DI. Director Nelu Pîrvu:

Înainte de a supune spre aprobare punctul 1 de pe ordinea de zi, aş vrea să vă aduc la cunoştinţă faptul că acesta a suportat modificări în sensul că a fost suplimentat cu sumele alocate de către Ministerul de Finanţe din cotele defalcate de TVA pentru învăţământul preuniversitar și, de asemenea, din economiile făcute la proiectele de investiții a fost asigurată suma necesară cofinanţării proiectului de investiții Complex Sportiv Ion Oblemenco.

D-na Consilier Local Ungureanu:

Aşa cum am mai spus în şedinţa de servicii publice, și am obținut aviz negativ pentru rectificarea bugetară propusă de executiv și cheltuielile sunt mult mai mari decât veniturile cu aproape 345 mii euro, încasându-se mult mai puțin decât se cheltuie. Și acum alături de consilieri, colegii mei de la Partidul Național Liberal, ne vom opune acestei rectificări deoarece nu ni se explică de unde se iau banii pentru acoperirea deficitului. În consecință, vreau să pun câteva întrebări. Doresc să ne puneți la dispoziție o listă cu străzile care se vor repara cu suma de 2000 lei propusă în rectificare. Cum se poate investi suma de 90 mii lei pentru amenajarea gazonului sintetic de la Școala nr. 24 Gheorghe Țițeica, că suntem siguri că nu elevii vor fi primii beneficiari ai acestuia și o serie de școli au nevoie doar de asfaltarea terenurilor de sport și nu li s-au dat. Vă rugăm să ne puneți la dispoziție cine este beneficiarul sumei alocate pentru revizuirea hărților strategice de zgomot din municipiul Craiova în valoare de 50 mii lei și unde se fac aceste măsurători și ce s-a constatat până acum în ultimii 5 ani. Sunt multe întrebări pe care pot să le pun, ultima pe care vreau să o pun este cum se pot folosi 20 mii lei pentru achiziționarea a două mașini de spălat cu capacitate de 10 kg când cea mai scumpă mașină costă maxim 4000 lei. Poate totuși nu vi se pare foarte mult și întrebările mele și răspunsurile pe care le aștept sunt pentru că este un ban public care se cheltuie. Noi dacă am fi și având societăți, nu cred că am arunca așa cu bani în stânga și în dreapta aceste sume enorme. Vă mulțumesc foarte mult.

D-na Director Ștefan:

Prin Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, în orice proiecție de buget se precizează că se întocmește cu deficit. Acesta se acoperă din excedentul anului anterior. Răspunsul este dat și în bugetul consolidat cum se expune corelația dintre venituri și cheltuieli, de ce sunt mai mari cheltuielile decât veniturile.

Vis a vis de costul mașinilor de spălat, acestea sunt niște mașini industriale, au capacitate mai mare, deci nu se compară o spălătorie la o instituție publică cu ceea ce avem noi acasă.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Craiova, pe anul 2017, după cum urmează:

1. venituri în sumă de 636.310,00 mii lei,
 2. cheltuieli în sumă de 637.897,00 mii lei,
- conform anexelor nr.1-6, nr.6a, 6b, 6c, 7-14, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.73/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 17 voturi pentru și 6 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Câplea).

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Sport Club Municipal Craiova, pe anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al **Sport Club Municipal Craiova**, pentru anul 2017, după cum urmează:

- a) **total venituri –12.179,00 mii lei** (veniturile secțiunii de funcționare);
 - b) **total cheltuieli –12.179,00 mii lei** (cheltuielile secțiunii de funcționare),
- conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pe data prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.79/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Sport Club Municipal Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș" Craiova, pe anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie "Victor Babeș" Craiova, pentru anul 2017, după cum urmează:

a) total venituri – 71.961,00 mii lei (veniturile secțiunii de funcționare în sumă de 71.121,00 mii lei, veniturile secțiunii de dezvoltare în sumă de 840,00 mii lei);

b) total cheltuieli – 73.882,00 mii lei (cheltuielile secțiunii de funcționare în sumă de 73.042,00 mii lei, cheltuielile secțiunii de dezvoltare în sumă de 840,00 mii lei),

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.75/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico - Financiară și Spitalul Clinic de Boli Infecțioase și Pneumoftiziologie"Victor Babeș" Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, pe anul 2017.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Spitalului Clinic de Neuropsihiatrie Craiova, pentru anul 2017, după cum urmează:

a) total venituri - 49.958,00 mii lei (veniturile secțiunii de funcționare în sumă de 49.162,00 mii lei, veniturile secțiunii de dezvoltare în sumă de 796,00 mii lei);

b) total cheltuieli – 50.244,00 mii lei (cheltuielile secțiunii de funcționare în sumă de 49.448,00 mii lei, cheltuielile secțiunii de dezvoltare în sumă de 796,00 mii lei), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.77/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Spitalul Clinic de Neuropsihiatrie Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului de venituri și cheltuieli la Poliția Locală a Municipiului Craiova, pe anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Poliției Locale a Municipiului Craiova, pentru anul 2017, după cum urmează:

- total venituri –18.198,00 mii lei (veniturile secțiunii de funcționare în sumă de 17.765,00 mii lei și veniturile secțiunii de dezvoltare în sumă de 433,00 mii lei);

- total cheltuieli –18.198,00 mii lei (cheltuielile secțiunii de funcționare în sumă de 17.765,00 mii lei și cheltuielile secțiunii de dezvoltare în sumă de 433.00 mii lei),

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.78/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico – Financiară și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 22 voturi pentru și 1 abținere (Godinel).

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2017.

Dl. Director Nelu Pîrvu:

Acest punct a suportat modificări ca o consecință a modificărilor aduse punctului 1 de pe ordinea de zi.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului general consolidat al municipiului Craiova, pe anul 2017, după cum urmează:

a) total venituri – 853.679,00 mii lei;

b) total cheltuieli – 859.246,00 mii lei,

conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.83/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Economico - Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 17 voturi pentru și 6 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Căplea).

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării de abonamente lunare gratuite pe toate liniile mijloacelor de transport în comun pentru persoanele cu handicap accentuat și grav, cât și pentru însoțitorii, asistenții personali și asistenții personali profesioniști ai acestora, pentru luna octombrie 2017.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă acordarea de abonamente lunare gratuite, pe toate liniile mijloacelor de transport în comun, pentru persoanele cu handicap accentuat și grav, cât și pentru însoțitorii, asistenții personali și asistenții personali profesioniști ai acestora, din municipiul Craiova, pentru luna octombrie 2017, în baza valabilității certificatului de persoană cu handicap.

Art.2. Eliberarea abonamentelor de transport gratuite se va face astfel:

- **pentru persoanele cu handicap**, la cerere, pe baza certificatului de încadrare în grad de handicap, abonamentele fiind nominale, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

- să aibă domiciliul stabil în municipiul Craiova;

- să dețină certificat de încadrare în grad de handicap, eliberat de Comisia Pentru Protecția Copilului sau de Comisia de Evaluare a Persoanelor Adulte cu Handicap;

- să fie apte fizic pentru deplasare.

- **însoțitorii** care sunt supraveghetori ocazionali beneficiază de gratuitate pe mijloacele de transport în comun, numai când acompaniază persoana cu handicap, în baza legitimației deținute de bolnav;

- **pentru asistenții personali** ai persoanelor cu handicap grav, se eliberează abonamente nominale, care nu sunt transmisibile, evidența lor fiind în baza de date a Direcției Asistență și Protecție Socială, figurând angajați cu contract de muncă pe perioadă determinată sau nedeterminată;

- **pentru asistenții personali profesioniști** ai persoanelor cu handicap grav sau accentuat se eliberează abonamente nominale la cerere, în baza situației lunare transmise de DGASPC Dolj.

Art.3. Decontarea contravalorii abonamentelor eliberate în cursul lunii septembrie 2017, către RAT S.R.L., se va face în baza decontului emis.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară, Direcția Publică Comunitară de Asistență Socială a Municipiului Craiova și R.A.T. SRL vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

8. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, pentru anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, pentru anul 2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.222/2017 și nr.260/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Serviciul Resurse Umane vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

9. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, pentru anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea organigramei și statului de funcții ale Spitalului Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, pentru anul 2017, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.178/2017.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Spitalul Clinic Municipal „Filantropia” Craiova, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Teatrului pentru Copii și Tineret ”Colibri” Craiova, pentru anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea statului de funcții al Teatrului pentru Copii și Tineret ”Colibri” Craiova, pentru anul 2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.223/2017.

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Teatrul pentru Copii și Tineret ”Colibri” Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

11.Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2017.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea statului de funcții al Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova, pentru anul 2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.91/2017 și își încetează efectele Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.224/2017.

Art.3.Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Serviciul Resurse Umane și Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului Municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes general local pentru anul 2017, conform Legii nr. 350/2005.

Dl. Director Nelu Pîrvu:

Acest punct a suportat modificări în sensul că se modifică cap. II din regulament care va avea următorul conținut: data limită pentru depunerea propunerilor de proiecte este de 14 zile de la publicarea anunțului de participare, în loc de 21 de zile, cum era prezentat inițial în regulament. Iar cap. VI, art. 4 se modifică după cum urmează: durata maximă de implementare a proiectului va fi până la data de 31 decembrie 2017 în loc de 1 decembrie cum era prezentat inițial în regulament.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă alocarea sumei de 300.000 lei, din bugetul local al Municipiului Craiova, pentru punerea în aplicare a Legii nr.350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes local.

Art.2. Se aprobă Regulamentul pentru elaborarea și prezentarea propunerilor de proiecte privind acordarea de finanțări nerambursabile din fondurile bugetului Municipiului Craiova, alocate pentru activități nonprofit de interes general local pentru anul 2017, conform Legii nr.350/2005, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Economico-Financiară și Serviciul Imagine vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a locuinței sociale situată în municipiul Craiova, str.Frații Buzești, nr.12.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, către Feraru Ion, a locuinței sociale, situată în municipiul Craiova, str.Frații Buzești, nr.12 (fost nr.16).

Art.2. Se aprobă cuantumul de 62,37lei + T.V.A. al chiriei lunare pentru locuința identificată la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Contractul de închiriere a locuinței prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, va fi încheiat de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.

Art.4. Se aprobă completarea fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foștilor proprietari, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.136/2013, cu unitatea locativă prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Feraru Ion vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea repartizării, în vederea închirierii, a unor locuințe sociale destinate închirierii.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea fondului unic de locuințe sociale, destinat închirierii persoanelor și/sau familiilor evacuate sau care urmează a fi evacuate din locuințe retrocedate în natură foștilor proprietari aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.136/2013, modificată și completată, prin excluderea locuințelor situate în municipiul Craiova, str. 22 Decembrie 1989, bl.6 vechi, cam.54 și respectiv str. Brestei, nr.257, bl.51 garsoniere, cam.204.

Art.2. Se aprobă repartizarea, în vederea închirierii, a 7 locuințe sociale, către persoanele prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să încheie și să semneze contractele de închiriere pentru locuințele prevăzute la pct.1-3 din anexa la prezenta hotărâre.

Art.4. Contractele de închiriere a locuințelor prevăzute la pct.4-7 din anexa la prezenta hotărâre, vor fi încheiate de către Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova.

Art.5. Chiria lunară aferentă închirierii locuințelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre, se stabilește conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Economico-Financiară și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii unui spațiu, cu destinația de locuință, situat în municipiul Craiova, str.Matei Basarab, nr.6, deținut, în calitate de chiriaș, de către Buștean Spartacus.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă extinderea spațiului cu destinația de locuință, situat în municipiul Craiova, str.Matei Basarab nr.6 (fost nr.8), deținut conform contractului de închiriere nr.1036/31.01.2017, încheiat cu Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, de către Buștean Spartacus, cu spațiul vacant situat la aceeași adresă și compus din o cameră de 16,90 mp., cu dependențele aferente în folosință exclusivă.

Art.2. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a contractului de închiriere nr.1036/31.01.2017 încheiat între Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Buștean Spartacus.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Economico-Financiară, Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova și Buștean Spartacus vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

16.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.1, către Pătruț Ileana Olimpia.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.1, către Pătruț Ileana Olimpia, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.65472/05.05.2014.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 69273,48 lei, avându-se în vedere valoarea de vânzare convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 73/10000, respectiv suprafața indiviză de 12.46 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.1, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Pătruț Ileana Olimpia vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.4, către Pandelică Iuliana Florina.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.4, către Pandelică Iuliana Florina, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.7973/17.03.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 68622,18 lei, avându-se în vedere valoarea de vânzare convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 73/10000, respectiv suprafața indiviză de 12.33 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.4, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în

prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Pandelică Iuliana Florina vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

18. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap10, către Ciobanu Stela.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap10, către Ciobanu Stela, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.7979/17.03.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 120308,68 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 20 de ani și cu un avans de 19954,33 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 130/10000, respectiv suprafața indiviză de 22,07 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.1, ap.10, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Ciobanu Stela vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.2, către Matei Mirel Cosmin.
DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.2, către Matei Mirel Cosmin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.183023/05.12.2013.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 73818,97 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 de ani și cu un avans de 12231,97 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 73/10000, respectiv suprafața

indiviză de 12,46 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.2, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Matei Mirel Cosmin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

20.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.6, către Ionescu Elena.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.6, către Ionescu Elena, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.7988/17.03.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 110543,37 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 10 de ani și cu un avans de 18316,90 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în

beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 110/10000, respectiv suprafața indiviză de 18,67 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.2, ap.6, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Ionescu Elena vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.3, ap.10, către Fortofoiu Mircea Cătălin.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1,

sc.3, ap.10, către Forțofoiu Mircea Cătălin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.11012/17.03.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificate la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 119722,56 lei, avându-se în vedere valoarea de vânzare convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 121/10000, respectiv suprafața indiviză de 20,64 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.3, ap.10, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Forțofoiu Mircea Cătălin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

22.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.4, ap.9, către Protopopescu Dan Cosmin.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

- Art.1.** Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.4, ap.9, către Protopopescu Dan Cosmin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.149881/17.12.2003.
- Art.2.** Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 73103,17 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 12154,22 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3.** Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 76/10000, respectiv suprafața indiviză de 12,90 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.4, ap.9, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.
- Art.4.** (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.
- (2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.
- Art.5.** Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.
- Art.6.** Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.
- Art.7.** Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Protopopescu Dan Cosmin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

23. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.4, către Drăgan Carmen Nicoleta.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.4, către Drăgan Carmen Nicoleta, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.39053/23.12.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 74507,95 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 25 de ani și cu un avans de 12380,63 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 75/10000, respectiv suprafața indiviză de 12,70 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.4, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția

Patrimoniu și Drăgan Carmen Nicoleta vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

24. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.15, către Coandă Cristi Sorin.
DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.15, către Coandă Cristi Sorin, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.149900/17.12.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face cu plata integrală a prețului final de vânzare de 74789,15 lei, avându-se în vedere valoarea de vânzare convenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din pretul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 75/10000, respectiv suprafața indiviză de 12.71 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.5, ap.15, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Coandă Cristi Sorin vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

25. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.6, ap.4, către Radu Costică Vergică. Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă vânzarea locuinței pentru tineri, construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Craiova, Bdul. Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.6, ap.4, către Radu Costică Vergică, în calitate de titular al contractului de închiriere nr.149909/17.12.2003.

Art.2. Vânzarea locuinței identificată la art.1 din prezenta hotărâre, se va face la prețul final de vânzare de 73281,04 lei, cu plata prețului în rate, pe o perioadă de 15 de ani și cu un avans de 12167,92 lei, reprezentând cel puțin 15% din suma cuvenită Agenției Naționale pentru Locuințe, 1% din prețul calculat al locuinței în beneficiul administratorului și valoarea reziduală la data vânzării, a centralei termice, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotei indivize de teren de 95/10000, respectiv suprafața indiviză de 16.08 mp., aferentă apartamentului situat în municipiul Craiova, Bdul Oltenia, nr.1A, blocul T1, sc.6, ap.4, din terenul în suprafață de 1757 mp, din acte și 1699 mp, din măsurători, pe care este construit blocul de locuințe, intabulat în Cartea funciară nr. 210184 a localității Craiova.

Art.4. (1) În cazul în care cumpărătorul dorește să transmită dreptul de proprietate asupra locuinței prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției se stinge, iar proprietarul va solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuinței.

(2) Prețul de vânzare al terenului aferent locuinței, se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară a interdicției de înstrăinare a locuinței dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și

completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent locuinței.

Art.6. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze la notarul public, contractul de vânzare-cumpărare pentru locuința prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.7. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară, Direcția Patrimoniu și Radu Costică Vergică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

26. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.154/2017 referitoare la aprobarea contractului cadru de vânzare-cumpărare pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea Anexelor 1 și 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.154/27.04.2017 referitoare la aprobarea contractului cadru de vânzare-cumpărare pentru locuințe construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, după cum urmează:

a) modificarea art.4, care va avea următorul conținut:

”Odată cu dreptul de proprietate asupra locuinței ANL, se transmit următoarele: dreptul de proprietate asupra cotei indivize de%, respectiv suprafața indiviză de mp din părțile de folosință comună ale blocului, precum și asupra instalațiilor și dotărilor care, prin natura și destinația lor, nu se pot folosi decât în comun;

b) introducerea unui nou articol, art.4¹, care va avea următorul conținut:

„Cota indiviza de teren de% , respectiv suprafața indiviza de mp din terenul aferent blocului de locuințe colective situat în....., înscris în cartea funciara nr....., nu face obiectul prezentului contract, acesta fiind atribuit în folosința gratuită pe durata existenței construcției, prin Hotărârea Consiliului Local nr.....”.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

27. Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de folosință, pe toată durata existenței construcției, asupra suprafețelor indivize de teren aferente locuințelor ANL, către actualii cumpărători.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile.

Dl. Consilier Local Sirop:

Ieri am adresat câteva întrebări la acest punct la comisia de specialitate și aș vrea să fiu pe deplin lămurit. Mărturisesc că trăiam cu impresia că toți proprietarii de la blocuri dețin în coproprietate cota indiviză din părțile utile ale blocului, să zic, terenul de sub bloc, casa scării ș.a.m.d. În comisia juridică am aflat că nu este cazul și că trăiesc fără drept de proprietate. Deci noi trăim în aceste blocuri, iar dacă, Doamne ferește!, s-ar întâmpla ceva, nu mai avem niciun drept de proprietate asupra respectivelor construcții. Aș vrea să fiu lămurit dacă, într-adevăr acesta este cazul și dacă acesta este cazul, să vedem cum am putea să reglementăm acest lucru față de toți craiovenii, dar am ridicat această problemă pentru că la acest punct vrem să dăm drept de folosință pe toată durata existenței construcției asupra suprafeței indivize aferente locuințelor ANL către actualii cumpărători. Deci nu le dăm drept de proprietate, le dăm drept de folosință. Dacă există posibilitatea legală să le dăm drept de proprietate că sunt cumpărători asupra cotei indivize și dacă există posibilitatea să extindem această măsură asupra tuturor imobilelor cu locuințe comune din Craiova, adică tuturor blocurilor.

Dl. Director Nelu Pîrvu:

Așa cum v-am adus la cunoștință și în cadrul comisiei de specialitate, înainte de anul 1989, odată cu apariția Legii 58/1974 se interzicea atribuirea în proprietate privată, astfel că la toate, chiar și în situația unor eventuale tranzacții, terenul aferent imobilelor trecea în proprietatea statului. Acesta este motivul pentru care înainte de anul 1989 terenurile erau atribuite în folosință gratuită pe durata existenței construcției. Acesta este motivul pentru care în prezent la toate blocurile de locuințe colective, proprietarii apartamentelor individuale nu au un drept de proprietate asupra terenului aferent acestor blocuri. Într-adevăr, ele prin natura lor, fac parte din domeniul privat al municipiului Craiova și ele ar putea să fie vândute, însă acesta este atributul exclusiv al consiliului local. De asemenea, în raport de obiectul deciziei de atribuire în folosință, s-ar putea obține și ordin al Prefectului în conformitate cu prevederile art. 36 din Legea 18/1991 însă în funcție de fiecare caz particular, urmează să fie apreciate dacă devin incidente aceste prevederi legale. În ceea ce privește transmiterea în folosință către cumpărătorii locuințelor ANL, așa cum v-am făcut cunoscut și în cadrul comisiilor de specialitate, propunerea își are temeiul legal în dispozițiile Legii 152 unde se statuează faptul că odată cu transmiterea dreptului de proprietate asupra locuințelor, se transmite și dreptul de folosință din cota parte indiviză aferentă acestora.

Dl. Consilier Local Sirop:

O scurtă completare. Sunt mulțumit de răspuns, am înțeles temeiul legal, din păcate înțeleg că procesul acesta provine dintr-o legislație învechită, garantată de un sistem care, între timp s-a prăbușit și care nu garanta proprietatea, nu susținea forma de proprietate. Acum trăim într-o republică parlamentară care susține dreptul de proprietate al individului și în acest sens ar trebui să facem și noi corecturile de rigoare. Noi vom vota

pentru acest punct, că este normal să aibă drept de folosință locatarii de la ANL-uri, dar aş merge puțin mai departe și aş cere chiar d-lui primar un răspuns în acest sens dacă putem să mergem pe legislația actuală și să încercăm să dăm tuturor cetățenilor care locuiesc la bloc drept de proprietate și nu de folosință, asupra cotelor indivize de la respectivele imobile. Mi s-ar părea un gest corect și trebuie să găsim o formă legală, oamenii au cumpărat apartamentele, sunt proprietari, ar trebui să fie proprietari și pe terenul de sub respectivul imobil. Vă mulțumesc.

Dl. Președinte:

Sunt convins că dl. Primar va face tot ce depinde de Domnia Sa și este receptiv la propunerile consiliului local.

D-na Consilier Local Predescu:

Este o problemă de drept și nu trebuie să rămânem în eroare. Pentru toată lumea transformarea dreptului de folosință în drept de proprietate în condițiile Legii 18/1991 se face la cerere. Ca atare, primarul nu are niciun fel de atribuție legală. Să nu-i cerem primarului ceea ce legea nu-i permite. Pe cale de consecință, toți proprietarii apartamentelor din blocuri construite în alt regim decât ANL pot să ceară transformarea dreptului de folosință în drept de proprietate. Aveau de la intrarea în vigoare a Legii 18/1991 acest drept. Cât privește construcțiile ANL, regimul este special și este legal. În prezent aceasta este dispoziția legală. Vorbește doar despre drept de folosință. Asta era problema de discutat. Nu văd de ce s-a revenit încărcându-se primarul cu atribuții pe care nu le are și legea nu-i permite să facă așa ceva, să le dea oamenilor drept de proprietate.

Dl. Președinte:

Mulțumesc pentru precizări. Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă transmiterea, către actualii cumpărători, a dreptului de folosință gratuită, pe toată durata existenței construcției, asupra cotelor indivize de teren, aferente locuințelor pentru tineri, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) În cazul în care cumpărătorii prevăzuți în anexa la prezenta hotărâre, vor transmite dreptul de proprietate asupra locuințelor deținute, după termenul stabilit prin lege, prin orice modalitate (vânzare-cumpărare, donație, contract de întreținere, etc.), dreptul de folosință gratuită asupra cotei părți indivize din terenul aferent construcției, se stinge, iar proprietarii locuințelor vor solicita obligatoriu, în prealabil, Consiliului Local al Municipiului Craiova, vânzarea-cumpărarea terenului aferent locuințelor.

(2) Prețul de vânzare al terenului se stabilește prin expertiză tehnică, întocmită de un expert evaluator autorizat și aprobată ulterior de către Consiliul Local al Municipiului Craiova.

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidențele de carte funciară, a interdicției de înstrăinare a locuințelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, dobândite în condițiile Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare, în favoarea municipiului Craiova, până la achiziționarea terenului aferent acestor locuințe.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de

Proprietari, Direcția Impozite și Taxe, Direcția Economico-Financiară și Direcția Patrimoniu vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

28. Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere care au ca obiect locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 1 an.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova, să încheie actele adiționale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere a locuințelor prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Fond Locativ și Control Asociații de Proprietari și Direcția Impozite și Taxe vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

29. Proiect de hotărâre privind constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros în favoarea S.C. CAPITOL AG S.R.L., asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, situat în str.Brazda lui Novac, nr.66, Complex Vechi.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă constituirea dreptului de suprafață cu titlu oneros în favoarea S.C.CAPITOL AG S.R.L., cu sediul în bd.Dacia, bl.15, sc.1, ap.11, reprezentată prin Adam Ecaterina, asupra terenului aparținând domeniului privat al municipiului Craiova, în suprafață de 34,20 mp. din acte și 34 mp. din măsurători, situat în str. Brazda lui Novac, nr.66, Complex Vechi și identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Dreptul de suprafață cu titlu oneros, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre, se constituie pe o durată de 10 ani.

Art.3. Cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață asupra terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, se va stabili prin raport de evaluare, care va fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Craiova.

Art.4. S.C. CAPITOL AG S.R.L. are obligația de a plăti, în termen de 90 de zile de la aprobarea cuantumul prestației prevăzut la art.3 din prezenta hotărâre, contravaloarea folosinței pe ultimii 3 ani a terenului identificat la art.1 din prezenta hotărâre, calculată conform hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Craiova privind aprobarea impozitelor și taxelor locale, adoptate pentru fiecare an și a legislației în vigoare.

Art.5. Nerespectarea condiției prevăzută la art.4 din prezenta hotărâre, duce la neîncheierea contractului de suprafață în formă autentică.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. CAPITOL AG S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

30. Proiect de hotărâre privind darea în administrare, către Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova, a bunului proprietate publică a municipiului Craiova, cu denumirea „alee de acces”.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă darea în administrare, către Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova, a bunului proprietate publică a municipiului Craiova, cu denumirea „alee de acces”, având valoarea de inventar de 85800 lei și suprafața de 390 mp. și identificat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea-primirea bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre se va face prin proces-verbal încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la aprobarea prezentei hotărâri.

Art.3. Se aprobă împuternicirea Primarului Municipiului Craiova să semneze procesul verbal de predare-primire prevăzut la art.2 din prezenta hotărâre.

Art.4. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, modificată și completată și nr.308/2011 referitoare la darea în administrare Căminului pentru Persoane Vârstnice Craiova a unor bunuri care aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Art.5. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Căminul pentru Persoane Vârstnice Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

31. Proiect de hotărâre privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea închirierii, a unor terenuri aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situate în piețele din municipiul Craiova.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă scoaterea la licitație publică, în vederea închirierii, pe o perioadă de 4 ani, a terenurilor aparținând domeniului public al municipiului Craiova, situate în piețele din municipiul Craiova, identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Studiile de oportunitate în vederea închirierii terenurilor identificate la art.1, conform anexelor nr.2-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire a contractelor de închiriere și Caietul de sarcini, în vederea închirierii terenurilor identificate la art.1 din prezenta hotărâre, conform anexelor nr.4-5, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prețul minim de pornire al licitației se stabilește în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.333/2017 privind aprobarea tarifelor pentru utilizarea locurilor publice sau private din piețele municipiului Craiova și Târgul Romanești.

Art.5. Se împuternicește administratorul S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. să organizeze procedura de închiriere prin licitație publică și să semneze contractele de închiriere a terenurilor identificate la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.6. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. Piețe și Târguri Craiova S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

32. Proiect de hotărâre privind însusirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață S.C. SOFTRONIC S.R.L. asupra terenului în suprafață de 2325 mp, situat în Municipiul Craiova, str.Calea Severinului, FN

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață anual asupra terenului în suprafață de 2325 mp., situat în municipiul Craiova, str.Calea Severinului, FN, în sumă de 5557 lei, echivalent a 1209 euro (2,39 lei/mp., echivalent a 0,5 euro/mp.), (valorile nu includ TVA), respectiv valoarea estimată a dreptului de suprafață lunar, în sumă

de 463 lei, echivalent a 101 euro (0,2 lei/mp., echivalent a 0,04 euro/mp.), (valorile nu includ TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C.SOFTRONIC S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

33. Proiect de hotărâre privind însusirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață S.C. CAPRICORN S.R.L. asupra terenului în suprafață de 324 mp, situat în Municipiul Craiova, str.Calea București, bl.P2

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile.

D-na Consilier Local Ungureanu:

Vreau să știu și eu cum poate să vină un evaluator din Brăila să ne spună nouă, în Craiova, în zona Rotonda că 324 m se evaluează cu 63 mii euro făcând un preț de 150 – 300 euro/mp, societatea care este acolo are cazinou, are în proprietate doar 50 mp, restul de 324 mp sunt luați în suprafață. Mi se pare foarte puțin să ia doar o chirie de 256 euro pe lună pentru 324 mp. Poate mulți ar vrea în zona aceea să facă drept de suprafață pe diferite suprafețe și să-și construiască ce vor dânsii. Cred că este foarte puțin. Noi, consilierii PNL, ne vom abține la acest punct încât contestăm această evaluare a d-lui Andron Iulian din Brăila. Adică i-am terminat pe toți din Craiova care cunosc piața și vorbim la Brăila unde este la jumătate de preț.

Dl. Primar Genoiu:

O să vă răspund parțial, la restul voi da cuvântul d-lui director Gâlea. Vis a vis de Brăila, licitațiile sunt deschise și pot să fie și din Alba Iulia și din Honolulu. Asta este. Că a câștigat o firmă din Brăila nu poate nimeni să influențeze cine să participe și să câștige licitația. Față de felul în care este făcută evaluarea, la fel, eu nu am competența de a contesta sau de a stabili corectitudinea unei evaluări. Este un organism supus ANEVAR-ului și dau cuvântul d-lui Gâlea să vă spună mai multe despre ele.

Dl. Director Gâlea:

Ca o completare la faptul că acest contract a fost încheiat cu un evaluator din Brăila, pot să vă comunic că licitația a fost organizată de patru ori pentru a se achiziționa acest serviciu de evaluări bunuri mobile și imobile proprietate a municipiului Craiova. Din păcate a fost singurul ofertant a patra oară când s-a organizat această licitație, anul trecut am repetat procedura de șase ori, iar în ceea ce privește suma achitată cu titlu de suprafață pentru terenul ocupat de construcție, ieri în comisia de buget am fost întrebat dacă mai există și alte contracte în zonă. Vă pot spune că mai există un contract de închiriere pentru un spațiu în imediata vecinătate, chiria fiind de 0,32 lei/mp. Aici se plătesc 3,97 lei/mp. Procedura de stabilire a valorii este cea prevăzută de normele ANEVAR. Nu suntem persoane de specialitate ca să putem analiza decât din punct de

vedere procedural. Procedura a fost respectată în întocmirea raportului de evaluare de către evaluator, a respectat normele. În ceea ce privește valorile, este răspunderea exclusivă a evaluatorului.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă însușirea raportului de evaluare având ca obiect cuantumul prestației titularului dreptului de suprafață anual asupra terenului în suprafață de 324 mp., situat în municipiul Craiova, str.Calea București, bl.P2, în sumă de 14716 lei, echivalent a 3200 euro (45,42 lei/mp, echivalent a 9,9 euro/mp), (valorile nu includ T.V.A.), respectiv valoarea estimată a dreptului de suprafață lunar, în sumă de 1226 lei, echivalent a 267 euro (3,79 lei/mp, echivalent a 0,82 euro/mp), (valorile nu includ TVA), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și S.C. CAPRICORN S.R.L. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 17 voturi pentru și 6 abțineri (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Căplea).

34. Proiect de hotărâre privind aprobarea contractului de asociere între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Opera Română Craiova, în vederea administrării în comun a Teatrului de Vară din Parcul „Nicolae Romanescu”.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă contractul de asociere între municipiul Craiova, prin Consiliul Local al Municipiului Craiova și Opera Română Craiova, în vederea administrării în comun a Teatrului de Vară din Parcul „Nicolae Romanescu”, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze contractul de asociere prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Opera Română Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

35. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului privat al Municipiului Craiova.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) se completează cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) se completează cu bunurile aflate în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova, prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre
- c) se modifică elementele de identificare ale bunurilor prevăzute în anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- d) trecerea din domeniului privat, în domeniul public al municipiului Craiova a bunurilor prevăzute în anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.522/2007 referitoare la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului

Craiova, modificată și completată, nr.282/2008 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri ce aparțin domeniului privat al municipiului Craiova și nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, modificată și completată.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu, Direcția Economico-Financiară și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

36. Proiect de hotărâre privind modificarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Craiova.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Craiova, după cum urmează:

- a) completarea cu bunurile identificate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

b) modificarea elementelor de identificare a bunurilor prevăzute în anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.147/1999 referitoare la însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Craiova, modificată și completată, nr. 207/2017 și nr.80/2006 referitoare la darea în administrarea Regiei Autonome de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova a unor bunuri ce aparțin domeniului public al municipiului Craiova.

Art.3. Direcția Patrimoniu va lua măsuri pentru îndeplinirea procedurilor legale, prin intermediul Consiliului Județean Dolj, pentru modificarea corespunzătoare a Hotărârii Guvernului nr.141/2008.

Art.4. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Patrimoniu și Regia Autonomă de Administrare a Domeniului Public și Fondului Locativ Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

37. Proiect de hotărâre privind aprobarea Expertizei tehnice și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare pod suspendat din Parcul Nicolae Romanescu”.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile.

DI. Consilier Local Sirop:

Din ce știam noi, este aviz nefavorabil la comisia de servicii publice. Mă refeream la punctul următor. Vrem să ne raportăm puțin la oportunitatea legată de costurile acestui proiect, să ne amintim cu toții că nu mai târziu de anul trecut, am cheltuit 13 milioane de euro așa ziși pe fonduri europene când am pornit demersurile ca municipalitate, dar până la urmă am ajuns să plătim aproximativ 9 milioane de euro din bugetul local pentru reabilitarea Parcului Romanescu și acum ajungem să plătim încă 10% din această valoare doar pentru podul suspendat. De acord, podul suspendat are o valoare istorică, este foarte frumos, este foarte vechi, este ceva cu care ne mândrim și merită să susținem reabilitarea acestui pod, dar de ce nu am fost în măsură să prevedem atunci când am reabilitat parcul, să includem și acest pod în reabilitare. Am înțeles că au mai fost lucrări acum câțiva ani, dar niște lucrări nu de o foarte mare anvergură, adică s-au schimbat niște cabluri. Haideți să gândim planificat, să fim coerenți. Probabil dvs. nu erați primar la momentul contactării acestor lucrări, dar administrația în integralitatea ei ar trebui să aibă o memorie colectivă și, de asemenea, o capacitate de prognoză, adică dacă știm că vrem să reabilităm podul, de ce să nu includem în proiectul inițial de reabilitare împreună cu parcul și mai scoatem acum din buzunarul craiovenilor aproape 1,4 milioane de euro. Am câteva îndoieli și legate de modul cum a fost redactat devizul de lucrări, adică pentru proiectare se prevede deja un cost foarte mare, de aproximativ 50 mii euro. Mi se pare că

se ridică la niște costuri fabuloase și tind să cred că s-ar putea găsi o soluție mai bună de atât.

Dl. Consilier Local Florescu:

Legat de reabilitarea podului suspendat, și eu voi vota împotriva acestui proiect, dar sunt de acord cu reabilitarea podului suspendat. Este unul dintre simbolurile Craiovei. Trebuie să fie permanent într-o stare perfectă, inclusiv funcțional, să nu existe riscuri pentru oamenii care se vor deplasa pe pod, dar am câteva lucruri, câteva nelămuriri, câteva probleme care pur și simplu mă rețin să votez pentru acest proiect. În primul rând, el nu a fost prins în proiectul de buget pentru anul 2017. Păi nu gândim la începutul anului toate obiectivele? Devine așa, dintr-o dată, o mare prioritate în luna septembrie? În al doilea rând, așa cum arăta și colegul meu, era împreună cu grădina botanică, 2 biective esențiale din parcul Romanescu, nu trebuiau omise în momentul în care s-a făcut și s-a întocmit proiectul de finanțare pe fonduri europene. În al treilea rând, prețul acestui deviz mi se pare foarte mare, e aproape 1,4 milioane de euro în condițiile în care prin comparație, stadionul de atletism l-am proiectat inițial să coste 1,7 milioane de euro. Păi un pod se reabilitează cu o sumă aproximativ egală cu un stadion de 5000 de locuri construit de la zero? E ceva în neregulă și cu acest deviz, după părerea mea. Acestea sunt motivele pentru care voi vota împotriva la acest punct.

Dl. Consilier Local Vasile:

Astăzi ni se prezintă un proiect de hotărâre privind aprobarea expertizei tehnice pentru lucrările de intervenții la podul din parcul Romanescu. Țin totuși să aduc aminte craiovenilor că Primăria Craiova doar ce a investit 9 milioane de euro în reabilitarea parcului, plus alte 3 milioane de euro din fonduri europene, deci un total de 12 milioane de euro au fost investiți în parcul Nicolae Romanescu. Craiovenii pot vedea unde și cum s-au investit acești bani. În ceea ce privește acest pod, care trebuia prins în proiectul de reabilitare al parcului dacă acel proiect nu era făcut pe genunchi cu cei 12 milioane de euro. Din punctul nostru de vedere, știm cu toții, toți craiovenii, că acest pod are o problemă la calea de rulare, mai exact la podină care este din lemn. De aici începem o expertiză tehnică pe care eu am citit-o, sunt inginer, dar nu sunt inginer de construcții, prin care ni se spune că totul este foarte bine, dar trebuie să investim 1,4 milioane euro. Adică componentele principale ale acestui pod sunt culee, ni se spune negru pe alb, bine consolidate, are tencuiala căzută și niște mușchi și licheni, portaluri lipsă fisuri și degradări, are niște crăpături în tencuială, cabluri, sunt înlocuite în 2000, în stare bună, lipsă vopsea și are niște grafiti. Și așa ajungem la 1,4 milioane de euro. Taluzuri – stare tehnică foarte bună. Deci până la urmă ni se spune că este vorba doar de vopsit și de curățat niște mușchi și de înlocuit această cale de rulare din lemn și se ajunge și încep studii, proiectări de zeci de mii de euro, hârtii, bani din banii craiovenilor, și ajungem la 1,4 milioane euro. Noi consilierii PNL suntem pentru reabilitarea acestui pod, dar s-o gândim ca și când ar fi banii noștri. Adică banii craiovenilor trebuie să-i drămuim ca și când ar fi banii noștri. Mai mult decât atât, vă solicităm retragerea de pe ordinea de zi a acestui punct, datorită faptului că noi, Consiliul Local Craiova, suntem aici ca să stabilim prioritățile în cheltuirea banilor. Dacă ne apucăm, așa cum au zis și colegii noștri, deși nu era inclus în bugetul pe 2017 și alocăm acești bani în toamna, iarna lui 2017, când craiovenii nu cred că vor face promenadă pe acest pod, părerea noastră este că putem să

amânăm această intervenție pentru primăvara și vara anului 2018, atunci când craiovenii se vor bucura în deplinătate de acest pod și de promenadele pe acest pod, iar acești bani dacă îi avem, să-i alocăm la spitalul municipal, că ați inaugurat un spital municipal pe care îmi este rușine să mă sune toți craiovenii și să-mi spună că este închis. S-au inaugurat niște holuri care nu au aparatură medicală. Acești bani ar trebui investiți în aparatură ca spitalul municipala, care s-a inaugurat așa gol, să fie folosit de către craiovenii noștri. Solicităm retragerea de pe ordinea de zi. Mulțumesc frumos.

Dl. Președinte:

Voi da cuvântul d-lui primar din partea executivului, și salut inițiativa executivului care a invitat la această ședință, și vă rog să fiți de acord, și proiectantul, pentru că s-au ridicat mai multe probleme, să răspundă proiectantul la întrebările pe care dvs. le-ați adresat.

Dl. Primar Genoiu:

Mie îmi place să vorbesc și cred că ați observat de ani de zile când am fost la această masă, indiferent că am fost în calitate de președinte de ședință sau de reprezentant al executivului, că nu vorbesc decât atunci când știu foarte bine cum stau lucrurile și nu-mi place să vorbesc nici măcar cu iz politic. Dacă dvs. aveți o temă și trebuie s-o duceți la capăt, eu n-am nimic împotriva, dar nu vorbiți aberații. Pentru că în momentul când se vorbesc aberații, deja dăm în altele. Am văzut afirmațiile unui coleg de-al dvs. care presupun că în viața lui, din ce știu eu, mai mult decât să conducă musafirii la lift, nu cred că a condus altceva și care critică că nu am făcut pe proiectul european reparația podului. Păi cred că dvs. puteați să-i explicați mai bine, dacă înțelege, bineînțeles, că erați consilieri când în anul 2011, eu nu eram în primărie atunci, Primăria Craiova a fost sesizată de o asociație nu știu de care din Franța că podul din parcul Nicolae Romanescu nu mai prezintă siguranță datorită expirării termenului de garanție la cablurile de susținere și la cutiile de întindere a cablurilor. Motiv pentru care, la vremea respectivă, de urgență, s-au făcut, n-am intrat eu în amănunte să văd cum, lucrările de consolidare a acestor cabluri. În momentul în care s-a lansat proiectul european pentru reabilitarea parcului, intervențiile la pod care au însemnat reparația, verificarea cablurilor și acoperirea cu un strat de protecție a zonelor metalice, erau sub incidența celor cinci ani de garanție și nu se putea interveni pe proiectul respectiv, indiferent de natura intervențiilor. Motiv pentru care proiectul european nu a avut în calcul podul. În timpul execuției proiectului european și după aceea imediat, ați constatat majoritatea prezenți în sală, deficiențe la pod, bârne rupte ș.a.m.d. Foarte mulți au sesizat acest lucru. Am eu, dacă caut în memoria telefonului, sesizări de la colegi din presă care au sesizat aceste probleme la pod și s-a cerut insistent de către societatea civilă închiderea podului pentru protecția cetățenilor și a fost închis. Intervenția asupra podului și avem experiența cu toții, eu am poate chiar mai mult decât majoritatea care sunteți în sală, experiența lucrului în Parcul Romanescu, se spune că în parcul Romanescu nu poți să lucrezi așa cum vrei, pentru că acolo intervine Ministerul Culturii și te trage de urechi pentru fiecare frunză pe care o atingi altfel decât trebuie. Și am avut ocazia să cunoaștem această putere și intervenție a Ministerului Culturii atunci când am vorbit de culoarea de la gardul lebedelor. Și am stat cu proiectul un an de zile, motiv pentru care apare acea defalcare a sumelor pe care ați spus-o și dvs., între bani europeni și bani locali, am stat un an de zile

după avizul Ministerului Culturii. În aceste condiții, nimeni nu-și permite să intervină asupra unui obiectiv, mai ales că vorbim de podul din parcul Romanescu fără avizele de la Ministerul Culturii. Ceea ce avem noi astăzi de votat este această expertiză și acest dali sau studiu de fezabilitate referitor la reabilitarea și consolidarea podului. În niciun caz noi nu votăm sau nu punem deoparte banii de execuție, cu partea tehnică. Iar partea tehnică a făcut obiectul unei licitații care a prevăzut expertiză și studiu de fezabilitate. După ce s-a făcut expertiza, au fost trimise documentele la Ministerul Culturii pentru a se obține avizele în cazul studiului de fezabilitate, iar ceea ce s-a lucrat și devizul care s-a făcut după aceea este conform cerințelor Ministerului Culturii. Că acele cerințe sunt sau nu sunt corecte, că sunt sau nu sunt aberante, că sunt exagerate, am văzut acolo schele de lemn, să nu se strice nu știu ce, într-adevăr, lucruri pe care nici eu nu le înțeleg, dar nu am calitatea să contest și niciodată n-o să pot eu să înving într-o dispută cu Ministerul Culturii pe normative ale lor. De aceea, din punct de vedere al executării și al valorii prinse în acest studiu, ați văzut acolo, pentru că este o cotă foarte mare de neprevăzute, de 20%, și mie mi-a sărit în ochi, dar tocmai asta se spune, că în momentul în care se intervine asupra structurii de rezistență, pot fi constatate sau nu și lasă o marjă foarte largă de 20%, pot fi constatate deficiențe sau nu. Din cauza asta marjele sunt foarte mari, dar pentru orice amănunt și orice înțelegere am invitat-o pe d-na arhitect care a lucrat la acest studiu și la această documentație, să vă explice, să ne explice de fapt, că și mie trebuie să-mi explice, tuturor, de ce are această valoare și care sunt motivele pentru care s-a ajuns aici. Față de oportunitate, dvs. stabiliți dacă și-au stabilit-o și dacă nu mă înșel eu, acest studiu a fost prevăzut în bugetul 2017, mă refer la studiul de fezabilitate, oportunitatea de a da drumul la circulația pe pod sau nu, într-adevăr este apanajul dvs. Dacă considerați să-l ținem închis, îl ținem închis. Dar încă o dată, să nu mai spună cineva că din neglijență n-a fost introdus pe proiectul european. Pentru că nu eu am fost în 2011 când au stabilit să reabilităm doar cablurile, că acelea erau în pericol și nu altceva.

Arhitect responsabil de proiect:

Studiul de fezabilitate pe care l-am întocmit, este întocmit conform HG 907/2016, deci ultima hotărâre de guvern care reglementează conținutul cadru al studiului de fezabilitate și al devizului general, cu cotele prevăzute în această hotărâre de guvern. Faptul că sunt sume foarte mari pe construcții montaj, rezultă din aceea că avem numai lucrări de restaurare care se fac cu multă migală, cele mai multe manual, numai de către specialiști experimentați și atestați în Ministerul Culturii. Este foarte adevărat ce a spus dl. primar, că în momentul în care se va începe lucrul și se vor scoate acei arbori crescuți pe terasele celor două portaluri, este posibil să constatăm că fisurile care acum se văd numai de 5 mm sunt de fapt, niște crăpături în masivul de zidărie. Și atunci vor trebui făcute lucrări de consolidare și se vor justifica banii de la diverse și neprevăzute. Dacă nu se va constata treaba asta, atunci nu va fi nevoie de alte lucrări suplimentare. În ceea ce privește lucrările executate în urmă cu câțiva ani, ele au vizat numai înlocuirea cablurilor, nu și post-tensionarea acestora, deci ele au fost înlocuite, au fost tensionate și cu asta s-au încheiat lucrările. Acum va trebui verificată tensionarea lor și tensionate la valoarea optimă ca să asigure siguranța în exploatare. Aceste cabluri nu sunt „niște” cabluri, ele sunt de fapt structura de rezistență a acestui pod suspendat. Fac legătura între cele două

maluri și cele două portaluri, și susțin calea de rulare, podina. Podina este obligatoriu să fie înlocuită pentru că este degradată în proporție de 60% ceea ce am și prevăzut. Referitor la cota de proiectare, că am înțeles că și asta este o problemă, respectă uzanțele în domeniul restaurării monumentelor istorice și este atât de mare pentru că va trebui la faza de proiect tehnic și detalii de execuție, să facem niște analize petrografice asupra materialului care este pus în operă la masivul de piatră și soluțiile cu care vom lucra pentru curățare, biocidare, consolidare, ș.a.m.d. trebuie să fie compatibile din punct de vedere chimic și fizic cu acestea. Dacă pot să vă lămuresc cu mai mult, vă stau la dispoziție.

Dl. Consilier Local Sirop:

O scurtă intervenție. Aș vrea să vă citez, că tot vorbim despre cine a antamat, ce proiecte a antamat, trebuie să vorbim și despre foștii, și o să vă citez din presa locală un articol publicat la 20 septembrie 2016, unde „anunțul a fost făcut de primarul Craiovei, Lia Olguța Vasilescu, „am cerut Ministerului Culturii să ne dea o variantă și pentru pod. Podul a fost refăcut în urmă cu câțiva ani, consolidat, dar mai trebuie schimbate niște scânduri, văruiți lanțurile de pe acest pod. Am zis să facem totul cu avizul Ministerului Culturii ca să nu fie niciun fel de problemă”. În concluzie, deci noi ca să schimbăm niște scânduri și să văruiți niște lanțuri de pe acest pod, o să plătim 1,4 milioane euro? Adică ne raportăm la lucruri spuse și făcute. Eu nu eram în consiliu în 2011.

Dl. Consilier Local Vasile:

Nu am știut că este prezentă doamna, dar uzna este scris în această expertiză și alta ne spune doamna. Deci doamna ne-a spus acum, am auzit cu toții că aceste cabluri nu au fost înlocuite ci au fost tensionate, iar la pagina 28 spune clar că toate cablurile au fost înlocuite în anul 2000. Acestea se prezintă în stare foarte bună din punct de vedere structural.

Arhitect responsabil de proiect:

Am spus că au fost înlocuite, dar nu au fost tensionate. Această tensionare trebuie făcută acum, cu ocazia lucrărilor.

Dl. Consilier Local Vasile:

Cât a costat această expertiză tehnică?

Arhitect responsabil de proiect:

Este prinsă în deviz.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă Expertiza tehnică și Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Reabilitare pod suspendat din Parcul Nicolae Romanescu” – scenariul 1 – având următorii indicatori tehnico – economici:

Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA)	6.243,288 mii lei
din care construcții montaj (C+M)	4.818,410 mii lei
(inclusiv TVA)	

Durata de realizare	12 luni
---------------------	---------

Caracteristici tehnice:

- | | |
|----------------------------|---------|
| 1. Înălțime portaluri | 6,80 m |
| 2. Lățime portaluri | 4,33 m |
| 3. Adâncime portaluri | 1,87 m |
| 4. Lățime cale de rulare | 2,00 m |
| 5. Lungime cale de rulare | 49,60 m |
| 6. Înălțime cale de rulare | +9,80 m |
| 7. Înălțime balustradă | 1,00 m |

prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală și Direcția Investiții, Achiziții și Licitării vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 17 voturi pentru și 6 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Căplea).

38.Proiect de hotărâre privind soluționarea cererii de majorare a tarifului de depozitare în rampa depozitului Ecologic Mofleni, formulată de către S.C. Eco Sud.

Dl. Președinte:

Vreau să fac precizarea, comisia III a dat aviz nefavorabil, acest aviz a fost dat înainte de a suporta modificări. Proiectul are modificări, rog secretarul consiliului să ne prezinte modificările pe care le are.

Dl. Director Nelu Pîrvu:

Se mențin articolele 5 – 11, iar art. 1 – 4 au fost înlocuite cu un singur articol, care are următorul conținut: „Se prorogă soluționarea cererii privind majorarea tarifului de depozitare cu valoarea estimată în Proiectul privind estimarea costurilor de închidere și monitorizare postînchidere a Depozitului Ecologic Mofleni, costuri stabilite în baza proiectului întocmit de S.C. ARGIF-PROIECT S.R.L., la o dată ulterioară, în vederea verificării acestuia de către o persoană fizică sau juridică autorizată”.

Dl. Consilier Local Florescu:

Se continuă telenovela Ecosud – Primăria Craiova sau consiliul local. Eu știu că există un contract și un contract trebuie să se respecte, un contract are clauze, inclusiv clauze de reziliere. Dacă periodic Ecosud vine și solicită o mărire a costurilor, eu cred că aceste solicitări nu sunt realiste. Contractul este făcut în dolari, în euro, monede foarte stabile la momentul la care s-a întocmit contractul, nu văd de ce periodic Ecosud să vină și să solicite aceste mărimi. Un alt aspect: toată această corespondență purtată între Ecosud și Primăria Craiova, am solicitat într-o ședință anterioară și mai solicit încă o dată să fie adusă la cunoștința tuturor consilierilor locali. A reușit până la un punct acest lucru dl. viceprimar de atunci, actualul primar, dl. Genoiu, și rog să continue exact pe acea linie pe care a început atunci. Revin la clauze de reziliere. Acest contract, întreb, poate fi reziliat în condițiile în care periodic Ecosud pune noi taxe pe craioveni? Dacă poate, atunci să se analizeze situația și să se rezilieze acest contract. Atât am avut de spus.

Dl. Consilier Local Sirop:

Pentru incoerență și inconsecvență, vom vota împotriva acestui punct. Salut mica victorie a colegilor mei care au reușit să obțină aviz nefavorabil pentru acest proiect care va duce la scumpirea gunoiului pentru craioveni, nu în ședința asta, probabil într-o următoare ședință, și iată că totuși se pot muta și niște păreri așa care par fixate și, și o opoziție mică de șase consilieri poate să schimbe soarta unei decizii pentru că eu consider că de aceea a fost modificat acest punct pentru că a luat aviz nefavorabil în comisie și ulterior d-lui primar i-ar fi fost greu să se prezinte în fața noastră să ne explice că a luat aviz nefavorabil acest proiect, dar eu vă propun totuși să-l votăm, deși s-a mai întâmplat și acest lucru. Spun că e vorba de incoerență pentru că ne-am mai zbatut de-a lungul timpului cu acest proiect, ba a fost pus pe ordinea de zi, ba a fost retras, acum a fost pus pe ordinea de zi și într-un final este până la urmă amânat. Ce ne spune dl. primar cu acest lucru, că ne vedem din nou pe această temă. Referitor la tarif, asta automat se va duce și în tariful pe care îl vor plăti cetățenii pentru serviciile salubrității. Ne-am tot jucat cu el anul ăsta, ba i-am pus pe oameni să plătească deșeurile neselectate de alții, adică de fapt taxa pe care ar fi trebuit să o plătească alții, ba am retras acest lucru, și constat că o să umblăm din nou la acest tarif. Pentru această inconsecvență în decizia administrativă, acuz actuala administrație și vom vota împotriva acestui punct. Vă mulțumesc.

Dl. Consilier Local Vasile:

Așa cum a spus și colegul meu, vom vota împotriva acestui punct de pe ordinea de zi datorită bâjbâielilor acestea administrative. Deci să ne înțelegem foarte clar, consiliul local votează proiecte de hotărâre în baza documentelor emise de executiv. Ce se întâmplă? Nu aveți capacitate profesională, nu aveți oameni, nu aveți experiență, de ce cu o zi înainte modificați, cu două, ne prezentați un material la comisii, dezbatem, luăm în serios, după care noaptea trebuie să stăm pe internet să urmărim modificări la punctul 1, la punctul 5, la punctul 7. Nu cred că nu aveți capacitatea și experiență profesională și cunoștințe solide de administrație. Probabil că aveți o problemă cu lipsa de personal. Spuneți-ne să vă ajutăm. Nu vom mai vota niciun astfel de punct în care cu o noapte înaintea ședinței ni se mai completează un punct, se mai retrage, după ce s-a discutat în comisie, atenție!, după ce noi, consilierii locali am discutat și am analizat și am dezbătut în comisii, până a doua zi când are loc ședința nu mai aveți voie să modificați nimic. În consecință, votăm împotriva și la toate punctele vă rugăm să nu mai apară astfel de situații.

D-ra Consilier Local Predescu:

În primul rând, acest proiect a fost modificat începând cu ședințele care s-au ținut de marți, iar consilierii care au luat cuvântul, au participat la ședințele care s-au ținut marți și și-au spus cuvântul, așa că, să nu inducem pe cei care ne ascultă în eroare și să susținem altceva decât în realitate. În al doilea rând, dacă vă aduceți dvs. care ați luat cuvântul foarte bine aminte, cu ceva timp în urmă, am avut o ședință convocată de dl. primar în sala Romanescu în care am fost toți de față, în care s-a discutat procedura de urmat pornind tocmai de la chestiunea rezilierii și am discutat pașii care sunt de urmat. Ori acest proiect de închidere și urmărire post închidere este un pas de urmat pentru că sunt obligații pe care și le-au asumat, pe care trebuiau să le execute și numai dacă nu le execută noi putem lua alte măsuri. Mergând mai departe, în proiectul cu care am fost

investiți, pe de o parte art. 1 – 4 se modifică pentru că dacă noi astăzi ne-am fi pronunțat asupra acestui proiect de închidere și urmărirea post închidere, puteam să răspundem cum se vede foarte bine, în mass-media pentru cine știe ce lucru tehnic asupra căruia noi nu aveam capacitatea să ne pronunțăm printr-o analiză de specialitate. De aceea, executivul a modificat proiectul și cere o analiză de specialitate făcută de o persoană fizică sau juridică care are pregătirea și pe baza căreia să putem și noi să apreciem dacă proiectul propus de Ecosud căruia îi incumba această obligație, este de urmat sau nu. Proiectul este de votat și pentru că de la art. 5 sunt șase dispoziții de respingere cu privire la sume de bani pe care Ecosud le-a tot cerut și noi, în fine, respingem în sensul că nu aprobăm asta, consiliul local să plătească aceste sume de bani. Urmează să le suporte Ecosud. De ce nu suntem cinstiți și nu recunoaștem ceea ce se face. Este un lucru pozitiv. Nu putem nici să dispunem rezoluțiunea și să ne trezim că prin instanță pierdem procesul și să fie executoriu până la calendele grecești, iar, pe de altă parte, nici nu puteam să votăm astăzi un proiect tehnic asupra căruia cred că nici unul dintre noi nu avea cunoștințe de specialitate ca să-l analizeze pe baza cunoștințelor proprii și să voteze în cunoștință de cauză.

DI. Primar Genoiu:

Înțeleg un singur lucru: punctul 39 are la ora aceasta în componență următoarele: primele două paragrafe care privesc majorare de tarif se prorogă, următoarele paragrafe privesc respingerea urmării solicitării de majorare de tarife. Să înțeleg de la colegii de la PNL că nu vor fi de acord cu respingerea majorării. Adică dvs. doriți majorarea. Mergem mai departe. Am spus-o și v-o spun încă o dată. Este pentru prima dată în istoria acestui contract din 2002 și până astăzi când în privința majorării prețului s-a solicitat fundamentare în acest sens. Fundamentarea pe care Ecosud o trimite la Primăria Craiova se negociază de către o comisie stabilită la nivelul primăriei din directorii de la marea majoritate a serviciilor cu Ecosud de la începutul anului. Toate solicitările care au fost aduse și fundamentate cu documente de către Ecosud fac rezultatul acestor respingeri pe care le aveți în față în momentul acesta. Asta înseamnă că pe fiecare element din calculația de preț din deviz s-a luat în analiză absolut toată documentația pusă la dispoziție de Ecosud în conformitate cu legislația în vigoare și s-a ajuns la concluzia că singurul loc unde ar putea exista o creștere, este vorba de un fond de închidere care, de fapt, reprezintă un fond la dispoziția primăriei, deci se depune într-un cont bancar care este la dispoziția primăriei și nu se poate folosi decât la executarea lucrărilor de post închidere care să asigure siguranța orașului în fața acestui depozit. Iar fiecare factură care se plătește din acest cont, va fi aprobată de primărie. Deci nici acea creștere nu este o creștere cu ochii închiși. Dar vreau să vă mai spun un lucru. Acest fond de post închidere face obiectul unui proiect de închidere a depozitului care proiect de închidere este deus la sediul primăriei din anul 2009. Rețineți, 2009. Ceea ce am făcut noi după primele ședințe de comisii, am stabilit și am constatat că acest proiect care în afară de faptul că este din 2009, nu are nimeni expertiza necesară de a-l verifica, nici din executiv, dar nici din deliberativ, în sensul de a fi promovat consilierilor să-l probe sau nu. Și atunci am stabilit că cel mai bun lucru este ca acest proiect, încă o dată repet din 2009, deus la sediul primăriei, să fie verificat în baza unei proceduri de o persoană juridică sau fizică autorizată în așa ceva care să verifice atât din punct de vedere al mediului, corectitudinea

proiectului, cât și din punct de vedere al costurilor. Acesta este motivul pentru care cele două puncte au fost prorogate, dar oricum făceau obiectul majorării și sunt scoase de pe ordinea de zi. În privința a ceea ce spunea un alt coleg al nostru, suspendării sau rezilierii contractului, în momentul în care s-a constituit această comisie de verificare a fundamentării prețurilor, s-a constituit și o comisie de verificare a clauzelor contractuale. Încă o dată vă repet, este pentru prima dată din 2002 când au fost verificate toate clauzele contractuale și a fost notificată societatea și toți factorii responsabili, în speță, Garda de Mediu, Agenția Națională de Mediu, Prefectura Județului Dolj, în privința nerespectărilor clauzelor contractuale. Toate aceste lucruri la un loc pot duce la un moment dat la rezilierea contractului, dar rețineți un lucru, aceștia sunt pașii, nu pasivitatea din 2002 și până acum. Deci a fi acuzați la ora aceasta că nu s-a făcut ceea ce trebuie, este împotriva oricărei logici față de ceea ce v-am spus eu că s-a făcut. A nu vota punctul de pe ordinea de zi, este de a fi de acord cu majorările.

DI. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

- Art.1.** Se prorogă soluționarea cererii privind majorarea tarifului de depozitare cu valoarea estimată în Proiectul privind estimarea costurilor de închidere și monitorizare postînchidere a Depozitului Ecologic Mofleni, costuri stabilite în baza proiectului întocmit de S.C. ARGIF-PROIECT S.R.L., la o dată ulterioară, în vederea verificării acestuia de către o persoană fizică sau juridică autorizată.
- Art.2.** Se respinge cererea privind introducerea sumei de 124.659,03 lei, reprezentând provizioane de închidere și monitorizare post închidere, în structura elementelor de cheltuieli, întrucât aceste sume nu sunt aferente perioadei de referință, respectiv august 2015-iulie 2016, fiind fundamentată și în afara termenului legal privind prescripția dreptului material la acțiune, potrivit art.2517 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil.
- Art.3.** Se respinge cererea privind introducerea sumei de 55.881,91 lei, reprezentând pierderile rezultate ca urmare a faptului că nu a fost soluționată cererea de modificare a tarifului din iulie 2013, în structura elementelor de cheltuieli, întrucât aceste sume nu sunt aferente perioadei de referință, respectiv august 2015-iulie 2016, fiind fundamentată și în afara termenului legal privind prescripția dreptului material la acțiune, potrivit art.2517 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil.
- Art.4.** Se respinge cererea privind introducerea sumei de 21.493.04 lei, reprezentând fluctuațiile de T.V.A. în perioada 2010-2016, în structura elementelor de cheltuieli, deoarece tariful a fost stabilit în euro inclusiv T.V.A. în contractul de asociere încheiat cu Primaria Municipiului Craiova, iar diferența de cota de T.V.A. nu este o cheltuială efectivă, conform prevederilor art.21 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, coroborată cu Hotărârea Guvernului nr.44/2004 privind Normele de aplicare a Codului fiscal și nu se recuperează prin tarif.
- Art.5.** Se respinge cererea privind introducerea sumei de 2.583.463,46 lei, reprezentând ajustarea indicelui de preturi pe perioada sept. 2008-iulie 2016, în structura elementelor de cheltuieli, ce nu poate fi luată în considerare la stabilirea tarifului, deoarece ajustarea

tarifului solicitat cu indicele prețului de consum se aplică la contractele cu tarife calculate în moneda națională.

Art.6. Se respinge cererea privind introducerea sumei de 714.063 lei, reprezentând taxa teren, în structura elementelor de cheltuieli, întrucât această sumă nu este aferentă perioadei de referință, august 2015-iulie 2016.

Art.7. Se respinge cererea privind introducerea sumei de 717.938 lei, reprezentând accesorii ale taxei pe teren, aferente perioadei 2008-2012, în structura elementelor de cheltuieli, întrucât această sumă nu este aferentă perioadei de referință, august 2015-iulie 2016, iar accesoriile sunt cheltuieli nedeductibile fiscal, conform prevederilor Legii nr.571/2003 și a Hotărârii Guvernului nr.44/2004 privind Normele de aplicare a acesteia.

Art.8. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, Direcția Economico-Financiară și S.C. Eco Sud S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 17 voturi pentru și 6 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Căplea).

39. Proiect de hotărâre privind mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova, de a vota în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj”, ordinea de zi.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Craiova, dna. Alina Maria Marin, inspector de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj”, următoarea ordine de zi:

- a) Modificarea Statutului și a Actului Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris” Dolj, în sensul primirii unui nou membru, respectiv Comuna Țuglui, prin Consiliul Local al Comunei Țuglui;
- b) Aprobarea actelor adiționale de modificare a Statutului și Actului Constitutiv ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj”, prevăzute în anexele nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
- c) Modificarea anexei nr.3 – Contractul de prestări servicii colectare și transport deșeuri provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora, cap.VIII, art.12 – Durata contractului, din Regulamentul privind desfășurarea activităților de salubritate în aria de delegare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris” Dolj, care va avea următorul conținut:

„Durata contractului este de 12 luni. În cazul în care nu au fost îndeplinite de către părți toate obligațiile asumate prin prezentul contract, acesta se va

prelungi de drept, pentru aceeași perioadă de timp, până la data îndeplinirii tuturor obligațiilor”.

Art.2. Se aprobă mandatarea dlui. Alin Glăvan, director executiv adjunct în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, să voteze ordinea de zi, prevăzută la art.1 din prezenta hotărâre, în cazul în care reprezentantul Consiliului Local al Municipiului Craiova nu poate participa la ședința Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj”.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, dna. Alina Maria Marin, dl. Glăvan Alin și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Salubris Dolj” vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

40. Proiect de hotărâre privind aprobarea gestiunii delegate ca modalitate de gestiune pentru unele activități ale serviciului de salubritate în județul Dolj.

DI. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă gestiunea delegată ca modalitate de gestiune pentru următoarele activități ale serviciului de salubritate în județul Dolj:

a) Operarea și administrarea stațiilor de transfer: Băilești, Calafat, Filiași, Dobrești, transportul deșeurilor reziduale la depozitul Craiova-Mofleni, transportul deșeurilor reciclabile și biodegradabile către stația de sortare și compostare de la Craiova – Mofleni, respectiv stația de compostare Calafat;

b) Operarea și administrarea stației de sortare Craiova – Mofleni, valorificarea materialelor reciclabile și transportul refuzului către depozitul conform de la Craiova – Mofleni;

c) Operarea și administrarea stațiilor de compostare Calafat și Craiova-Mofleni, valorificarea compostului și transportul refuzului către depozitul conform de la Craiova-Mofleni, în cadrul contractului de delegare prin concesionare a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului ”Sistem de Management al Deșeurilor în Județul Dolj”.

Art.2. Se aprobă procedura de atribuire prin licitație publică deschisă, a contractului de delegare prin concesionare a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului ”Sistem de Management al Deșeurilor în Județul Dolj”.

Art.3. Se aprobă Studiul de oportunitate/fundamentare pentru delegarea operării instalațiilor de gestiune a deșeurilor în județul Dolj, prevăzut în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă Documentația de atribuire pentru delegarea, prin concesionare, a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului „Sistem de Management al Deșeurilor în Județul Dolj”, prevăzută în

anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre și care cuprinde următoarele secțiuni:

- Secțiunea I – Fișa de Date (cuprinzând criteriile de selecție pentru activitățile serviciului delegat)
- Secțiunea II – Caiet de Sarcini
- Secțiunea III – Formulare
- Secțiunea IV – Proiect contract de concesiune

Art.5. Se aprobă mandatarea Asociației Intercomunitare de Gestionare a Deșeurilor ECODOLJ, pentru:

- a) publicarea anunțului de concesiune aferent procedurii de atribuire a contractului privind delegarea prin concesiune a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Dolj,
- b) publicarea documentației de atribuire (inclusiv studiul de oportunitate) pentru delegarea prin concesiune a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Dolj,
- c) derularea procedurii de achiziție publică aferentă atribuirii contractului privind delegarea prin concesiune a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Dolj (elaborarea modificărilor și răspunsurilor la clarificările înaintate de operatorii economici interesați, efectuarea modificărilor necesare în documentația de atribuire a achiziției și a documentelor adiacente solicitate de ANAP/alte instituții cu atribuții în acest sens, după caz, evaluarea ofertelor, întocmirea dosarului achiziției publice, elaborarea rapoartelor și a oricăror documente din cadrul procedurii de achiziție necesare derulării și finalizării procedurii de achiziție).

Art.6. Se mandatează dna. Delia Ciucă, Director executiv în cadrul Direcției Servicii Publice, ca în numele și pentru municipiul Craiova, să probe și să voteze în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODOLJ următoarele:

- a) modalitatea de gestiune sub forma gestiunii delegate a activităților serviciului de salubritate în Județul Dolj prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre;
- b) procedura de atribuire prin licitație publică deschisă a contractului de delegare prin concesiune a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale, realizate în cadrul proiectului „Sistem de Management al Deșeurilor în Județul Dolj”;
- c) studiul de oportunitate/fundamentare pentru delegarea operării instalațiilor de gestiune a deșeurilor în județul Dolj;
- d) documentația de atribuire pentru delegarea prin concesiune a operării instalațiilor de gestionare a deșeurilor municipale realizate în cadrul proiectului „Sistem de Management al Deșeurilor în Județul Dolj”.

Art.7. Se mandatează dna. Alina Maria Marin, inspector de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Craiova, să voteze în

Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODOLJ, ordinea de zi prevăzută la art.6 din prezenta hotărâre, în cazul în care reprezentantul Consiliului Local al Municipiului Craiova nu poate participa la ședința Adunării Generale.

Art.8. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, dna. Delia Ciucă, dna. Alina Maria Marin și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Gestiune a Deșeurilor ECODOLJ vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

41. Proiect de hotărâre privind aprobarea tarifului utilizat de S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. pentru prestarea unui serviciu conex serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Dl. Președinte:

Aviz nefavorabil la comisia III. Comisa I aviz favorabil.

Dl. Consilier Local Căplea:

Fiind o nouă conducere la Compania de Apă Oltenia mă așteptam ca să se vină cu soluții în întâmpinarea problemelor craiovenilor, nicidecum să se continue politica de mărire de tarife aplicate cetățenilor Craiovei. Ce ne cereți prin acest proiect? Să aprobăm suma de 164 lei pe care Compania de Apă Oltenia o percepe pentru eliberarea unei hârtii în condițiile în care Compania de Apă Oltenia face profit, nu înțeleg de ce este nevoie de aceste mărimi de tarife și mă duce cu gândul că se pregătesc noi prime pentru reprezentanții din conducerea Companiei de Apă Oltenia. Aceste mărimi de tarife pe care regiile subordonate ni le solicită aproape la fiecare ședință a consiliului local, am crescut prețul la gigacalorie, am crescut prețul la gunoi, la apă, toate aceste demersuri pe care dvs. le-ați aprobat în condițiile în care noi am spus de fiecare dată că nu este în regulă ceea ce se întâmplă și toate aceste picături reprezintă o aplicare a metodei picăturii chinezești cetățenilor Craiovei. Sper ca măcar de această dată să vă opuneți acestei mărimi de preț.

D-na Consilier Local Ungureanu:

Nu pot să cred că se poate un aviz pentru apă și canal pentru obținerea unei autorizații de construcție să coste 164 lei. O scumpire de 30% mi se pare foarte foarte mare. Nu sunt toți dezvoltatori imobiliari care cer acest aviz. Cere oricine care poate să vrea să-și construiască cât de cât. Nu se poate să punem aici, în fundamentare, salariul inginerului tehnic 3170 lei, nu se poate să punem tichete de masă 300 lei. Domnilor consilieri PSD care vrem să ne ajutați, nu putem să luăm de la un om 160 lei pe o simplă hârtie care sunt de acord că vine să constate că are apă, dar nu se poate așa ceva, să ne batem joc. Chiar vrem să-i distrugem, să le luăm orice speranță că pot să dea atâția bani pe o simplă hârtie. E chiar o simplă hârtie. Și cât costă un certificat de urbanism și noi luăm 160 lei pentru așa ceva? Puțină rușine să le fie celor care au cerut această creștere. Noi justificăm salariul inginerului tehnic? Sunt ingineră și n-am pomenit așa ceva. Să vă fie rușine. Nu mi se pare corect să nu aveți planuri. Nu este un motiv să scumpiți la 160 lei.

Dl. Director Suiu:

Nu este vorba numai de deplasarea în teren a unui inginer. Zilnic ne vin zeci, dacă nu sute de solicitări din partea celor care au terenuri și atunci când le vând, cumpărătorii solicită la Compania de Apă să se facă o verificare să vadă dacă pe sub acel teren trec conducte de apă și de canal, dacă pot să construiască în viitor. Pentru o asemenea hârtie este, într-adevăr nevoie de deplasarea unui inginer în teren, este nevoie de deplasarea unei mașini de la Compania de Apă care merge cu combustibil. Prețul combustibilului a crescut, după cum bine știți și dvs., de trei ani și ceva, de patru ani, de când a fost stabilit ultimul tarif pentru acest serviciu. Este nevoie de multe ori de sondări în teren pentru că sunt rețele vechi și nu le mai știm nici noi pe unde sunt, s-au schimbat sau au fost bătute așa cum au fost bătute în anii anteriori, și sunt costuri pe care orice utilizator de servicii le are când face o asemenea chestiune. Și cei de la CEZ, și cei de la Gaze, și Salubritatea inclusiv, percep anumite taxe pentru servicii. Nu văd de ce atâta tâmbălău pe o taxă de 160 lei atunci când trebuie să meargă în teren un inginer sau doi cu o echipă care verifică dacă pe acolo trec sau nu trec conducte pe sub teren. Nu vorbim de acele persoane care solicită o autorizație de construcție pentru că acolo este cu totul altă problemă.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă tariful pentru emiterea avizului de amplasament-fișă tehnică, în cuantum de 137,82 lei/aviz, fără TVA, respectiv 164 lei/aviz, inclusiv TVA, utilizat de către S.C. Compania de Apă Oltenia S.A., pentru prestarea acestui serviciu conex serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.2. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice și S.C. Compania de Apă Oltenia S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 16 voturi pentru și 7 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Căplea, Mănescu).

42. Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de funcționare și acces în Centrul Istoric al Municipiului Craiova.

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile. Pentru că nu sunt înscrieri la cuvânt, supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă modificarea Regulamentului de funcționare și acces în Centrul Istoric al Municipiului Craiova, după cum urmează:

1. se modifică art.19 care va avea următorul conținut:

„Se interzice staționarea/parcarea autovehiculelor pe zonele pietonale, sau în alte locuri decât cele cu destinație de parcare (excepție făcând cele pentru aprovizionare, în condițiile prezentului Regulament)”;

2. se modifică, prin completare, art.23, în sensul că după litera e) se introduce litera f) care va avea următorul conținut:

„Parcarea /staționarea autovehiculelor în alte locuri decât amplasamentele ce au destinație specială de parcare”;

3. se modifică, prin completare, art.27, în sensul că după alin.2 se introduce alin.3 care va avea următorul conținut:

„Operațiunile de ridicare, transport și depozitare a vehiculelor staționate și parcate neregulamentar se vor efectua de către R.A.T. SRL, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Craiova nr. 130/2017”.

Art.2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se modifică în mod corespunzător Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.211/2015.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova, prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Servicii Publice, S.C. R.A.T. SRL și Poliția Locală a Municipiului Craiova vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu unanimitate de voturi.

43.Proiect de hotărâre privind aprobarea actului aditional nr.2 la Convenția de cofinanțare încheiată între Compania Națională de Investiții S.A. și unitatea administrativ-teritorială-Municipiul Craiova, pentru obiectivul de investiții „Complex Sportiv Craiova-Stadion de fotbal, b-dul Știrbei Vodă, nr.34, municipiul Craiova, județul Dolj”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.167/2015

Dl. Președinte:

Avize favorabile la toate comisiile.

Dl. Consilier Local Sirop:

Cu tot respectul pentru acest proiect, dar din nou se înscrie în logica lucrurilor făcute pe repede înainte și nechibzuite suficient. Menționez că ieri în jurul orei prânzului a apărut acest proiect peste ordinea de zi cu modificările aferente. Consider că documentația este foarte stufoasă. L-am studiat, ne-am mai documentat și cu specialiștii, dar consider că deja trecuseră mai bine de trei comisii din cele cinci. Probabil nu s-a revenit în acele comisii asupra punctului. Mi se pare insuficient dezbătut, nepregătit suficient și pentru acest motiv ne vom abține la acest vot.

Dl. Președinte:

Supun la vot proiectul de hotărâre în ansamblu. Cine este pentru?

Art.1. Se aprobă actul aditional nr.2 la Convenția de cofinanțare încheiată între Compania Națională de Investiții S.A. și unitatea administrativ-teritorială-Municipiul Craiova, pentru obiectivul de investiții „Complex Sportiv Craiova-Stadion de fotbal, b-dul Știrbei Vodă, nr.34, municipiul Craiova, județul Dolj”, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Craiova nr.167/2015, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Craiova să semneze actul adițional nr.2, prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Craiova prin aparatul de specialitate: Serviciul Administrație Publică Locală, Direcția Investiții, Achiziții și Licitații și Direcția Economico-Financiară vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

În ansamblu, proiectul de hotărâre a fost aprobat, fiind votat cu 17 voturi pentru și 6 voturi împotriva (Ungureanu, Vasile, Florescu, Sirop, Diaconu, Căplea).

44. Întrebări și interpelări.

D-na Consilier Local Ungureanu:

Vreau și eu să nu mă uitați și să-mi puneți la dispoziție lista cu străzile care se asfaltează și se repară până la sfârșitul anului și vreau să vă rog frumos încă o dată. Ne opresc oamenii și ne roagă și la periferie, pe Aleea Parângului nr. 5, pe str. Berzei, în Romanești, când ajungem și pe străzile acestea unde și acei oameni plătesc impozit la Primăria Craiova și când putem și noi să spunem dvs. care hotărâți că îi vom rezolva și pe ei. Vă mulțumesc foarte mult.

Dl. Consilier Local Florescu:

Două probleme. Am o sesizare de la cei care vând flori pe Calea București în zona Spitalului de Boli Infecțioase, că la un număr dintre chioșcuri nu se dau autorizații de funcționare, autorizații de construcții. Eu v-aș ruga, dl. primar, să faceți o deplasare în limita timpului dvs. sau să trimiteți unul dintre viceprimari în zonă, să discute cu oamenii pentru că mi s-au părut destul de supărați și unii dintre ei, la o primă vedere, chiar aveau dreptate.

A doua problemă, este de fapt o întrebare, dacă ați primit de la noul ministru al apărării un document referitor la cartierul chinezesc. Pentru că se pare că apărarea României se face cu vaccinuri și cu construcții mai nou, în loc să vedem problemele esențiale ale apărării, dotarea forțelor ș.a.m.d.

Dl. Consilier Local Sirop:

Interpelările mele vin, de asemenea, de la cetățeni ai Craiovei la audiențe. De exemplu, un cetățean îmi spune că luminile se sting brusc la ora 6,30 dimineața și acest lucru nu este corelat cu ora de toamnă iarnă, să zicem așa, adică străzile rămân în beznă pentru încă o jumătate de oră – patruzeci și cinci de minute până se luminează. Și am avea o solicitare în acest sens, să revizuiți acest program de funcționare. De asemenea, se aprind destul de târziu. Așadar, vrem să corelăm acest program cu programul de toamnă și vă facem o solicitare în acest sens.

A doua interpelare este legată de siguranța cetățenilor din cartier. Făcâi unde înțeleg că s-a înmulțit foarte mult numărul de furturi sau case sparte. Am vrea să intensificăm patrularea în zonă cu Poliția Locală sau să ne gândim la un sistem de monitorizare video a respectivei zone pentru că înțeleg că și statistic poate fi dovedit că sunt mai multe furturi decât de obicei. De asemenea, poate fi îmbunătățit și iluminatul public în zonă.

Dl. Consilier Local Diaconu:

La fel ca și colegii mei, am și eu o rugămintă din partea unui cetățean care spune următoarele lucruri: în urma punerii în funcțiune a semafoarelor la orele de vârf, în special dimineața, traficul este infernal în zona str. Amaradia cu intersecția Calea Severinului, deci la Schmidt. Spre exemplificare, deși am culoarea verde a semaforului la intersecția str. Doljului cu str. Amaradia, nu poți să traversezi intersecția întrucât mașinile sunt blocate pe str. Amaradia până la intersecția cu str. Severinului. Timpul de parcurgere a acestei străzi Amaradia, a crescut în urma semaforizării cu 15 minute în

fiecare dimineață și noi facem și o propunere, să luăm în calcul eliminarea semaforizării la orele de vârf sau construirea unui sens giratoriu chiar și pe structură mobilă.

Dl. Consilier Local Câplea:

Vreau și eu răspuns la două solicitări din partea cetățenilor, chiar aș dori răspuns scris la prima dintre ele. Acum câteva luni am mers împreună cu dl. viceprimar în zona Brestei pe str. Aleea Bâlteni, s-a făcut curățenie acolo, s-au făcut toate demersurile necesare însă m-au apelat cetățenii din zonă fiindcă sunt probleme la ridicarea gunoiului, adică mereu întârzie cei de la salubritate câte două-trei zile, mi-au trimis poze. Nu știu dacă este cineva de la Salubritate să verifice de ce în această zonă apar aceste întârzieri.

A doua problemă este o intersecție foarte circulată și destul de periculoasă unde s-au produs accidente în ultimul timp. Este vorba de intersecția dintre str. Brândușa și str. Mihai Viteazul. La Eugenia. Când vii dinspre Madona Dudu să urci în sus pe sens unic să faci stânga către Agronomie, sunt mașini parcate în ciuda faptului că este semnul interzis și conducătorii auto nu se pot asigura și trebuie să iasă foarte mult în stradă. Nu știu ce soluție tehnică se poate găsi. Se poate verifica, s-au produs foarte multe accidente în acea zonă, plus că se îngreunează traficul.

Dl. Primar Genoiu:

Lista cu străzile pe care o solicită d-na consilier, și cele care sunt în reparații și cele care intră până la sfârșitul anului. Vă rog frumos, serviciile publice, sunt aici în sală, să-i parvină.

Dl. Florescu – vis a vis de cartierul chinezesc, de la M AP. N nu, în ultimul timp, cel puțin eu, nu știu să fi primit ceva, vreo adresă.

Chioșcurile de pe str. Calea București s-a dat autorizație de construcție pentru toate chioșcurile de pe Calea București. Ele au un contract cu Spitalul Neuro, pentru că contractul lor de închiriere a terenului nu este cu primăria, este cu spitalul și cu curtea spitalului, iar autorizația a fost eliberată pentru toate. Ba dimpotrivă, s-a solicitat de către arhitectul șef în autorizație să fie făcută în mod unitar, adică să fie toate la același nivel, să aibă un aspect, ceea ce în mare parte se cam apropie. În rest, nu știu să fi solicitat cineva vreo autorizație în mod separat și să fi fost respins.

D-na Arhitect Șef Mioreanu:

Din tot frontul de chioșcuri care constituie piața de flori de la spital, doar primul beneficiar, primul chiriaș a lucrat cu un alt proiectant față de ceilalți, fiind condiționat să se supună aceluiași regim de înălțime, aceluiași aliniament și să respecte autorizația obținută anterior de ceilalți.

Dl. Primar Genoiu:

Îmi spune dl. viceprimar acum că ar fi și o discuție, două persoane vor să renunțe la un geam. Sunt amănunte pe care le rezolvă cu arhitectul șef pentru că trebuie să-i bată autorizația cu ce are el în teren.

Iluminatul public între 20.09. și 01.10., aprinderea se face la ora 19,40, iar începând cu data de 01.10. la ora 19,30. Este hotărâre de consiliu local care modifică normele ANRE, dar noi am votat-o în 2015, aici, în consiliul local cu orele de funcționare. Într-adevăr, ele reprezintă anumite inexactități pentru că mai apare și o zi noroasă și atunci te trezești că este întuneric până târziu, după aceea se revine la ora de iarnă, începând cu 30 octombrie. Mai sunt zile, și noi între noi am avut niște discuții pe tema asta zilele trecute,

însă până una alta, este în vigoare hotărârea consiliului local la care nu se poate umbla. Statistic putem aduna informații și să venim cu altă propunere de modificare, dar tot prin consiliul local.

Poliția Locală – Făcăi, vă rog frumos să transmiteți la Poliția Locală.

Cu semaforul din Amaradia, dl. Iancu este în sală, el răspunde de semaforizare. Vă rog, faceți verificări, solicitarea este pertinentă, probabil că sunt ore de trafic în care acolo poate este mai bine pe intermitent, poate sunt alți timpi. Verificați-o.

La fel și intersecția str. Brândușa cu str. Mihai Viteazul.

Dl. Președinte:

Declar închise lucrările ședinței ordinare de azi, 28.09.2017. Vă mulțumesc pentru participare.

Dl. Director Nelu Pîrvu:

Până la sfârșitul ședinței, 2 consilier nu s-au prezentat la dezbateri, (dl. Marinescu și dl. Roșculete), prin urmare sunt absenți nemotivat.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe Nedelescu**

**Pt. SECRETAR,
Ovidiu Mischianu**

**ÎNTOCMIT,
Tudosie Ramona**